

# Locale commerciale in edificio storico - vicino al centro

### Dati di base

Tipologia dell'oggetto

Località

Classe energetica

Ufficio/Studio / Esposizione

Merano

G

Affitto senza spese

Superficie m

Stato

Anno di costruzione

Stato ID

4'500€ 418.0

Non nuovo

1300

Curato

IW106139







































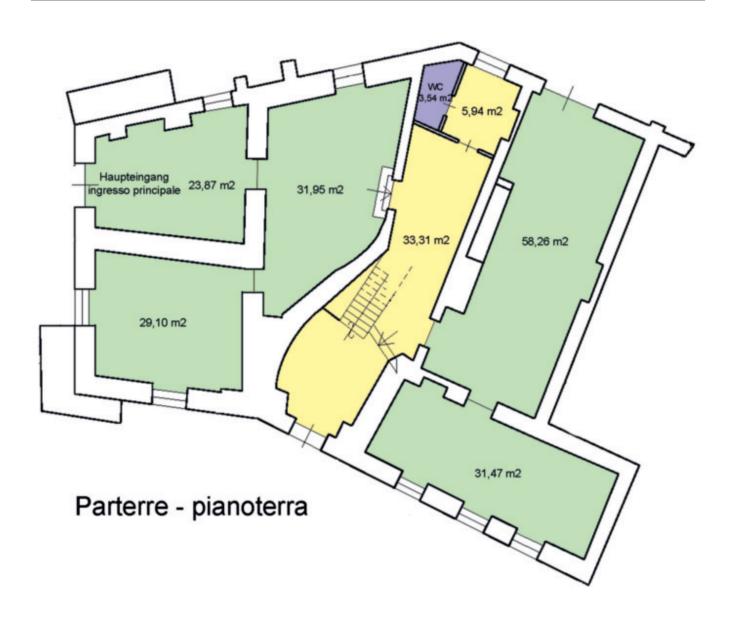


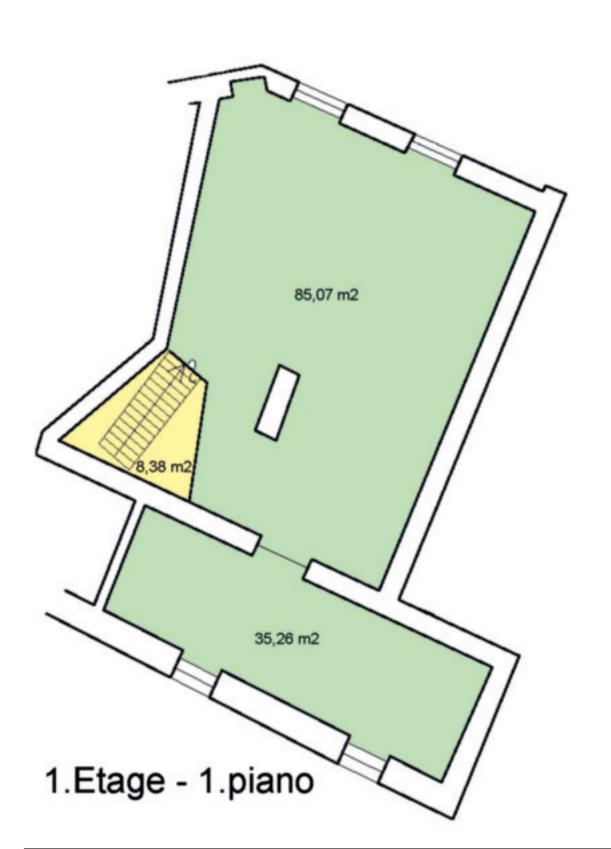














## Dettagli

Affitto senza spese 4'500 €
Spese accessorie 400 €
Superficie m 418.0

#### Arredo

Bagno Doccia, Finestra Pavimento Piastrelle, Moquette

Orientamento Est, Sud

balcone/terrazza

Tipo di riscaldamento A piano Riscaldamento Gas

Posti macchina

Tipo Numero Prezzo

Garage 1
Posto macchina 3

Descrizione

In affitto un locale commerciale di grande fascino, situato in un edificio storico a pochi passi dal centro città.

La superficie totale di 418 m , distribuita tra piano terra e primo piano, offre molteplici possibilità d'uso: Negozio, Uffici, Studio o spazi espositivi.

A disposizione due ingressi separati, 3 posti auto e un garage nel cortile interno. Ambiente rappresentativo con carattere storico.

Posizione centrale e facilmente accessibile.

## Offerenti



Topinvest Immobiliare Srl unipersonale Via J.Weingartner 39/a 39022 Lagundo



Immoweb



Tel. +39 0473443129