

B5 - Luminoso bilocale

Dati di base

Tipologia dell'oggetto Appartamento / Piano

Località Montagna

Via, N□ Via delle Querce 1

Camere 2 Piano 1

Prezzo d'acquisto 295'000 € Superficie m 73.0

Anno di costruzione 2026

ID IW104929



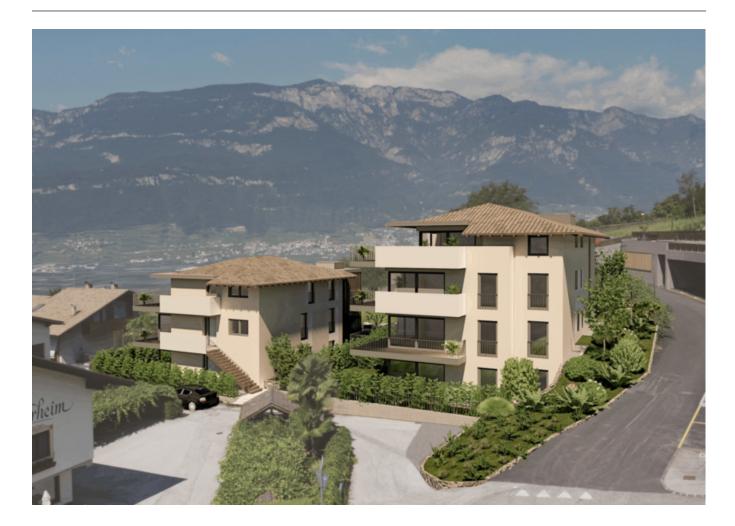












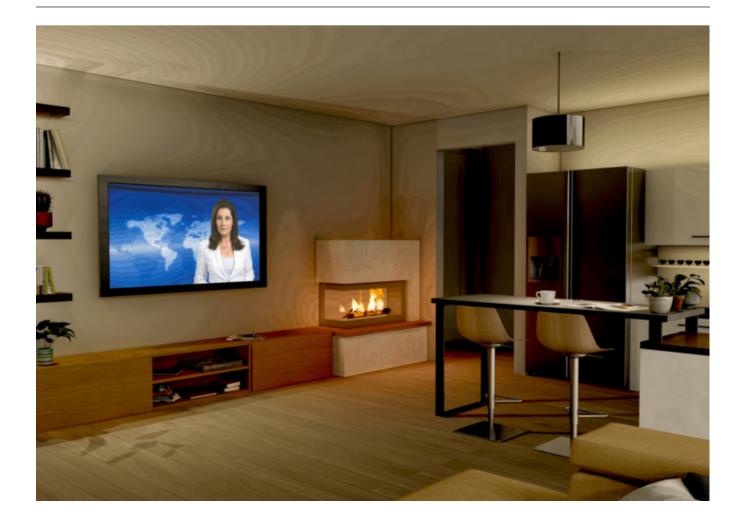


















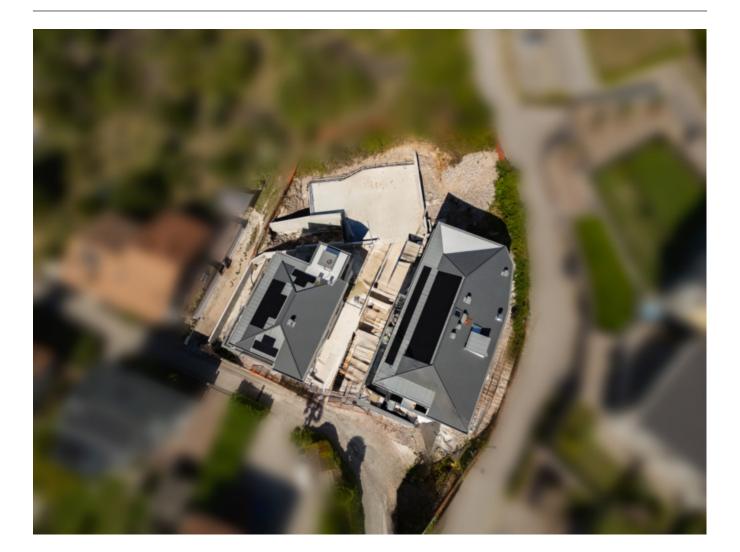




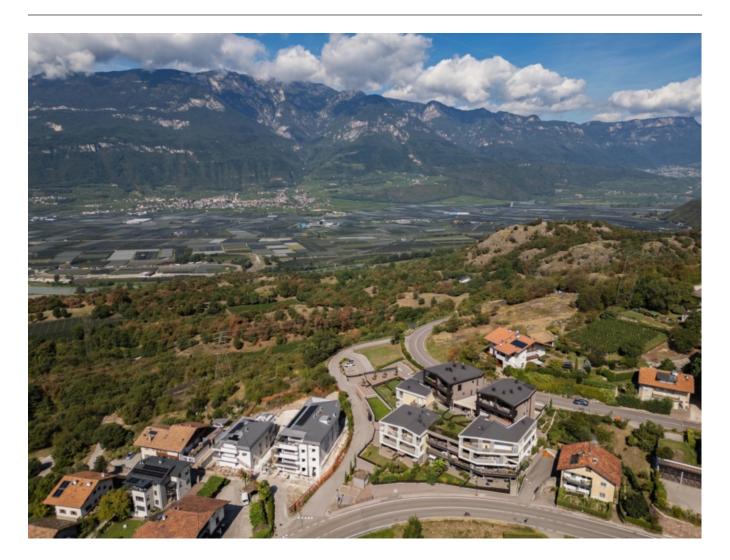




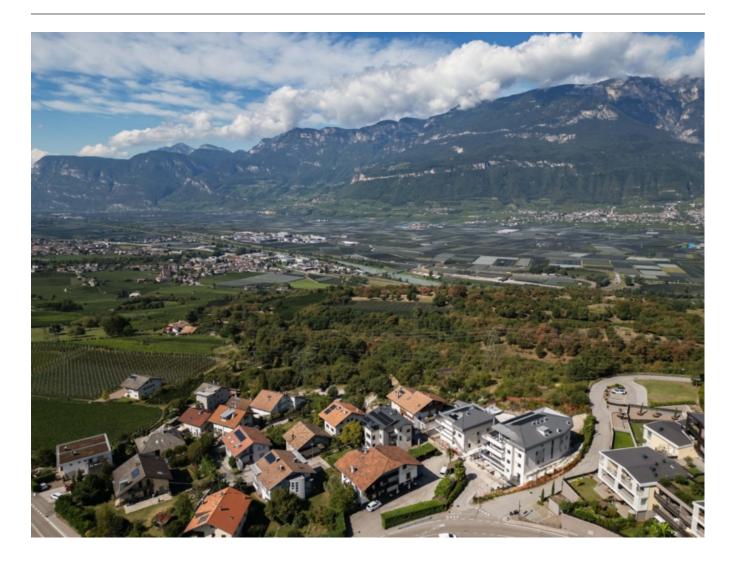




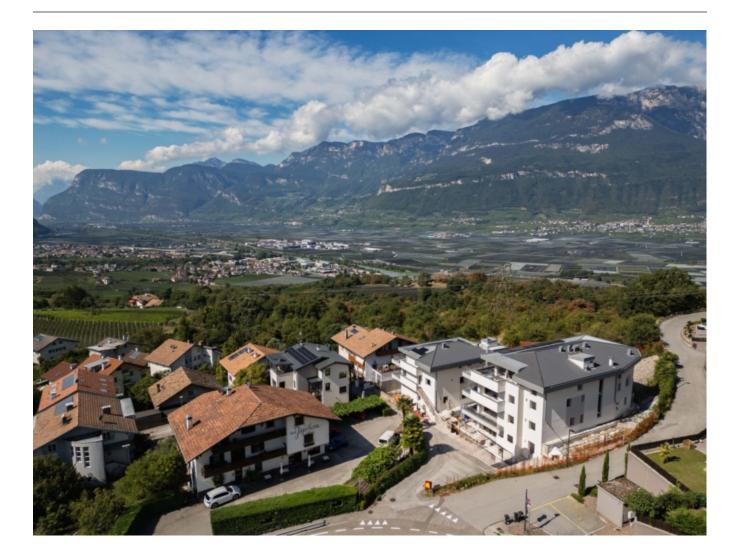








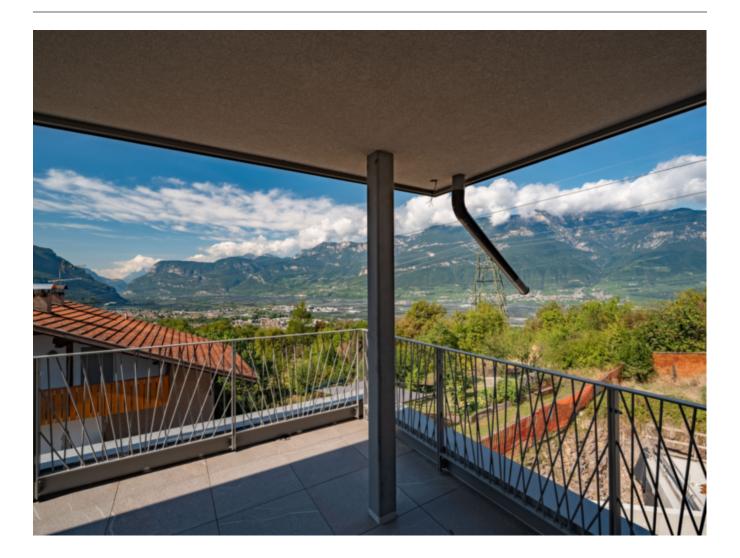
























