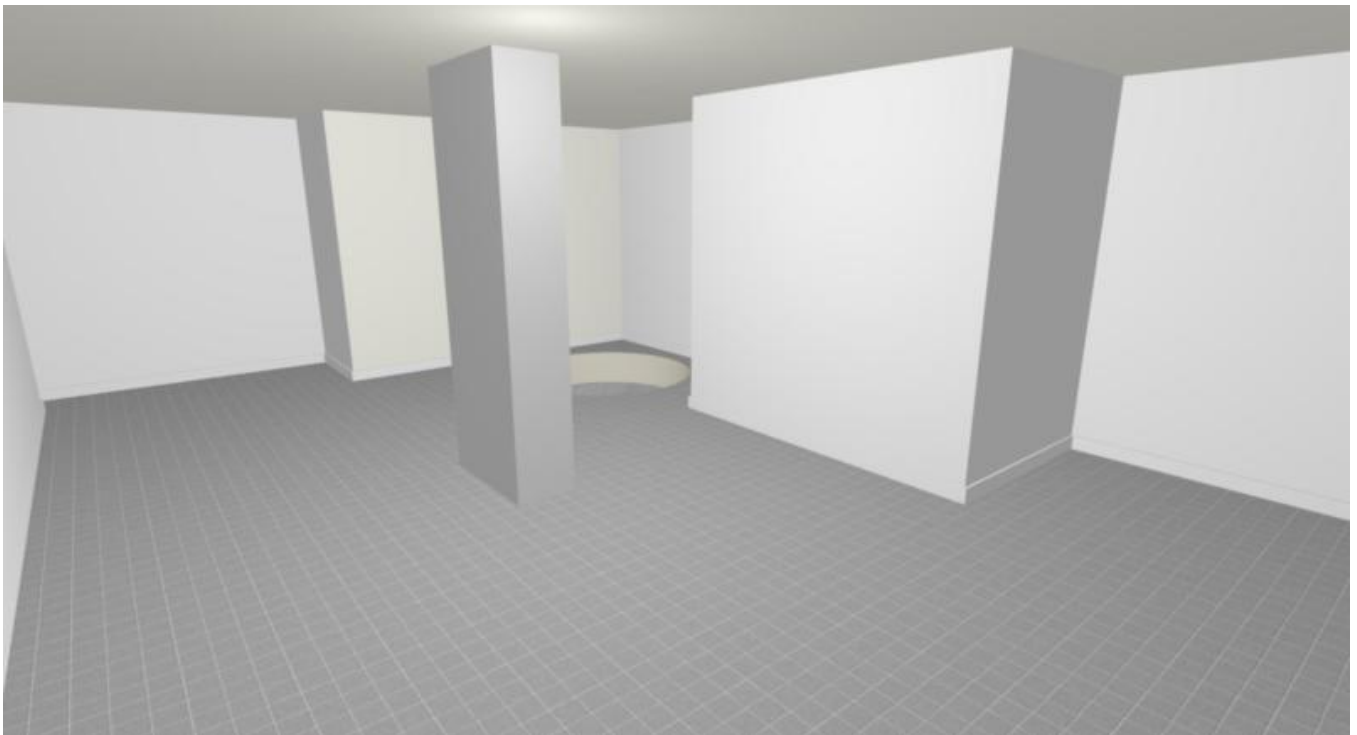


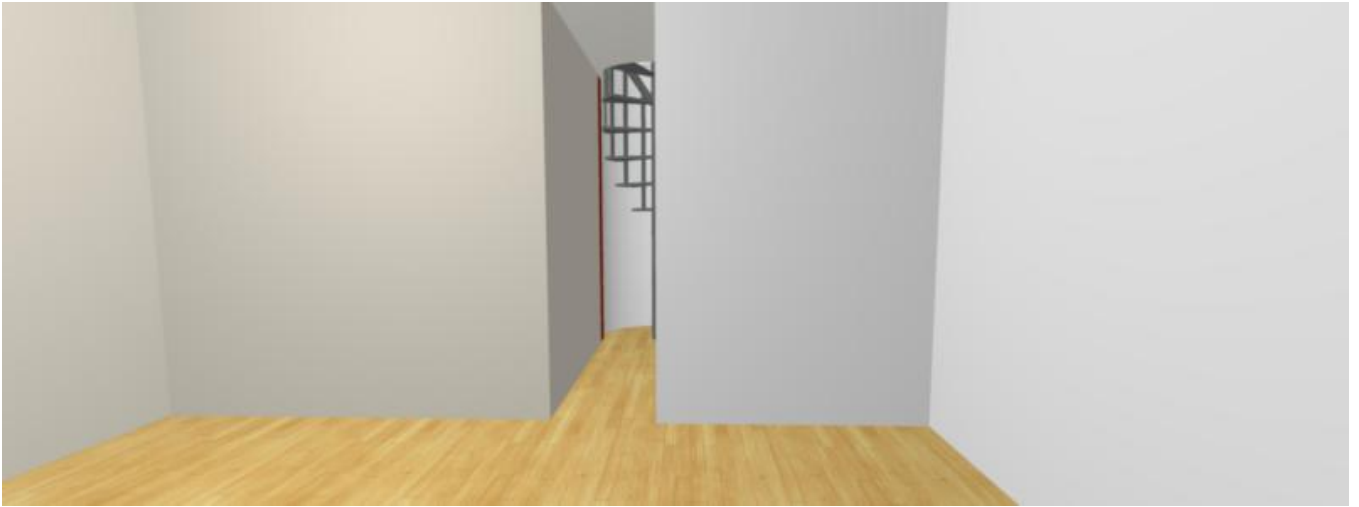
# Locale commerciale a Merano in vendita.

