

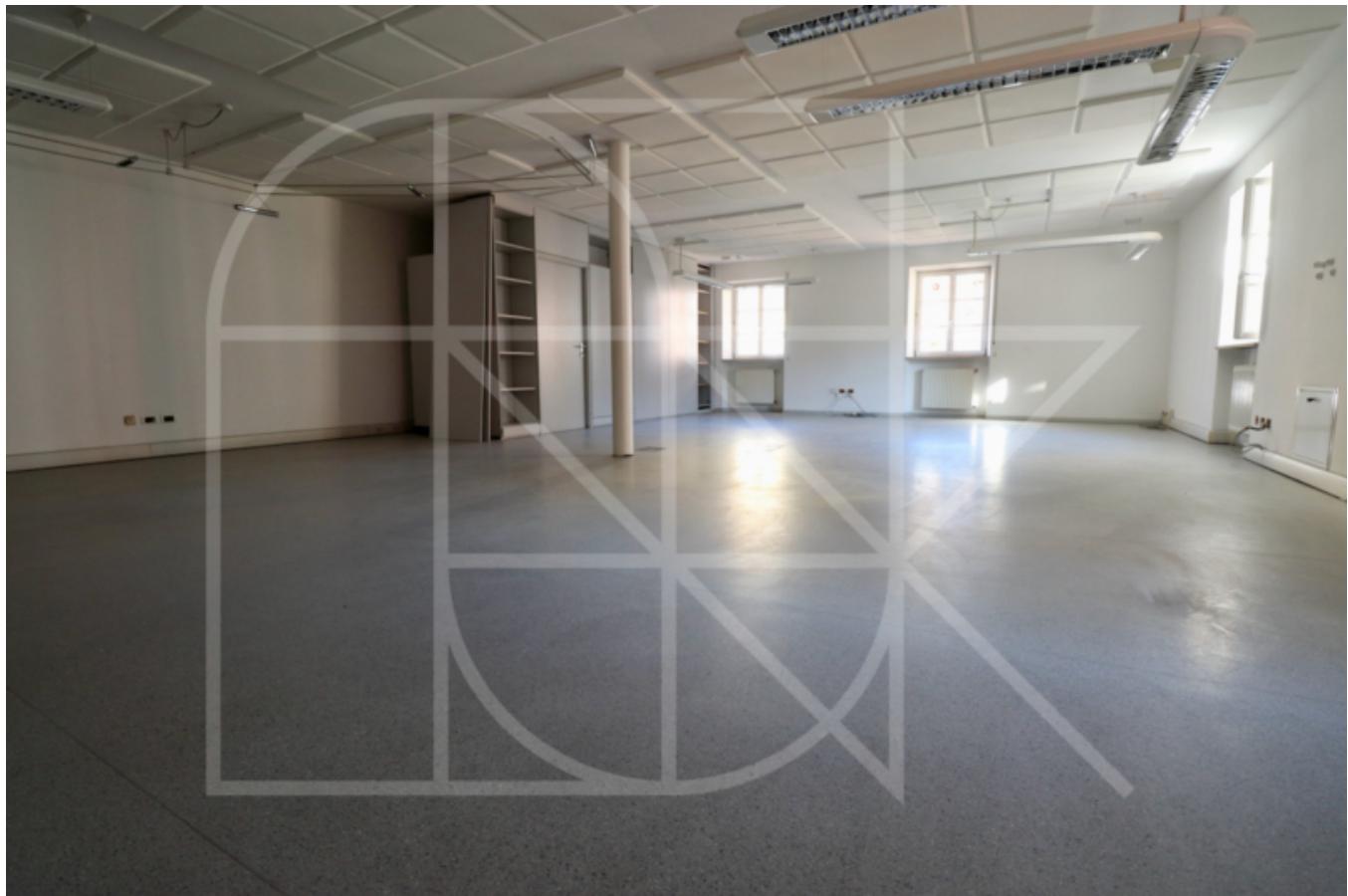
# Affittasi meraviglioso e spazioso ufficio in centro

