Vendesi supermercato, 1000 m²

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Negozio
Località	Merano
Classe energetica	F
Prezzo d'acquisto	3'000'000 €
Superficie m	1056.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	2005
Stato	Curato
ID	IW96384



Dettagli

Prezzo d'acquisto	3'000'000 €
Superficie m	1056.0

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Posto macchina	20	

Descrizione

Vendesi supermercato, 1000 m

L'immobile in questione è un supermercato alimentare nella zona di Merano, Burgraviato. In vendita sono le mura compreso di contratto di locazione. È compreso l'accesso, ampi parcheggi, sala vendita e molto altro ancora. L'edificio è stato costruito nel 2005. La costruzione è solida in stile moderno. Il supermercato fa parte di un condominio con appartamenti e caffetteria diurna. Nell'edificio non sono presenti barriere architettoniche. Lo spazio vendita al piano terra misura circa 628 m lordi ed il magazzino con tutti i locali accessori ecc. misura circa 428 m . Il parcheggio antistante l'edificio misura 355 m . Il supermercato è affittato a lungo termine ad una catena multinazionale di alimentari solida e referenziata. Il canone annuo è di € 167.000,00 + IVA oltre spese. La consegna può avvenire immediatamente.

Offerenti

Studio Immobiliare Alto
Adige - Zingerle Stefan
Viale Druso 287
39100 Bolzano

Tel.
+39/393/9396671

Cell.
+39/393/9396671

Fax.
+39/393/9396671

□