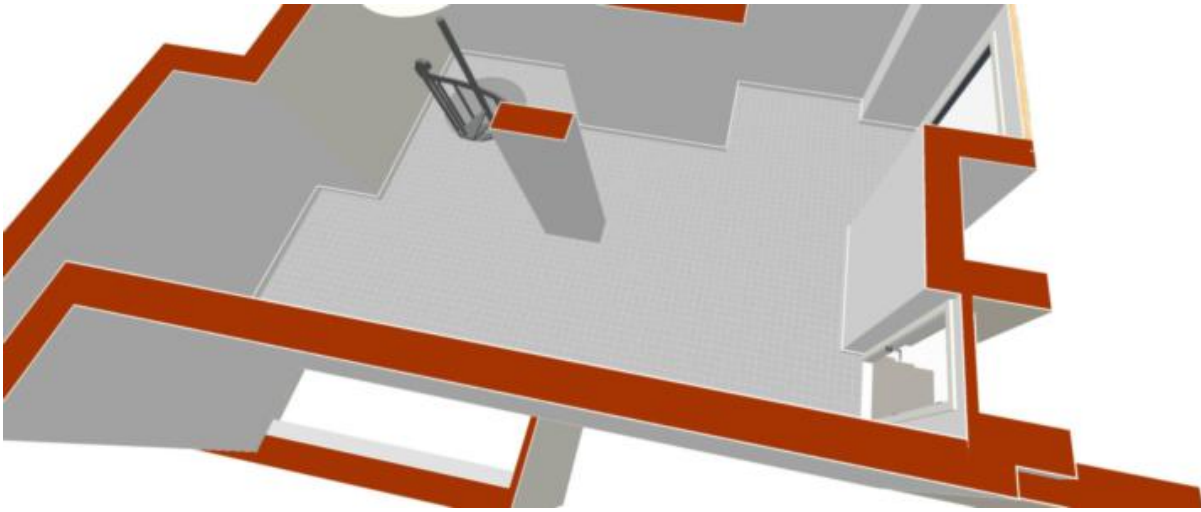
## Dati di base

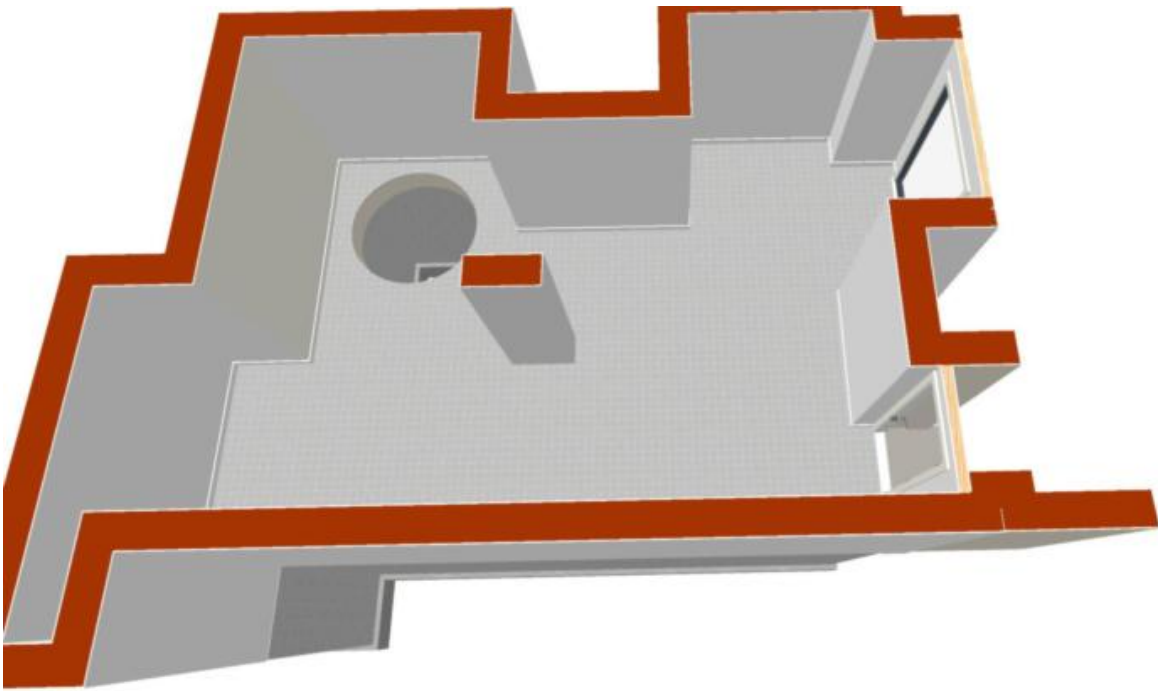
Tipologia dell'oggetto	Negozio
Località	Merano
Classe energetica	G
Prezzo d'acquisto	195'000 €
Superficie m	55.0
Stato	Non nuovo
Stato	Curato
ID	IW56343

