

# Casa vacanze e ufficio al piano terra con contratto di locazione in essere

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Gastronomia / Ristorazione e alloggio
Località	Merano
Prezzo d'acquisto	760'000 €
Superficie m	87.0
ID	IW94655









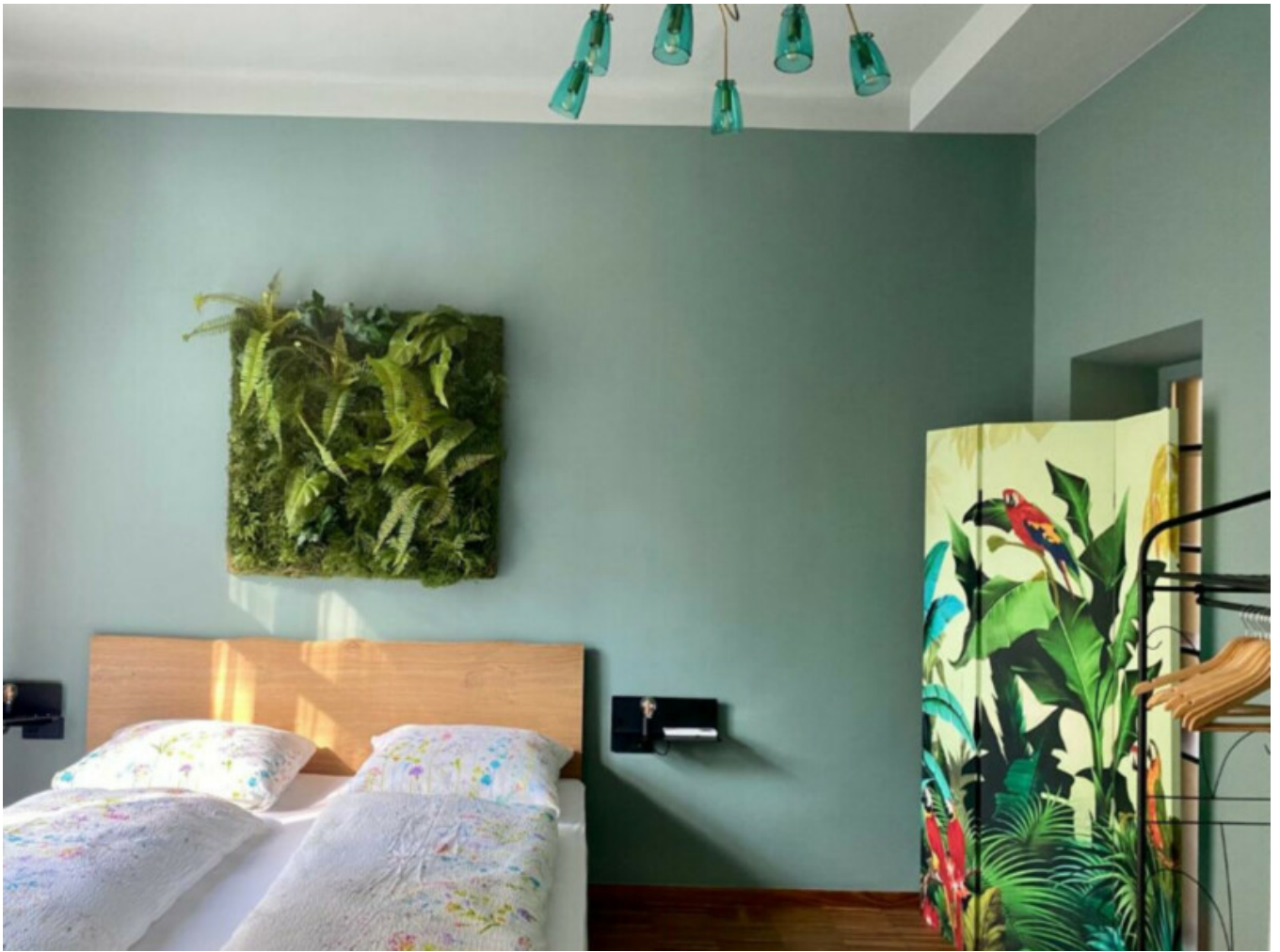






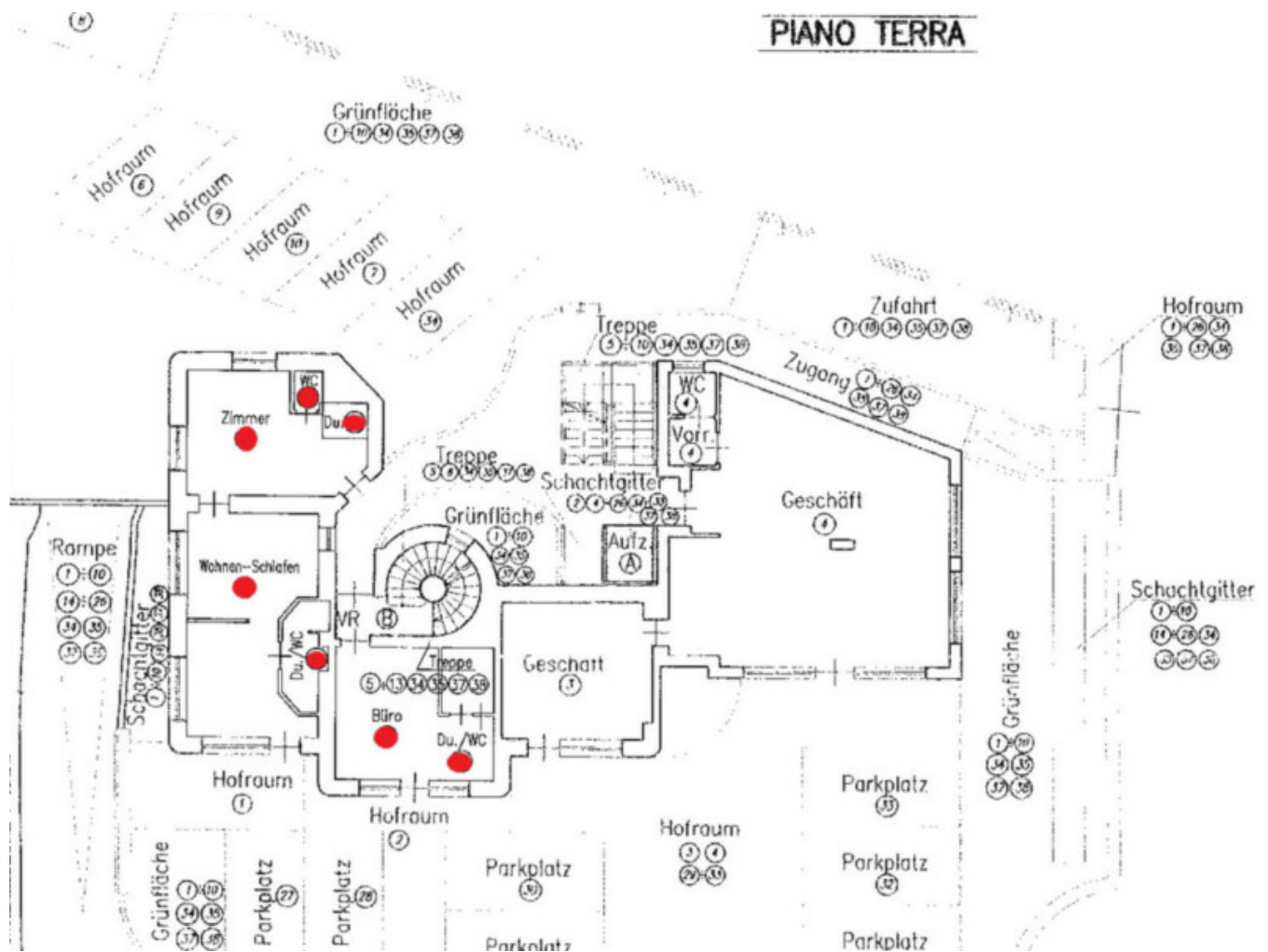












## Dettagli

Prezzo d'acquisto 760'000 €  
 Superficie m 87.0

## Descrizione

Villa Landeck: Proponiamo in vendita appartamento e ufficio al piano terra con contratto di locazione in essere.

La proprietà si completa con cantina e garage.

□

Ubicato a Merano, a 600 metri da Stazione Ferroviaria di Merano, sleep & go -Meran easy

staying propone il WiFi gratuito e il parcheggio privato gratuito. La struttura si trova vicino a diverse attrazioni conosciute, a circa 1 km da Palazzo Kurhaus, 700 metri da Merano Arte e 1,7 km da Parco Maia. L'alloggio è interamente senza allergeni ed è situato a 700 metri da Castello Principesco. Presso questo ostello, ogni camera dispone di una scrivania. Provviste di bagno privato con doccia e asciugacapelli, tutte le camere presso sleep & go -Meran easy staying hanno la TV a schermo piatto e l'aria condizionata. Alcune camere vantano inoltre un patio. Presso questa struttura, le camere includono lenzuola e asciugamani.

Il canone annuo è pari ad € 36.000,00.

Maggiori informazioni qui: [https://www.ruth-immobilien.com/it/immobile/casa-vacanze-e-ufficio-al-piano-terra-con-contratto-di-locazione-in-essere\\_15146](https://www.ruth-immobilien.com/it/immobile/casa-vacanze-e-ufficio-al-piano-terra-con-contratto-di-locazione-in-essere_15146)

Ruth Immobilien  
Waltherplatz 2 / Piazza Walther  
39100 Bozen / Bolzano  
Tel. +39 0471 090790

## Offerenti



Ruth Immobilien s.r.l.  
Portici 71  
39010 Bolzano

Tel.  
+39 0471 090790

Fax.  
+39 0471 090791



□