

# Affittasi ufficio versatile direttamente in Piazza Teatro Merano

## Dati di base

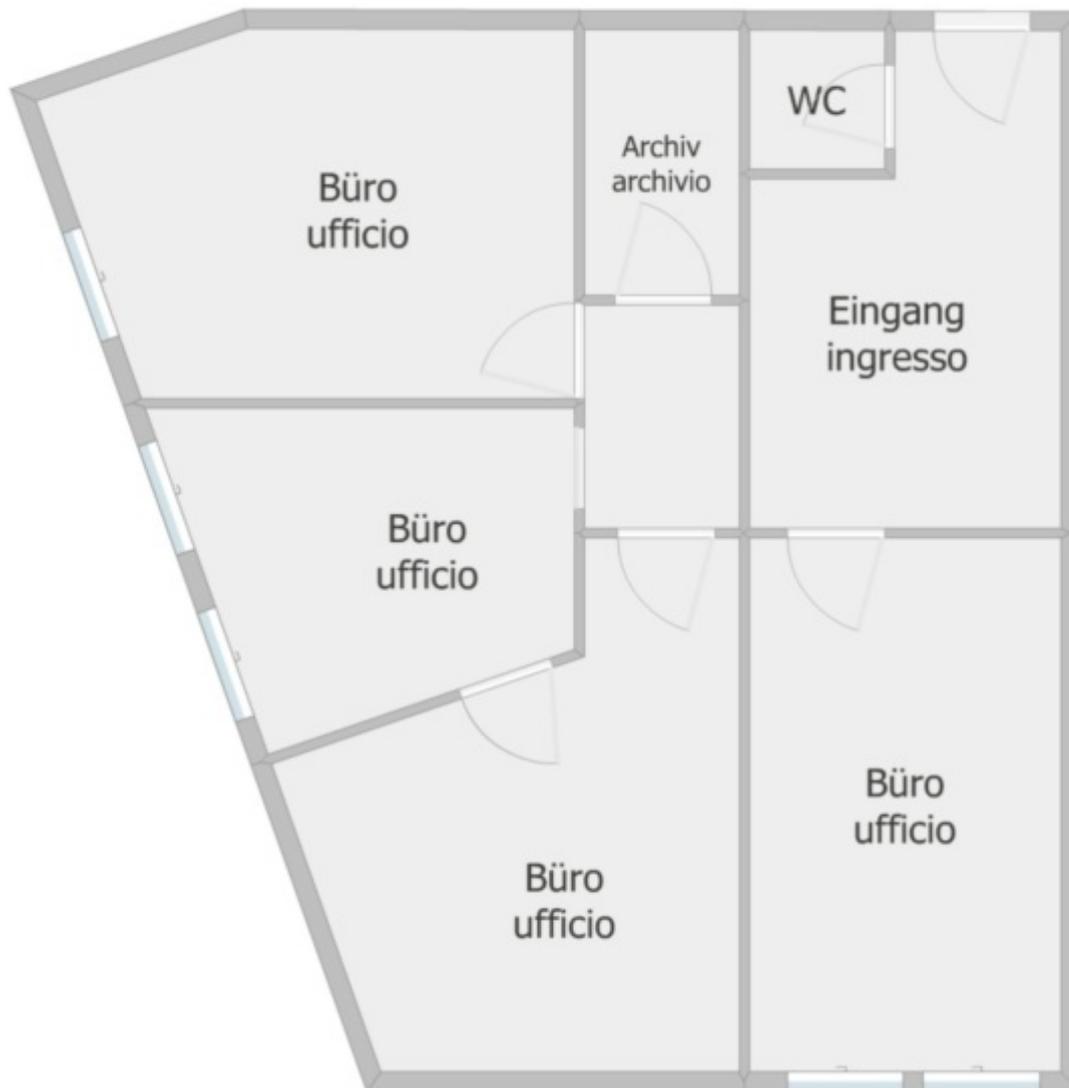
Tipologia dell'oggetto	Ufficio/Studio
Località	Merano
Classe energetica	G
Prezzo d'acquisto	1'520 €
Superficie m	125.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1970
Stato	Curato
ID	IW99570











## Prezzi

Prezzo d'acquisto	1'520 €
Spese accessorie	250 €
Cauzione	3'300 €

## Superfici

Superficie m	125.0
Superficie netta m	98.0

## Numero superfici

WC sep.	1
---------	---

Balconi/Terrazze 0

## Arredo

Orientamento Est, Sud  
balcone/terrazza  
Tipo di riscaldamento Centralizzato, Teleriscaldamento  
Ascensore Ascensore

## Descrizione

In pieno centro di Merano è disponibile in affitto un luminoso ufficio con una superficie netta calpestabile di 98 m . L'ufficio è suddiviso in una sala d'attesa, quattro uffici, bagno e archivio. Sono disponibili anche una cantina e un ascensore.

L'ufficio sarà consegnato a partire da novembre 2024.

Tutte le informazioni sono riportate indicativamente e possono essere soggette a modifica.

Per visionare l'immobile contattare: S&P IMMOBILIEN GMBH / Piazza Teatro 21 / 39012 Merano / tel.: 340 4967321 / e-mail: info@sp-immobilien.it

## Offerenti



S&P Immobilien SRL  
Theaterplatz 21/B  
39012 Merano

Tel.  
0473 234185

□