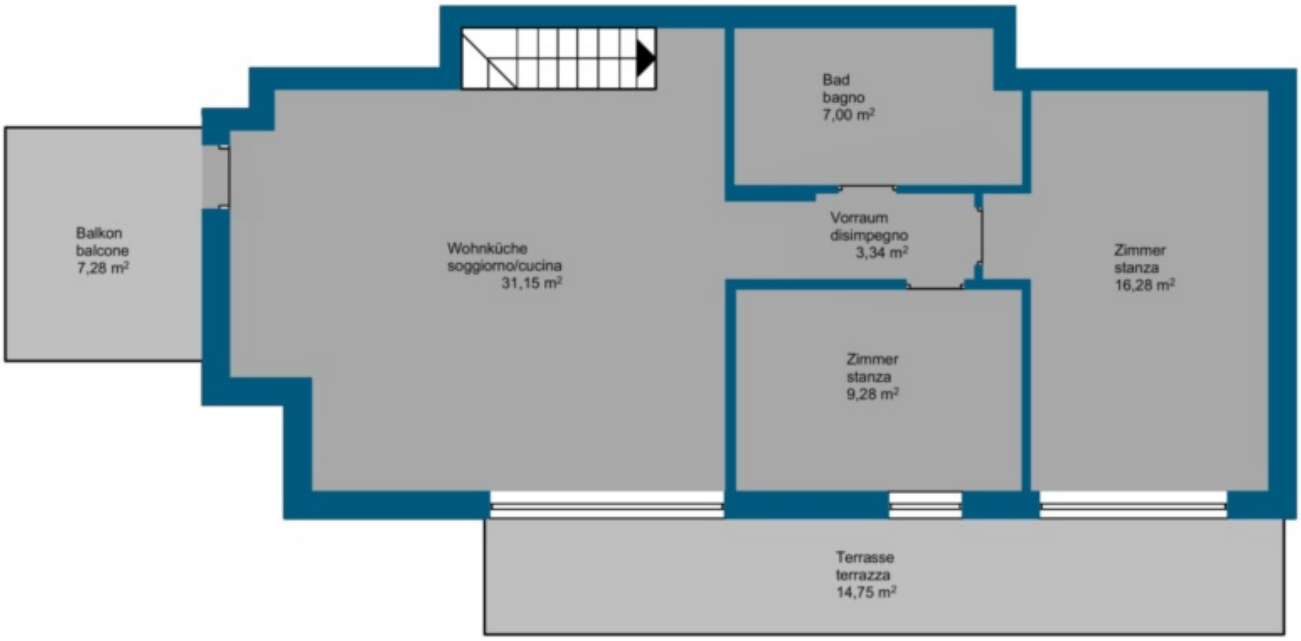
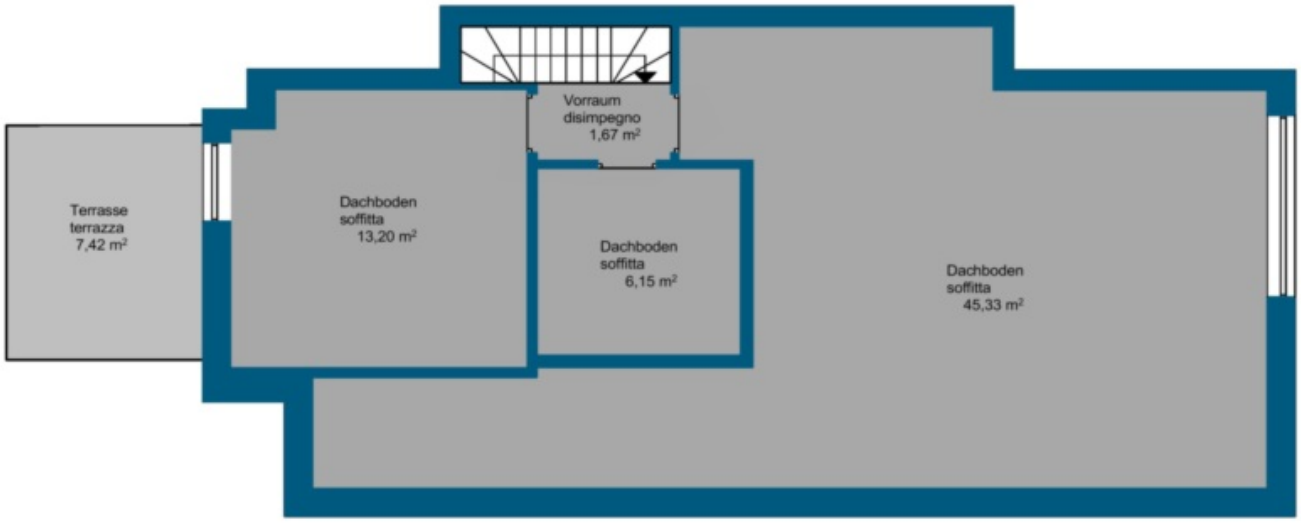
Appartamento di nuova costruzione con balcone e due terrazze

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Soffitta
Località	Montagna
Camere	4
Classe energetica	A
Prezzo d'acquisto	500'000 €
Superficie m	142.0
Stato	Nuovo
Anno di costruzione	2024
Stato	Primo ingresso
ID	IW104457







Dettagli

Prezzo d’acquisto	500'000 €
Superficie m	142.0

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Posto macchina	1	40000 €

Descrizione

Questo esclusivo appartamento al 2° e 3° piano (ultimo piano) di un edificio residenziale ben tenuto con solo 6 unità abitative vi attende in una fantastica posizione soleggiata con vista libera.

L'immobile si trova in una CasaClima A di alta qualità, che non è solo sinonimo di sostenibilità e consapevolezza ambientale, ma anche di bassi costi energetici e di un clima interno piacevole tutto l'anno. Un ascensore conduce comodamente all'appartamento, che si estende su due piani e ha proporzioni generose. Le ampie finestre forniscono molta luce naturale e sottolineano l'atmosfera luminosa e accogliente. Particolarmente degni di nota sono l'ampio balcone e le due terrazze private, che offrono sole e aria fresca in diversi momenti della giornata, perfetti per rilassarsi o socializzare.
Un altro grande vantaggio è che i materiali per gli arredi interni – come i pavimenti, le piastrelle, i sanitari e le porte interne – possono ancora essere scelti individualmente. Questo vi dà la possibilità di progettare il vostro nuovo appartamento secondo le vostre idee personali e di realizzare le vostre idee abitative. Nel prezzo d'acquisto è compresa una pratica cantina, che offre ulteriore spazio per i vostri effetti personali. Sono inoltre disponibili due posti auto nel parcheggio sotterraneo, acquistabili con un sovrapprezzo di 40.000 euro, ideali per coppie o famiglie con due veicoli.
Questo appartamento offre una combinazione vincente di comfort abitativo moderno, costruzione efficiente dal punto di vista energetico, libertà di progettazione individuale e una posizione di prima classe con una vista magnifica – una casa che non lascia nulla a desiderare.

Offerenti

Rimmo Immobili Alto Adige
Via Innsbruck 29
39100 Bolzano

Tel.
+39 0471 982 844

□