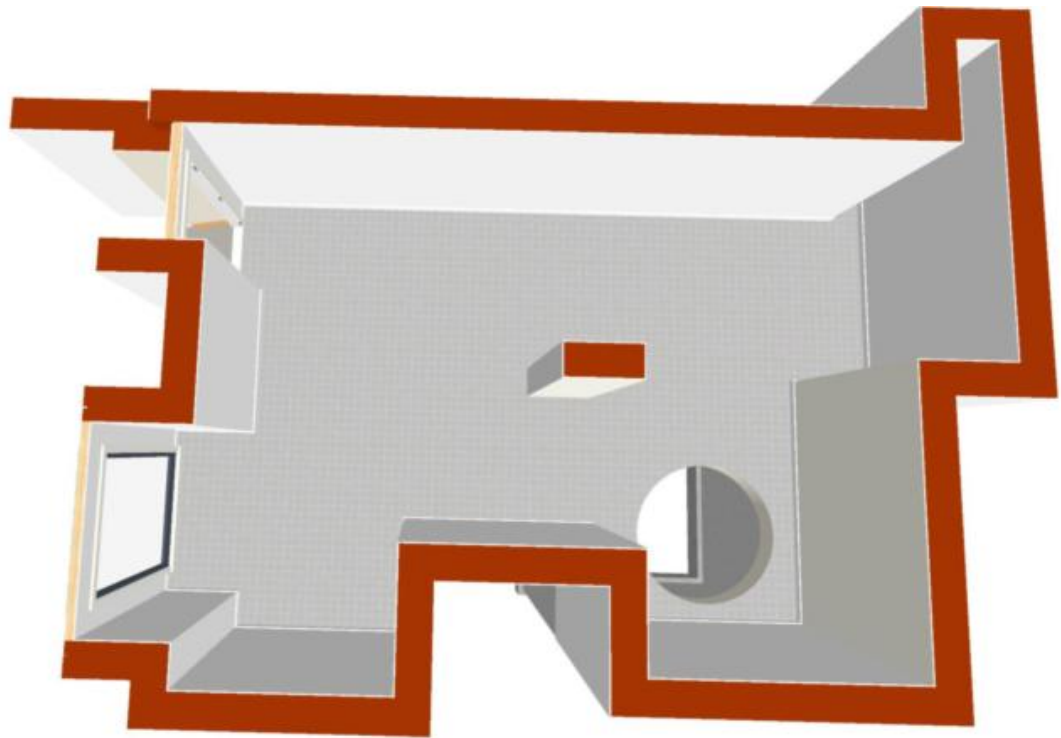


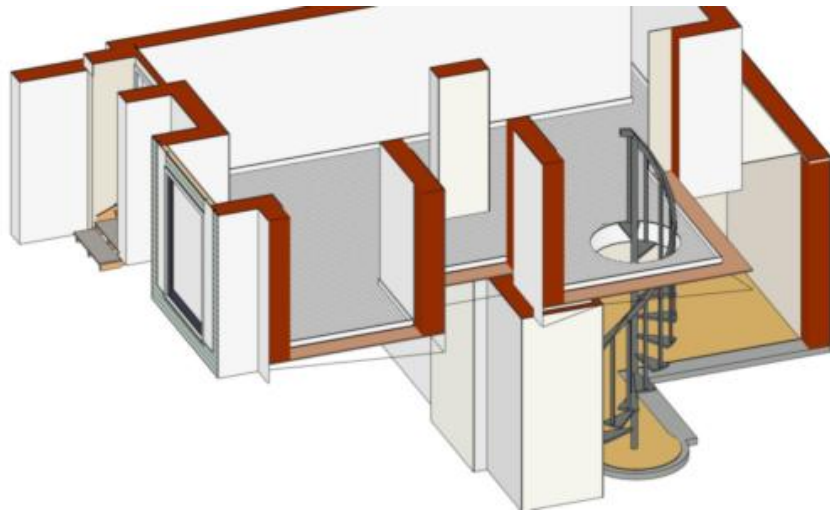








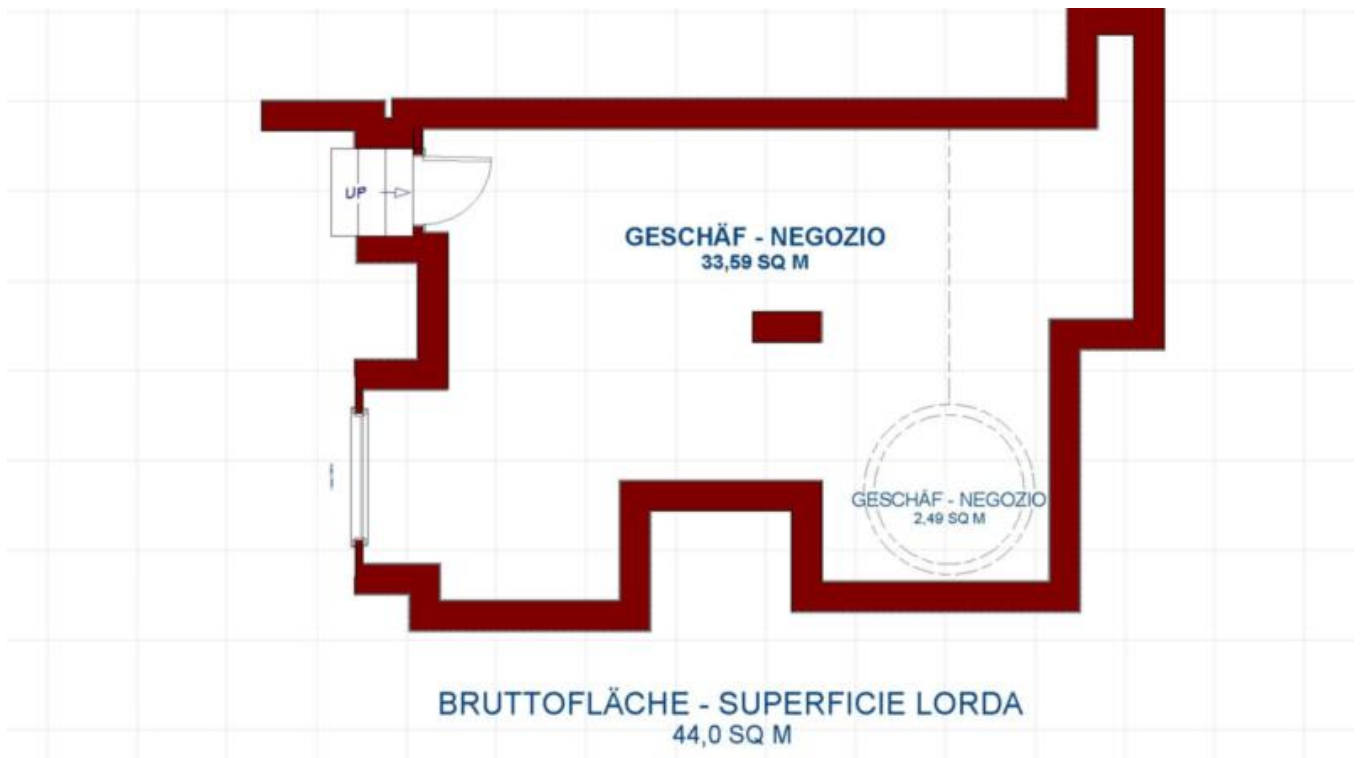


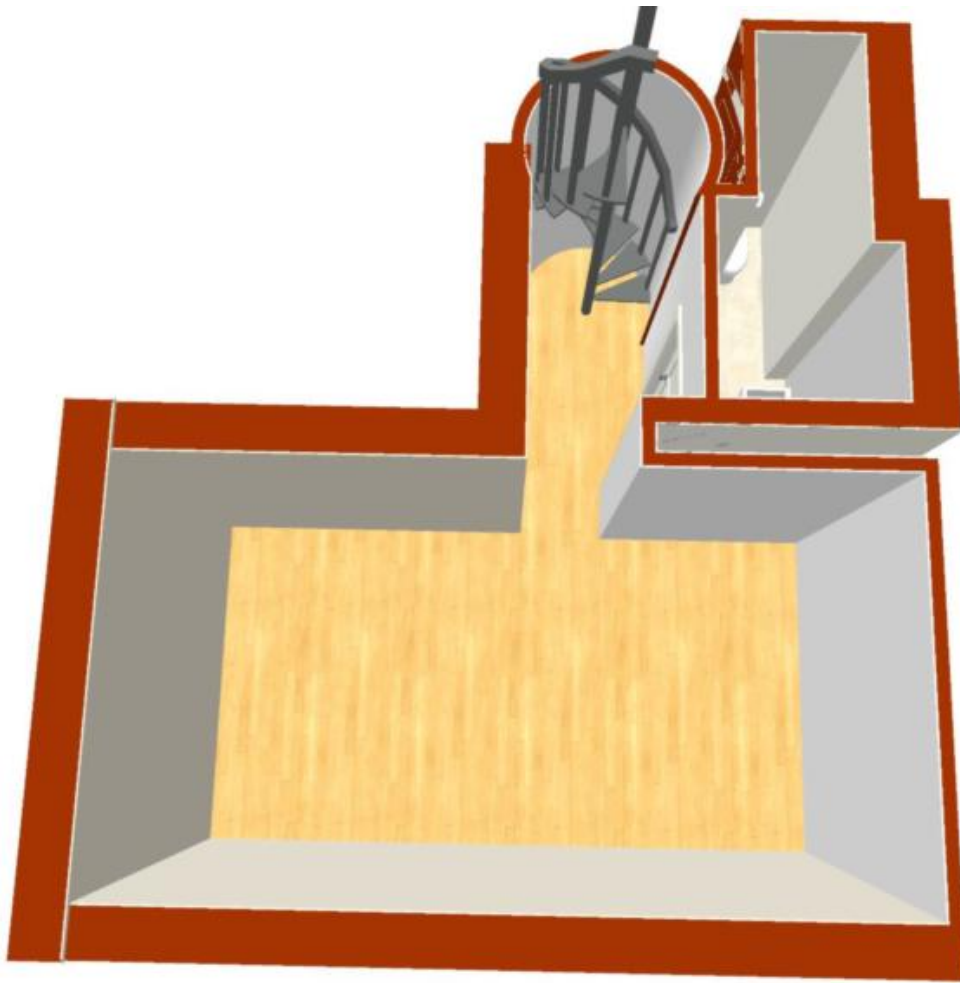




**BRUTTOFLÄCHE MAGAZIN - SUPERFICIE LORDA MAGAZZINO**  
28,9 SQ M







## Dettagli

Prezzo d'acquisto	195'000 €
Superficie m	55.0

## Descrizione

Locale commerciale a Merano in vendita.

Affittato o libero - tutto é possibile. In offerta è un immobile commerciale del tipo negozio con ca. 36 m al piano terra e magazzino di ca. 18 m al piano interrato. Esso è sito nel centro di Merano, nelle vicinanze del Piazza Teatro. L'immobile è ideale per parrucchieri, salone per cani, laboratorio e tant'altra attività commerciale. Una vetrina è disponibile. Il locale è attualmente per 700 € al mese affittato e può essere acquistato nello stato affittato o meno. Il riscaldamento o raffreddamento gestisce il termoconvettore. La consegna avviene immediatamente. APE G.

## Offerenti



Studio Immobiliare Alto  
Adige – Zingerle Stefan  
via Museo 27  
39100 Bolzano

Tel.  
+39/393/9396671

Cell.  
+39/393/9396671

Fax.  
+39/393/9396671

---

□