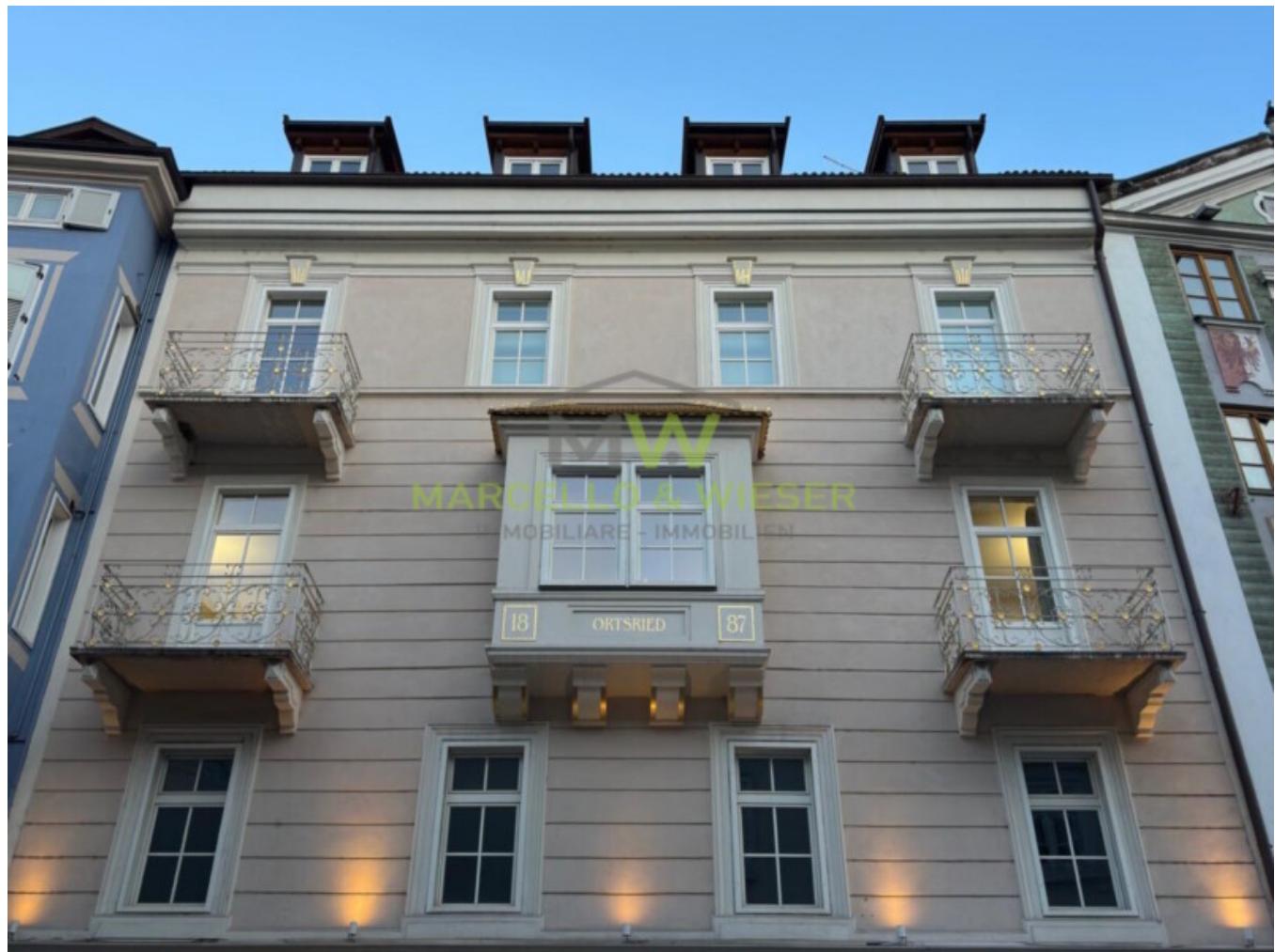


Ufficio signorile nel centro di Merano

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Ufficio/Studio / Ufficio
Località	Merano
Via, N°	Rennweg 18
Classe energetica	G
Affitto senza spese	1'500 €
Superficie m	93.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1894
Stato	Come nuovo
ID	IW108080



























1. Stock
Piano Primo



1. Stock
Piano Primo

Prezzi

Affitto senza spese	1'500 €
Spese accessorie	1'000 €
Cauzione	4'500 €
Superfici	

Superficie m 93.0

Superficie netta m 93.0
Numero superfici

Bagni 1

Arredo

Bagno Finestra
Pavimento Parquet
Orientamento Sud, Ovest
balcone/terrazza

Tecnologia

Tipo di riscaldamento Centralizzato
Riscaldamento Teleriscaldamento
Climatizzato
Ascensore Ascensore
TV/SAT/cavo
Altri

Vista Vista panoramica

Descrizione

L'ufficio si trova al 1° piano di un edificio antico, elegante e ben curato.

L'immobile si suddivide come segue:

Piano terra:
bella entrata e posto per biciclette nel cortile

Primo piano:
corridoio, 3 luminosi uffici e WC finestrato

La casa è del 1894 ed è stata risanata ottimamente nel 2012.

Ufficio con sup. catastale: 93 m
Canone di locazione: € 1.500 al mese, più € 80 spese accessorie

casa signorile risanata con alta qualità

ascensore ai piani intermezzi
 pavimenti in parquett
 bagno nuovo

climatizzatori in ogni stanza

luminoso e centrale

Offerenti



Marcello&Wieser Immobiliare Immobilien srl
19
Meran

Tel.
0473426594

Cell.
3474019997