

# Ufficio nel centro di Merano

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Ufficio/Studio / Ufficio
Località	Merano
Via, N°	Corso della Libertà
Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta
Superficie m	165.0
ID	IW96141





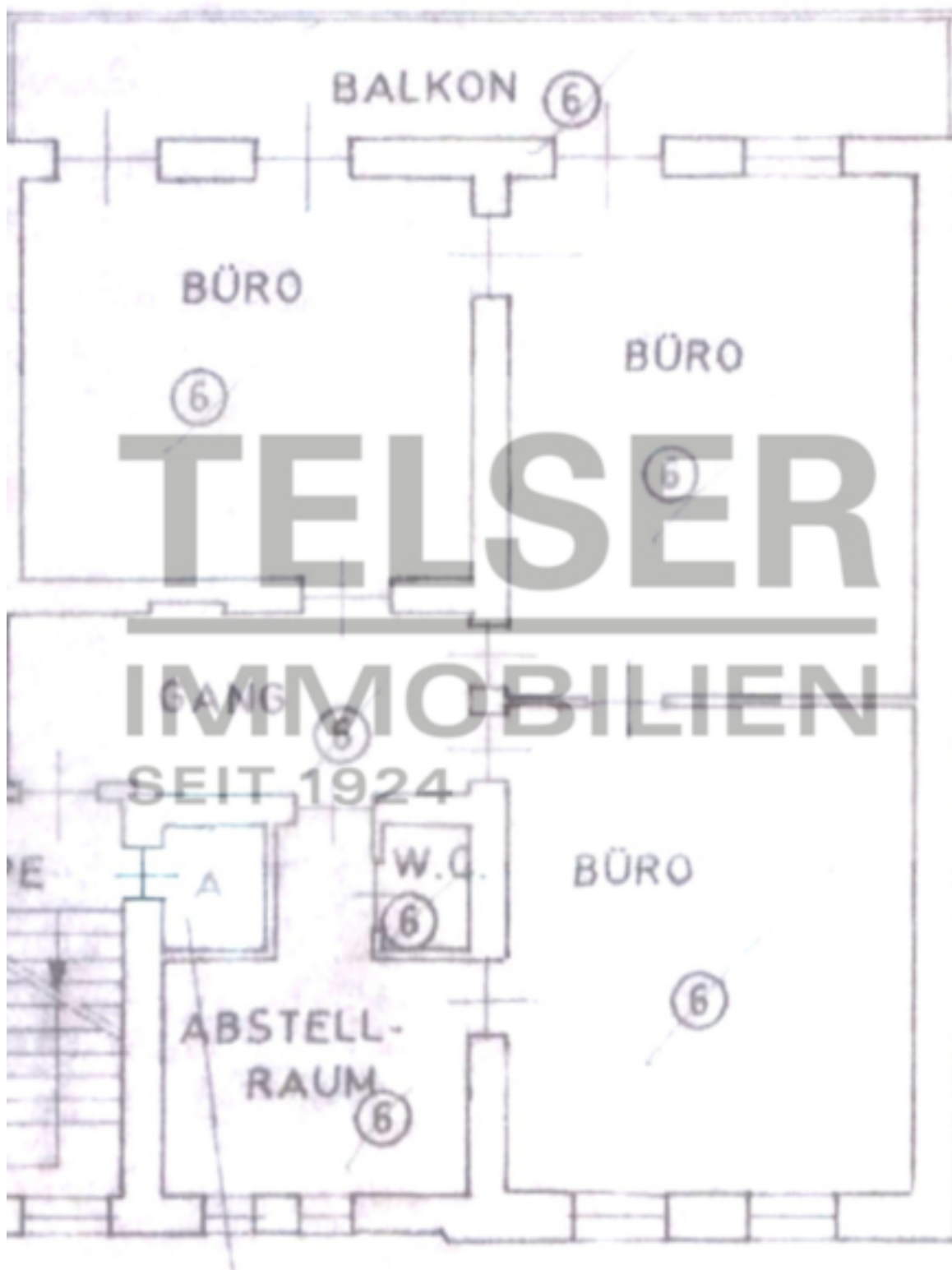












Dettagli

Prezzo d'acquisto

Prezzo a richiesta

Superficie m	165.0
Superficie netta m	120.0
WC sep.	1

## Descrizione

Bellissima unità d'ufficio nel centro di Merano, con vista sulla passeggiata:

In un edificio urbano ben curato è in vendita questo spazioso ufficio al 3° e penultimo piano, con ascensore e balcone esposto a sud con vista spettacolare sulla passeggiata.

L'unità dispone di un ingresso centrale con WC diurno, due vani di ca. 30 m e ca. 35 m sul balcone esposto a sud con vista sulla passeggiata, mentre altri due vani di ca. 30 m e ca. 15 m si affacciano su Corso Libertà. La vista sulla passeggiata e sulle terme di Merano è unica. L'altezza dei vani con 2,90 m è notevole e favorisce che si dimostrano soleggiati e luminosi, con grande vetrate.

L'unità sarebbe ideale per lavorare e vivere! Un tale adattamento potrebbe essere realizzato con poco sforzo e sarebbe la soluzione ideale in tempi di prezzi elevati degli immobili. La vita urbana combinata con le esigenze del lavoro moderno.

## Offerenti



E. Telser Agenzia d'Affari  
Via Portici 317  
39012 Merano

Tel.  
+39/0473/236187

Fax.  
+39/0473/277511



□