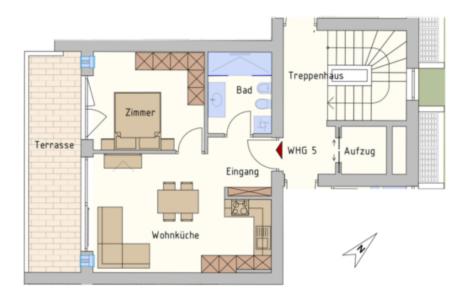












Prezzi

Prezzo d'acquisto Superfici

295'000€



Immoweb



Superficie m	73.0
•	
Superficie netta m	45.0
Cantina m	5.5
Balcone/Terrazza m	23.6
Numero superfici	
Camere da letto	1

Arredo

Bagni

Uso giardino Tecnologia

Tipo di riscaldamento A pavimento Riscaldamento Gas Climatizzato

Altri

Munito di cantina Sì

Descrizione

Ascensore

Nel cuore del soleggiato villaggio di Montan si trova questo luminoso bilocale nel progetto di nuova costruzione Villa Antares. Negozi, asilo e scuola elementare sono facilmente raggiungibili a piedi. Grazie al vicino collegamento ferroviario via Egna, Bolzano è comodamente raggiungibile senza auto. Il progetto residenziale comprende 16 unità personalizzabili con giardini privati e terrazze. L'edificio è costruito secondo lo standard Klimahaus A Nature, con particolare attenzione all'illuminazione naturale, alla qualità dell'aria interna e alla gestione dell'acqua. La costruzione insonorizzata con certificazione acustica garantisce un elevato comfort abitativo. È possibile acquistare garage a partire da 35.000 € e posti auto esterni a partire da 15.000 €.

Ascensore

Offerenti



Castellanum Via Tratten 7 39042 Bressanone





Tel. 0472201250