

Locale commerciale versatile con ampie vetrine nel Maiacenter in affitto

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Negozio / Negozio
Località	Merano
Affitto senza spese	3'000 €
Superficie m	380.0
Stato	Non nuovo
Stato	Curato
ID	IW97195

















Prezzi

Affitto senza spese	3'000 €
Spese accessorie	300 €
Cauzione	18'000 €
più IVA	

Superfici

Superficie m	380.0
Superficie netta m	225.0
Cantina m	300.0

Numero superfici

Bagni	1
-------	---

Arredo

Orientamento	Est
balcone/terrazza	
Ammobiliato	Ammobiliato
Tipo di riscaldamento	Centralizzato
Riscaldamento	Gas
Altezza locali	3.5
Descrizione	

Affittasi locale commerciale versatile con ampie vetrine al piano terra del Maiacenter di Merano. L'immobile ha un'ottima visibilità, ampie vetrine, spazio e luce in abbondanza. La disposizione interna può essere personalizzata liberamente.

Al piano interrato si trova un magazzino di 300 m², affittabile a € 1.500,- / mese, accessibile con camion e dotato di allacciamento idrico. Altezza vani magazzino: 4,5 m.

Numerosi posti macchina per clienti.

Consegna entro gennaio 2025.

Tutte le informazioni sono riportate indicativamente e possono essere soggette a modifica.

Per visionare l'immobile contattare: S&P IMMOBILIEN SRL / Piazza Teatro 21 / 39012 Merano / tel.: 340 4967321 / e-mail: info@sp-immobilien.it

Offerenti



S&P Immobilien SRL
Theaterplatz 21/B
39012 Merano

Tel.
0473 234185