

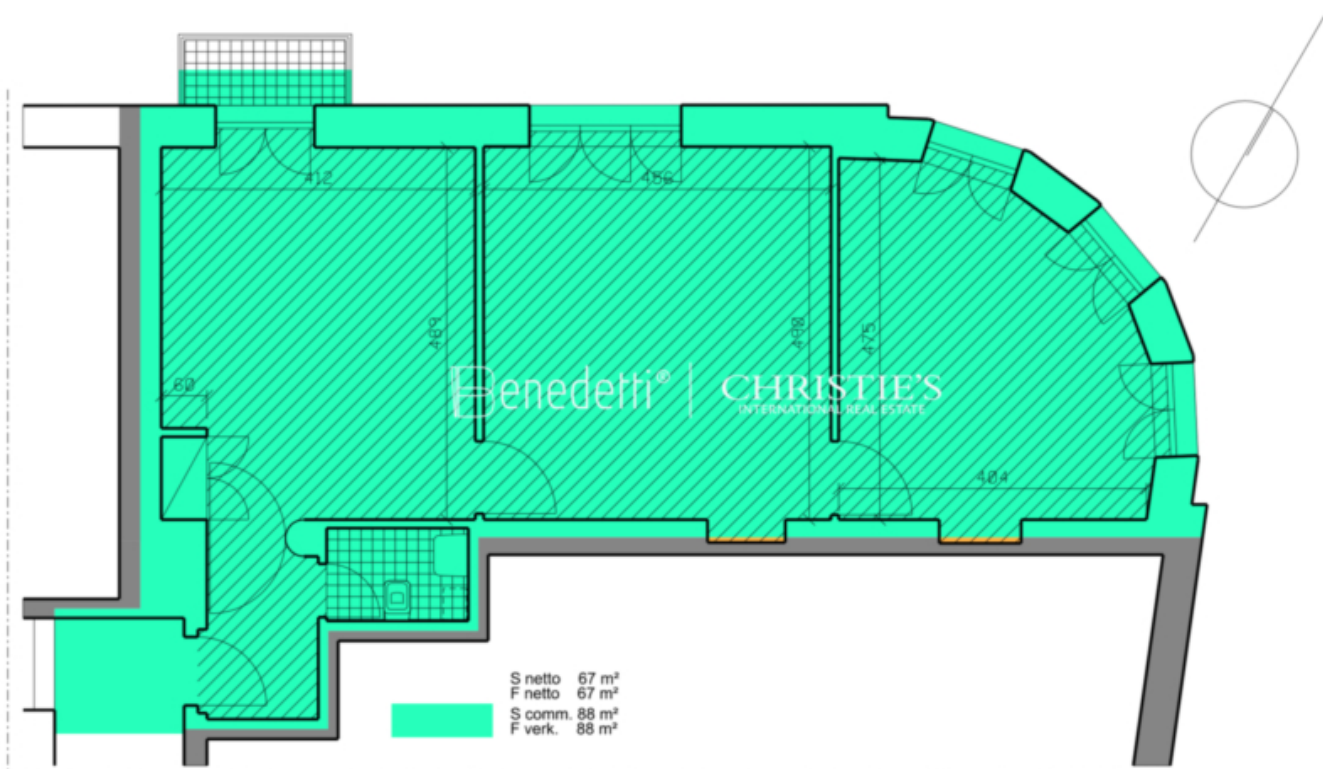
# UFFICIO CON POSSIBILITÀ DI CAMBIO DESTINAZIONE D'USO IN VENDITA IN CENTRO CITTÀ

