

Accogliente trilocale nel cuore di Monguelfo

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Monguelfo
Via, N°	Via Paul Troger 4
Camere	3
Piano	1
Prezzo d'acquisto	320'000 €
Superficie m	72.8
Anno di costruzione	1882
ID	IW100690









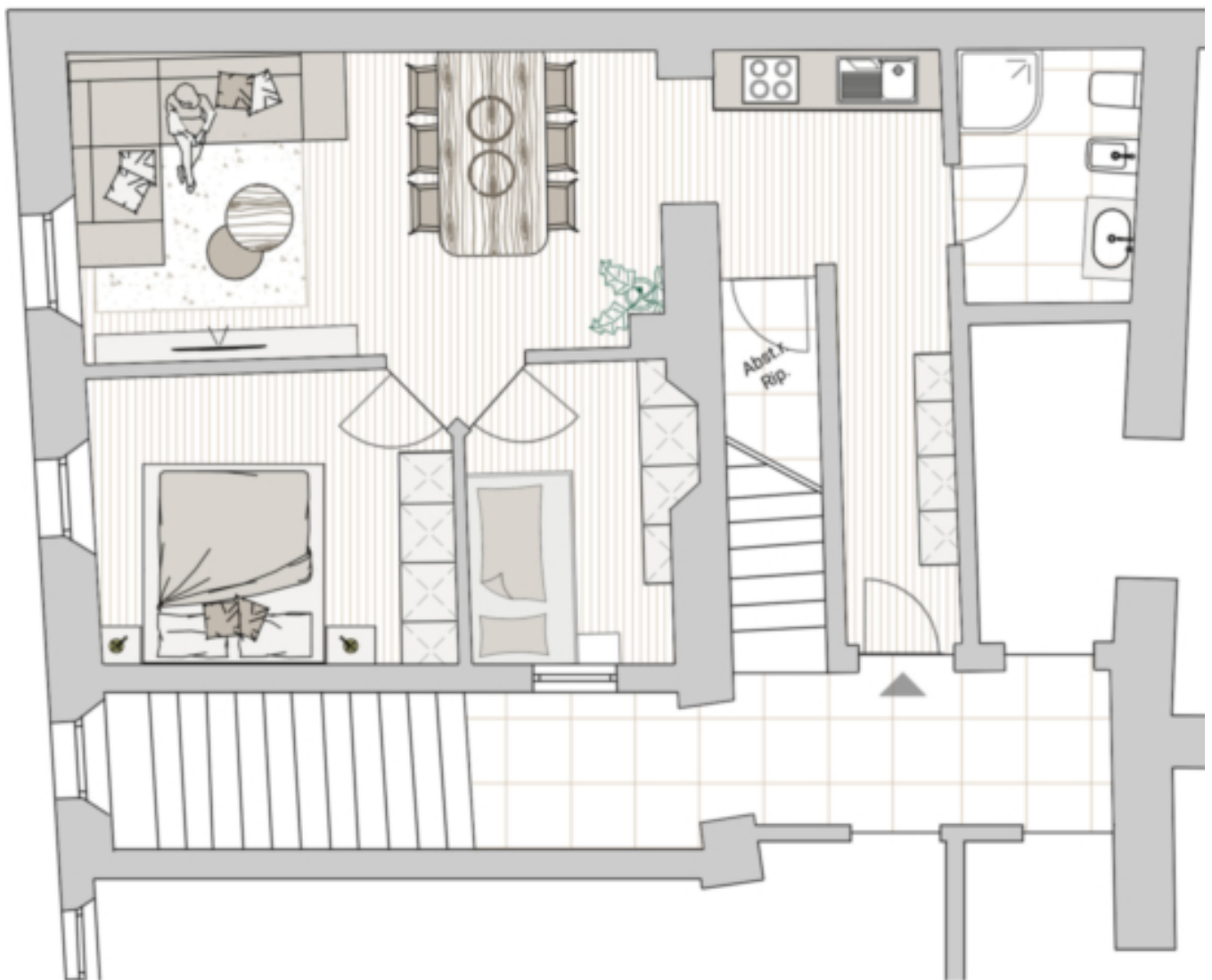












Dettagli

Prezzo d'acquisto	320'000 €
Superficie m	72.8
Superficie netta m	56.0
Camere da letto	2
Bagni	1

Arredo

Ammobiliato	Semi ammobiliato
Riscaldamento	Teleriscaldamento
Munito di cantina	No

Descrizione

Scoprite la vostra nuova casa su circa 56 metri quadrati di superficie abitabile. In questo trilocale ben tenuto al 1° piano di un condominio, situato in posizione centrale nel pittoresco villaggio di Monguelfo.

L'appartamento offre 2 accoglienti camere da letto, ideali per famiglie o coppie, oltre a un piccolo ripostiglio per un ulteriore spazio di archiviazione e un ampio bagno con doccia. Il fulcro dell'appartamento è il soggiorno e la zona pranzo a pianta aperta con angolo cottura integrato, che offre numerose opzioni di design.

L'immobile non convince solo per l'ottima disposizione degli ambienti, ma anche per l'eccellente posizione. Nel cuore di Monguelfo, tutti i servizi più importanti per le necessità quotidiane sono nelle immediate vicinanze. Un panificio e un invitante caffè diurno sono proprio davanti alla porta di casa, mentre l'asilo locale, un supermercato e la chiesa completano l'ambiente di vita.

Offerenti



Castellenum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250

□