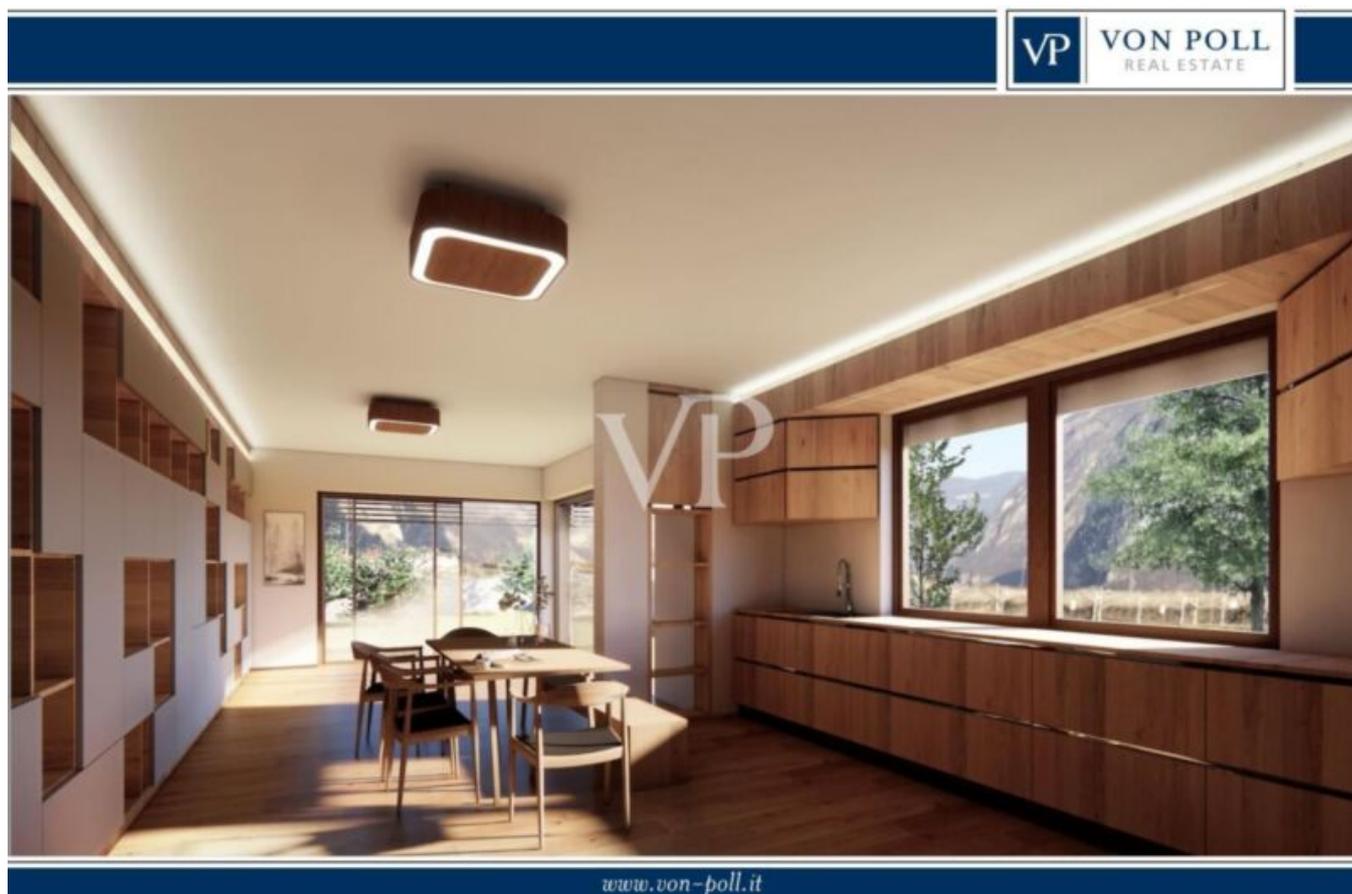


# B/1: Moderno e ampio quadrilocale con giardino privato

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Mezzocorona
Via, N°	Via Europa B/1
Camere	4
Piano	0
Prezzo d'acquisto	670'000 €
Giardino m	213.0
Anno di costruzione	2025
ID	IW102942























EDIFICIO B\_lotto D  
PIANTA PIANO TERRA  
SCALA 1:100

Dettagli

Prezzo d'acquisto	670'000 €
Giardino m	213.0
Camere da letto	3
Bagni	2

## Arredo

Tipo di riscaldamento	Centralizzato, A pavimento
TV/SAT/cavo	

## Descrizione

Questo prestigioso complesso residenziale è stato realizzato con il più alto standard di Casa Clima "A+", il che significa che sarà valutato anche per la sua efficienza energetica. L'immobile è posto al piano terra con giardino privato, ed è composto da: un comodo ingresso, un soggiorno sala pranzo "living" con accesso diretto al giardino, tre camere da letto matrimoniali (anch'esse con accesso diretto al giardino), un bagno di servizio e un bagno padronale finestrato. L'oggetto offre un'eccellente luminosità naturale. L'unità immobiliare è dotata di sistema di riscaldamento e raffreddamento centralizzato a pavimento che viene gestito autonomamente con comodo controllo individuale della temperatura ambiente, offrendo una particolare atmosfera di benessere in tutti i vani. L'offerta è completata da due posti auto e una cantina compreso nel prezzo.

Fine costruzione Dicembre 2025

## Offerenti



VON POLL REAL ESTATE Bozen/Bolzano  
V.le Druso n. 265  
39100 Bolzano

Tel.  
+39/0471/209020

Cell.  
+39/0471/209020

□