

Bellissimo bilocale con vista Dolomiti in vendita - W09

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Monguelfo
Via, N°	Piazza Santa Margherita 1
Camere	2
Piano	2
Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta
Superficie m	63.9
Anno di costruzione	2024
Stato	Primo ingresso
ID	IW94050







Wohnung 09
M1:50

46.86m²

"Am Margarethenplatz"
Welsberg - Monguelfo















Prezzi

Prezzo d'acquisto
Superfici

Prezzo a richiesta

Superficie m	63.9
Superficie netta m	47.0
Cantina m	5.9
Balcone/Terrazza m	6.5

Numero superfici

Camere da letto	1
Bagni	1
Posti macchina	1

Arredo

Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Teleriscaldamento
Ascensore	Ascensore
Munito di cantina	Sì

Descrizione

Bellissimo bilocale di nuova costruzione con vista sulle Dolomiti al centro di Monguelfo in vendita – W09.

L'appartamento si trova al secondo piano di un progetto di nuova costruzione con 19 unità residenziali e 4 commerciali. L'immobile è composto da un ampio soggiorno/sala da pranzo con accesso al balcone, una camera da letto ed un bagno.

Inoltre, un vano cantina appartiene all'appartamento.

Un posto auto sotterraneo può essere acquistato con un sovrapprezzo di € 32.000.

L'appartamento può essere usato come seconda casa.

Inizio costruzione: autunno 2023

Consegna: previsto primavera 2025

Offerenti



Immobiliare Niederkofler S.r.l – dal 1948
Via Galileo Galilei 6
39031 Brunico

Tel.
+39/0474/410400

Cell.
+39/335/440891

Fax.

+39/0474/411189□

□