Moderno ufficio nell'edificio Sparkasse_A5

Dati di base

Tipologia dell’oggetto	Ufficio/Studio / Ufficio
Località	Merano
Via, N□	Via Cassa di Risparmio 9
Affitto senza spese	2'195 €
Superficie m	87.8
Anno di costruzione	2025
Stato	Rinnovato completamente/parzialmente
ID	IW109098










C&C



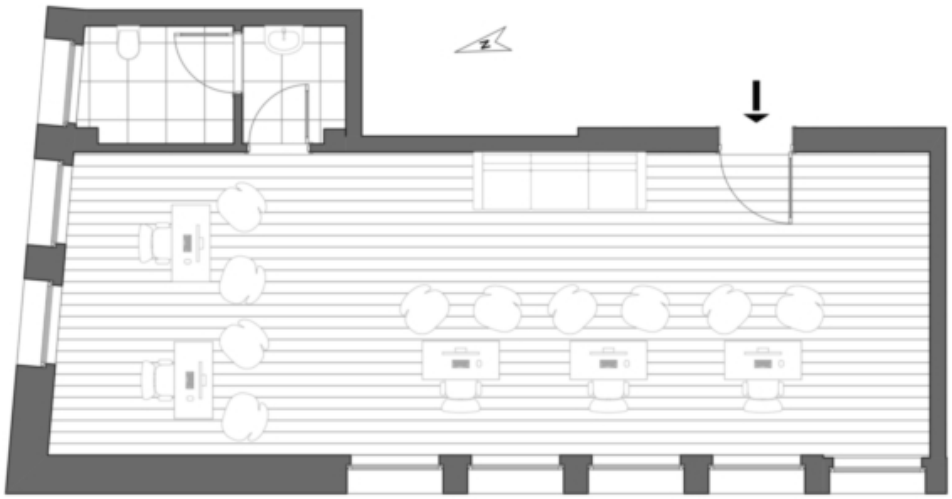





SPARKASSE
CASSA DI RISPARMIO











Dettagli

Affitto senza spese	2'195 €
Cauzione	6'584 €
Superficie m	87.8
Superficie netta m	71.3

WC sep.	1

Arredo

Tipo di riscaldamento	A pavimento
Climatizzato	
Ascensore	Ascensore
Munito di cantina	No

Descrizione

Con una superficie netta di circa 71 m , questo ufficio al 4° piano è suddiviso in un open space, un bagno e un ingresso. L'esposizione a nord-ovest garantisce una piacevole illuminazione naturale, soprattutto nelle ore pomeridiane.

Nel centro di Merano, nell'edificio della Cassa di Risparmio, sono disponibili uffici luminosi e spaziosi. Le aree luminose creano una piacevole atmosfera di lavoro e offrono spazio sufficiente per diversi concetti di utilizzo. Lo spazio viene consegnato in condizioni di grezzo, con punti di allacciamento predisposti per elettricità, aria condizionata/riscaldamento, ventilazione e un WC completamente rifinito e attrezzato. Grazie alla sua posizione centrale, lo spazio per uffici è facilmente accessibile sia per i dipendenti che per i clienti, rendendo la proprietà un indirizzo interessante per qualsiasi azienda.

Offerenti

CASTELLANUM
REAL ESTATE

Castellanum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250

□