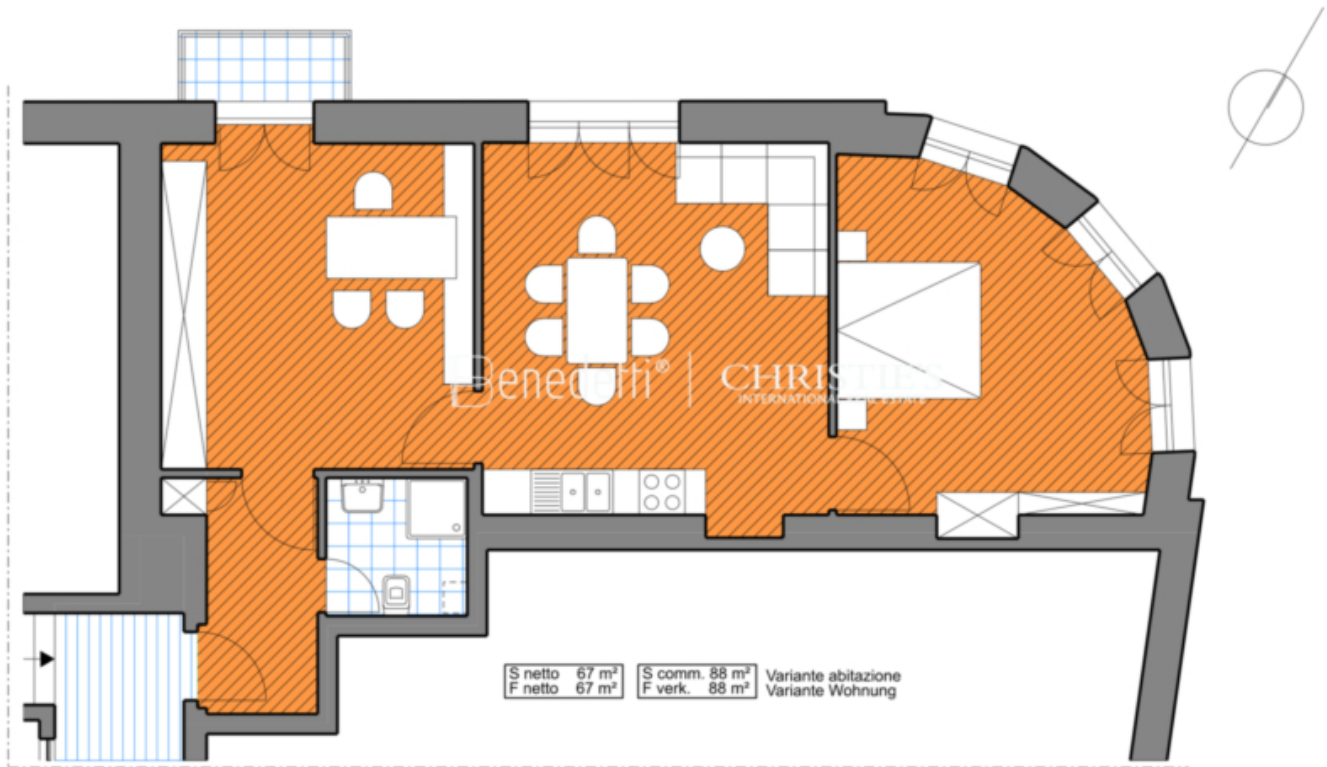
## Dati di base

|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| Tipologia dell'oggetto | Ufficio/Studio / Ufficio |
| Località               | Merano                   |
| Prezzo d'acquisto      | 330'000 €                |
| Superficie m           | 88.0                     |
| Stato                  | Curato                   |
| ID                     | IW102735                 |









## Dettagli

Prezzo d'acquisto                      330'000 €  
 Superficie m                              88.0

Superficie netta m 67.0

## Arredo

Ascensore Ascensore

## Descrizione

Vendiamo locali nel centro di Merano, direttamente in Piazza Teatro.

Attualmente l'immobile è utilizzato come ufficio, ma c'è la possibilità di convertirlo in un appartamento.

Ufficio:

2° piano: 3 stanze, ingresso, WC e balcone

Superficie commerciale: 88 mq

Variante appartamento:

Appartamento trilocale con angolo cottura e bagno

Superficie abitabile: 67 mq

## Offerenti



Dr. Benedetti Real Service® Christie's International Real Estate

Via Leonardo da Vinci 9

39012 Merano

Tel.

+39/0473/236613

□