

B1 - Bilocale con ampio giardino

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Montagna
Via, N°	Via delle Querce 1
Camere	3
Piano	0
Prezzo d'acquisto	390'000 €
Superficie m	109.0
Anno di costruzione	2026
ID	IW104924













































Prezzi

Prezzo d'acquisto

390'000 €

Superfici

Superficie m	109.0
Superficie netta m	62.0
Giardino m	71.4
Cantina m	6.4
Balcone/Terrazza m	45.0

Numero superfici

Camere da letto	1
Bagni	1

Arredo

Uso giardino

Tecnologia

Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Gas
Climatizzato	
Ascensore	Ascensore

Altri

Munito di cantina	Sì
-------------------	----

Descrizione

Nel cuore del soleggiato villaggio di Montan si trova questo bilocale con ampio giardino nel progetto di nuova costruzione Villa Antares. Negozi, asilo e scuola elementare sono facilmente raggiungibili a piedi. Grazie al vicino collegamento ferroviario via Egna, Bolzano è comodamente raggiungibile senza auto. Il progetto residenziale comprende 16 unità personalizzabili con giardini privati e terrazze. L'edificio è costruito secondo lo standard Klimahaus A Nature, con particolare attenzione all'illuminazione naturale, alla qualità dell'aria interna e alla gestione dell'acqua. La costruzione insonorizzata con certificazione acustica garantisce un elevato comfort abitativo. È possibile acquistare garage a partire da 35.000 € e posti auto esterni a partire da 15.000 €.

Offerenti

Castellenum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250