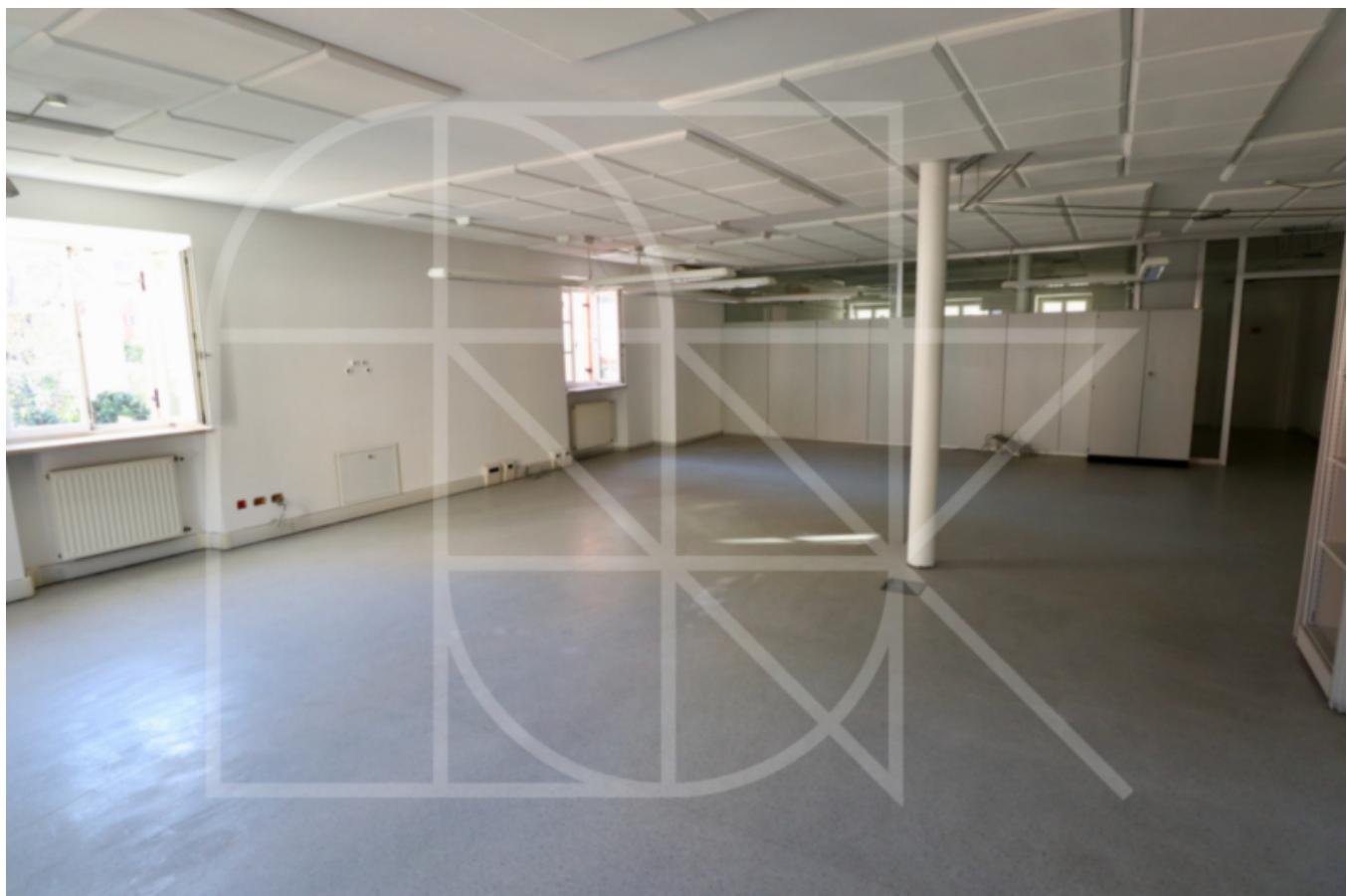
## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Ufficio/Studio / Edificio direzionale
Località	Merano
Affitto senza spese	1'750 €
Superficie netta m <sup>2</sup>	145.0
Stato	Rinnovato completamente/parzialmente
ID	IW62904

