

# CEDESI ATTIVITÀ DI STAZIONE DI SERVIZIO IN POSIZIONE STRATEGICA A MERANO

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Negozi
Località	Merano
Prezzo d'acquisto	200'000 €
Superficie m	132.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	2010
Stato	Come nuovo
ID	IW96556



## Dettagli

Prezzo d'acquisto	200'000 €
Superficie m	132.0

## Descrizione

Sogni di avere il tuo impero di stazioni di servizio? Ecco la tua opportunità! Cedesi attività di stazione di servizio a Merano, un pacchetto completo con licenze per tabacco e lotteria e arredamento completo incluso. Viene ceduta l'attività senza mura.

Questa stazione di servizio non è solo un'attività, ma una miniera d'oro. Con un affitto annuale di circa 50.000€ più IVA per la stazione e una vendita media di circa 3 milioni di litri di carburante all'anno, è un gioiello per un'attività familiare.

Immagina di gestire la tua stazione di servizio e di vendere anche tabacco e biglietti della lotteria. Questa stazione di servizio non offre solo stabilità finanziaria, ma anche la possibilità di un futuro prospero.

La posizione strategica a Merano garantisce un flusso costante di clienti e alta redditività. Con attrezzature all'avanguardia e un modello di business collaudato, questa stazione di servizio è pronta a realizzare i tuoi sogni.

Non perdere altro tempo, ma cogli ora l'opportunità di prendere in affitto un'attività redditizia in una posizione di prestigio. Contattaci oggi stesso per saperne di più su questa stazione di servizio e per fissare un appuntamento per la visita!

## Offerenti



Profi Immobiliare s.r.l.  
Via Monastero 28  
39012 Merano

Tel.  
+39/0473/201095

---

□