

Monocale con balcone, di nuova costruzione - W11

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Monguelfo
Via, N°	St. Margarethenplatz
Camere	1
Piano	2
Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta
Superficie m	41.3
Anno di costruzione	2024
Stato	Primo ingresso
ID	IW88879



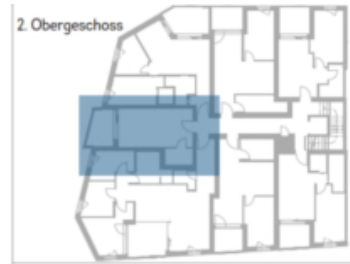












Ansicht Norden



Wohnung 11
M 1:50

28,86m²

"Am Margarethenplatz"
Welsberg - Monguelfo







Prezzi

Prezzo d'acquisto
Superfici

Prezzo a richiesta

Superficie m	41.3
Superficie netta m	28.9
Cantina m	5.0
Balcone/Terrazza m	7.9

Numero superfici

Camere da letto	1
Bagni	1
Posti macchina	1

Arredo

Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Teleriscaldamento

Ascensore
Munito di cantina

Ascensore
Sì

Descrizione

Monocale di nuova costruzione a Monguelfo in vendita - W11.

Si tratta di un monocale nel centro di Monguelfo. L'appartamento si trova al secondo piano di un progetto di nuova costruzione con 19 unità residenziali e 4 commerciali. L'immobile è composto da un ampio soggiorno/camera da letto/sala da pranzo con accesso al balcone ed un bagno.

Inoltre, una cantina appartiene all'appartamento.

Un posto auto sotterraneo può essere acquistato per un sovrapprezzo di € 32.000.

L'appartamento può anche essere usato come seconda casa.

Inizio costruzione: autunno 2023

Consegna: previsto primavera 2025

Offerenti



Immobiliare Niederkofler S.r.l - dal 1948
Via Galileo Galilei 6
39031 Brunico

Tel.
+39/0474/410400

Cell.
+39/335/440891

Fax.
+39/0474/411189□

□