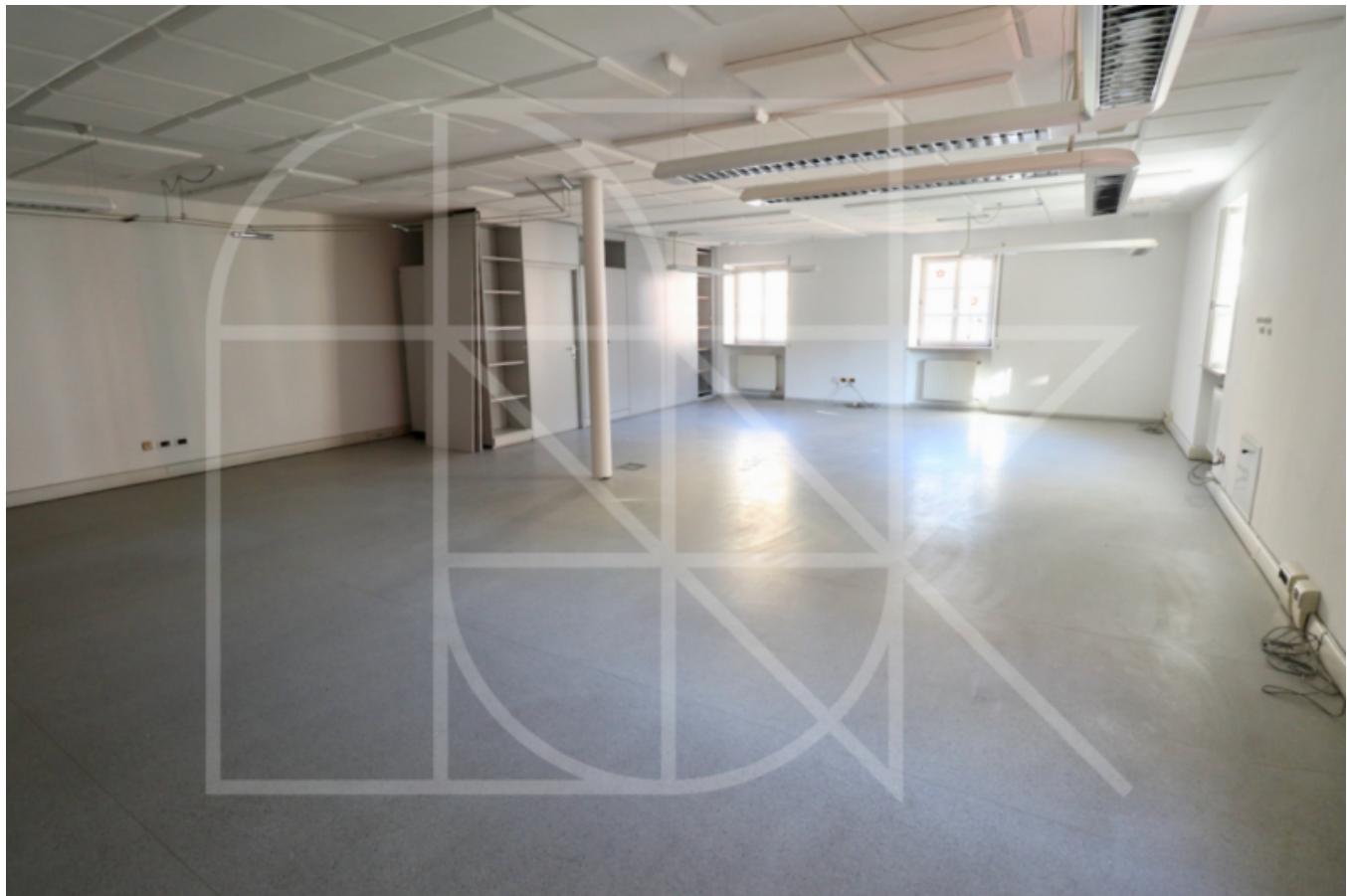


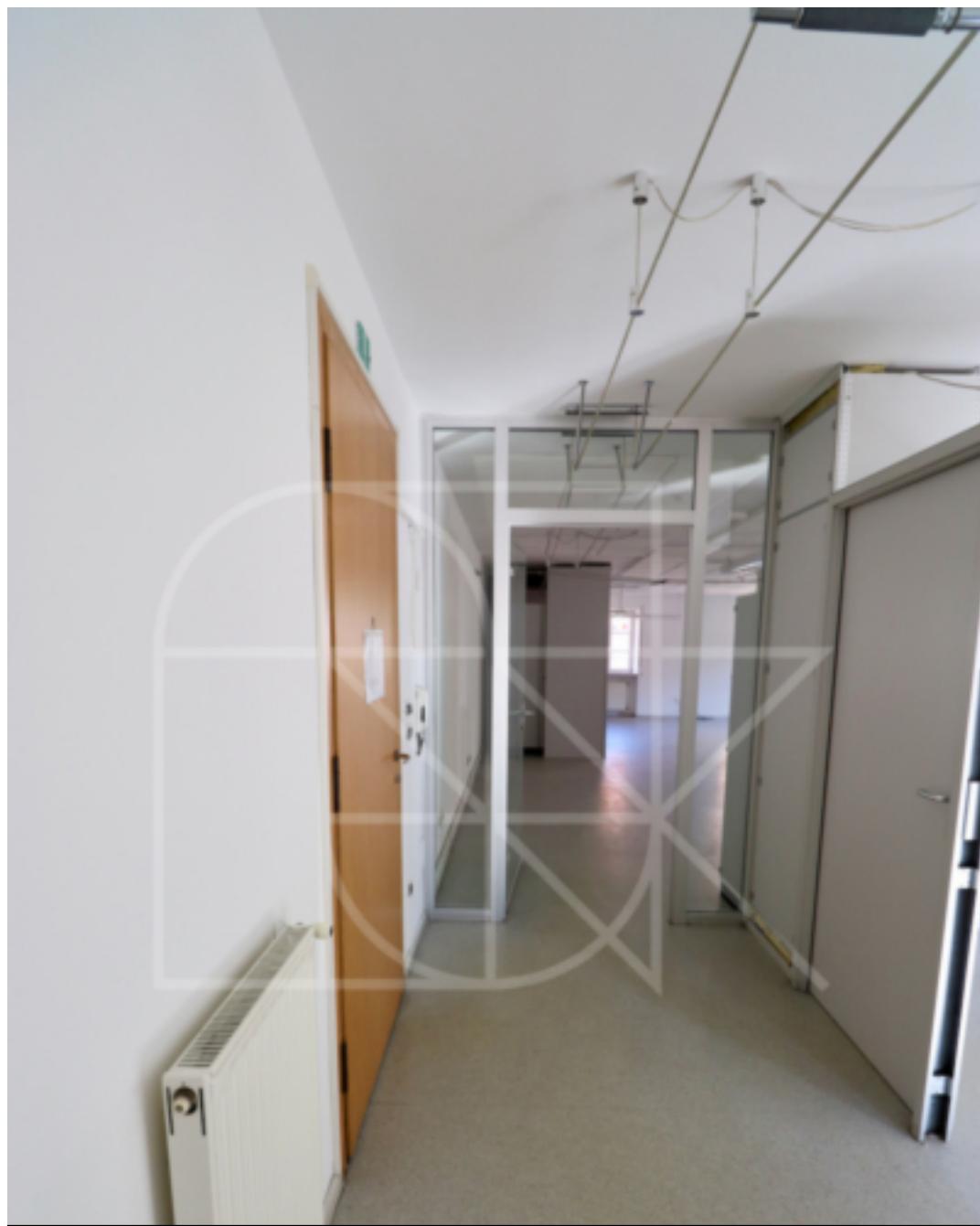






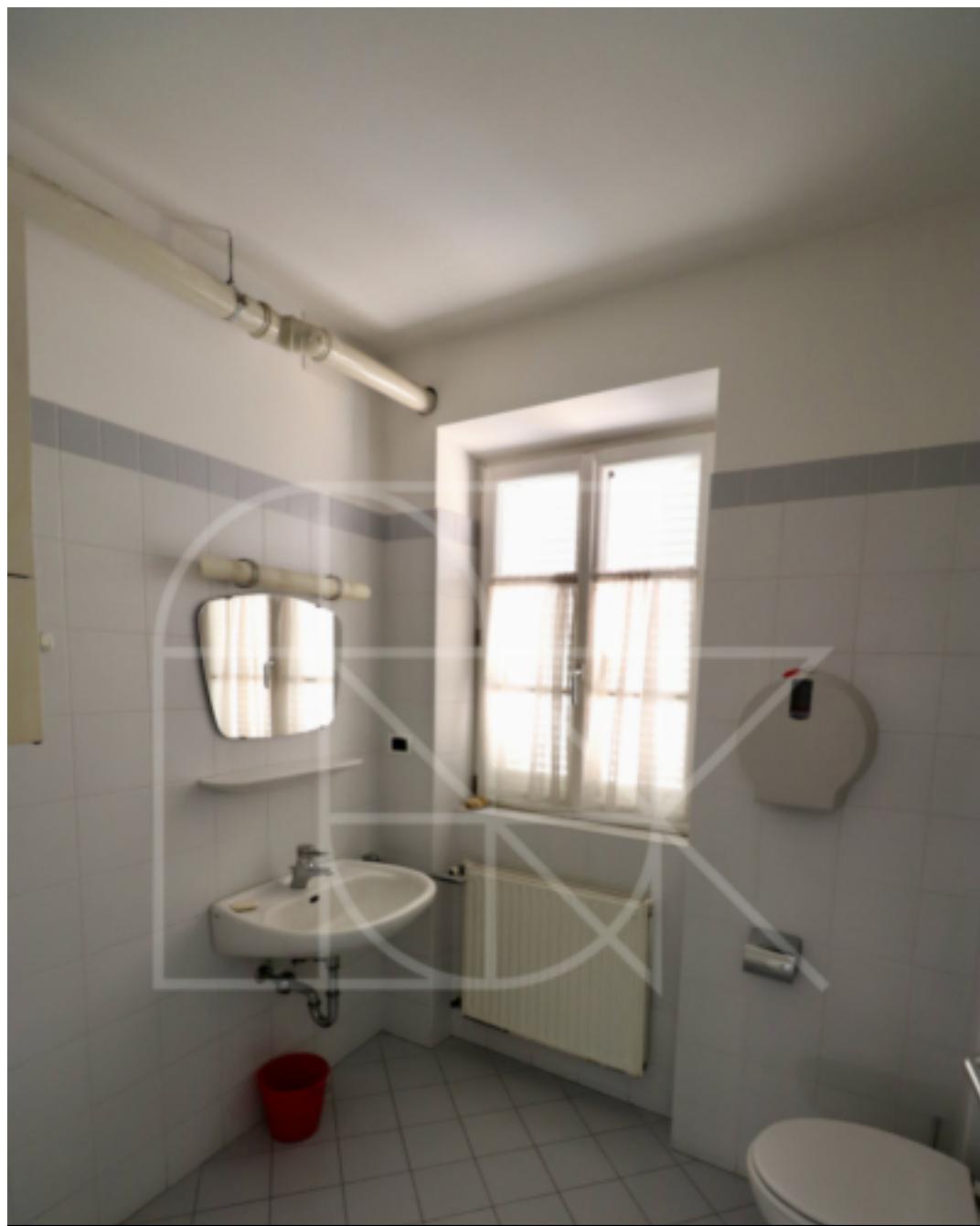


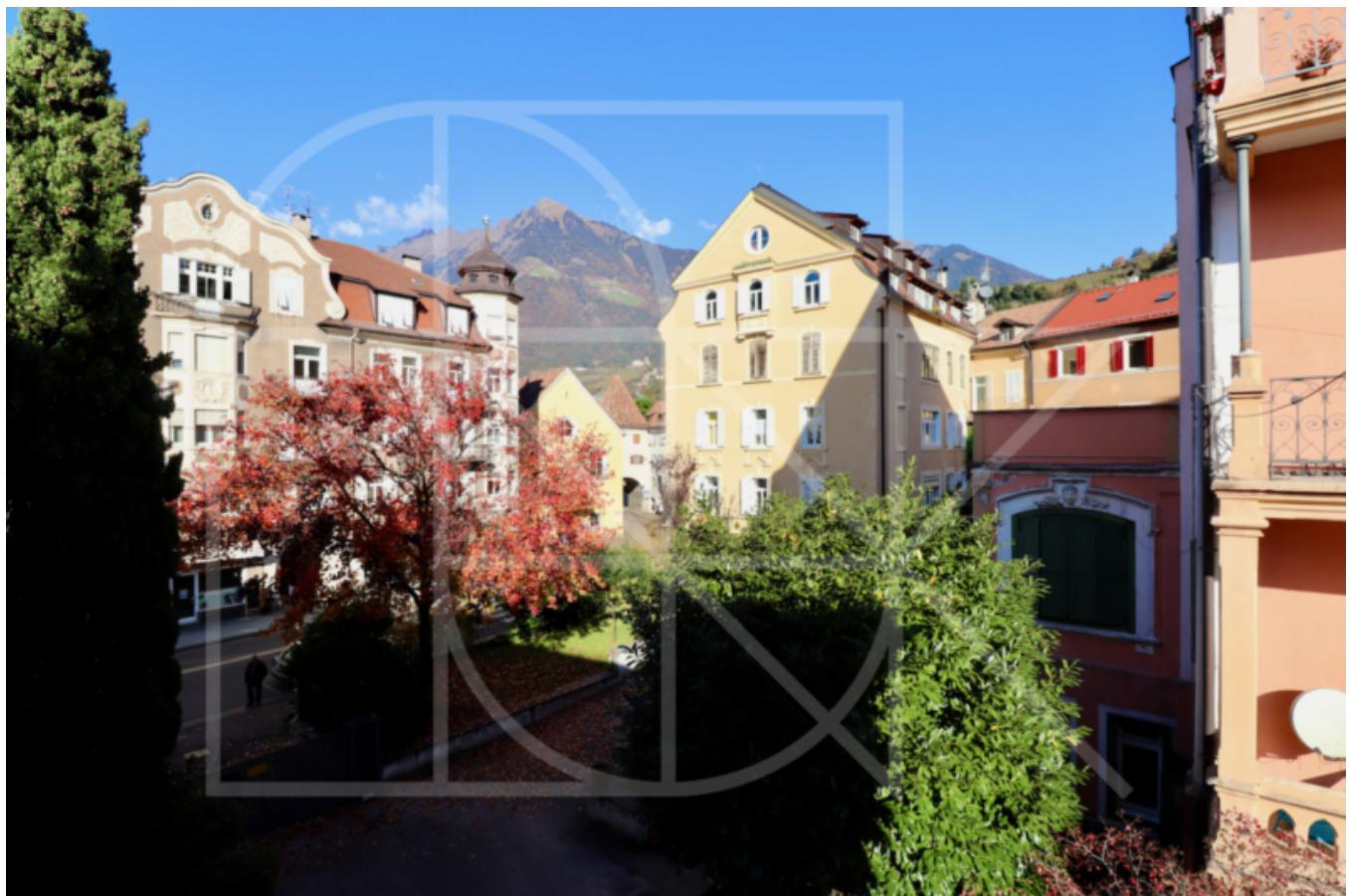












## Dettagli

Affitto senza spese	1'750 €
Spese accessorie	145 €
Cauzione	5'250 €
Superficie netta m	145.0
WC sep.	1

## Arredo

Riscaldamento	Gas
Climatizzato	
Ascensore	Ascensore
Munito di cantina	No

## Descrizione

Affittiamo meraviglioso locale commerciale (ufficio) molto luminoso e spazioso in posizione centrale e tranquilla, a pochi passi dai portici e dal centro storico di Merano. Questo ampio immobile ristrutturato si trova al secondo piano di un edificio con più uffici e ambulatori e si compone di: un unico grande vano che attualmente è diviso con una parete divisoria e un bagno. Ascensore, accessibilità senza barriere, riscaldamento autonomo, spese condominiali ca. € 1.700 annuali. Possibilità di posto auto in affitto non incluso nel canone mensile. Tutte le informazioni sono da considerarsi indicative e possono essere soggette a variazioni.

## Offerenti



Arquin Real Estate s.r.l.  
via Cassa di Risparmio 23  
39012 Merano

Tel.  
+39/0473/235300

Fax.  
+39/0473/235372

