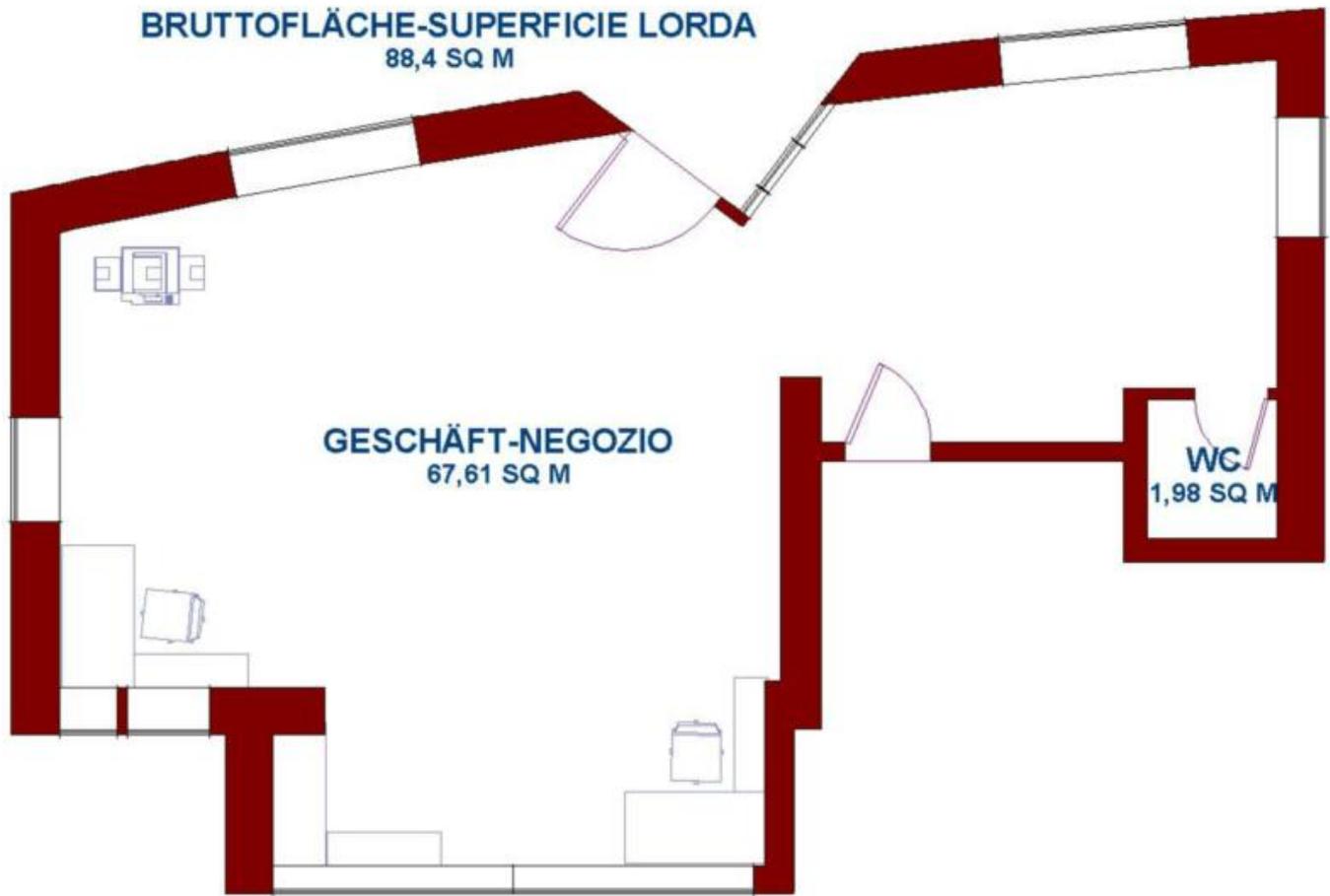


Prestigioso negozio in vendita nel centro di Merano

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Negozio / Negozio
Località	Merano
Via, N°	Zentrum, Altstadt
Classe energetica	G
Prezzo d'acquisto	430'000 €
Superficie m	105.0
Stato	Non nuovo
Stato	Curato
ID	IW98398











Dettagli

Prezzo d'acquisto	430'000 €
Superficie m	105.0

Descrizione

Prestigioso negozio in vendita nel centro di Merano

L'edificio, un antico e storico palazzo residenziale e commerciale realizzato in stile liberty. Ci troviamo nel centro di Merano, direttamente accanto alla passeggiata del Passirio. Le vetrine ben visibili, direttamente adiacenti alla strada trafficata, sono, oltre altre caratteristiche, fattori molto importanti. L'immobile, situato al piano rialzato, è raggiungibile direttamente dalla strada attraverso una scala di cinque gradini, a meno che non si voglia utilizzare la comoda rampa priva di barriere architettoniche posta proprio accanto allo stesso. Circa 23 anni fa il vano vendita, le finestre, i pavimenti, ecc. sono stati completamente rinnovati e modernizzati. L'acqua e riscaldamento sono completamente autonomi. L'immobile si trova nelle immediate vicinanze della zona pedonale di Merano, della Passeggiata del Passirio e del Kurhaus. APE G.

Offerenti



Studio Immobiliare Alto
Adige – Zingerle Stefan
Viale Druso 287
39100 Bolzano

Tel.
+39/393/9396671

Cell.
+39/393/9396671

Fax.
+39/393/9396671

□