

B3 - Spazioso trilocale

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Montagna
Via, N°	Via delle Querce 1
Camere	3
Piano	0
Prezzo d'acquisto	455'000 €
Superficie m	120.0
Anno di costruzione	2026
ID	IW104927













































Prezzi

Prezzo d'acquisto
Superfici

455'000 €

Superficie m	120.0
Superficie netta m	70.2
Giardino m	66.2
Cantina m	9.6
Balcone/Terrazza m	39.2
Numero superfici	
Camere da letto	2
Bagni	2

Arredo

Usò giardino

Tecnologia

Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Gas
Climatizzato	
Ascensore	Ascensore

Altri

Munito di cantina	Sì
-------------------	----

Descrizione

Nel cuore del soleggiato villaggio di Montan si trova questo ampio trilocale nel progetto di nuova costruzione Villa Antares. Negozi, asilo e scuola elementare sono facilmente raggiungibili a piedi. Grazie al vicino collegamento ferroviario via Egna, Bolzano è comodamente raggiungibile senza auto. Il progetto residenziale comprende 16 unità personalizzabili con giardini privati e terrazze. L'edificio è costruito secondo lo standard Klimahaus A Nature, con particolare attenzione all'illuminazione naturale, alla qualità dell'aria interna e alla gestione dell'acqua. La costruzione insonorizzata con certificazione acustica garantisce un elevato comfort abitativo. È possibile acquistare garage a partire da 35.000 € e posti auto esterni a partire da 15.000 €.

Offerenti



Castellenum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250

□