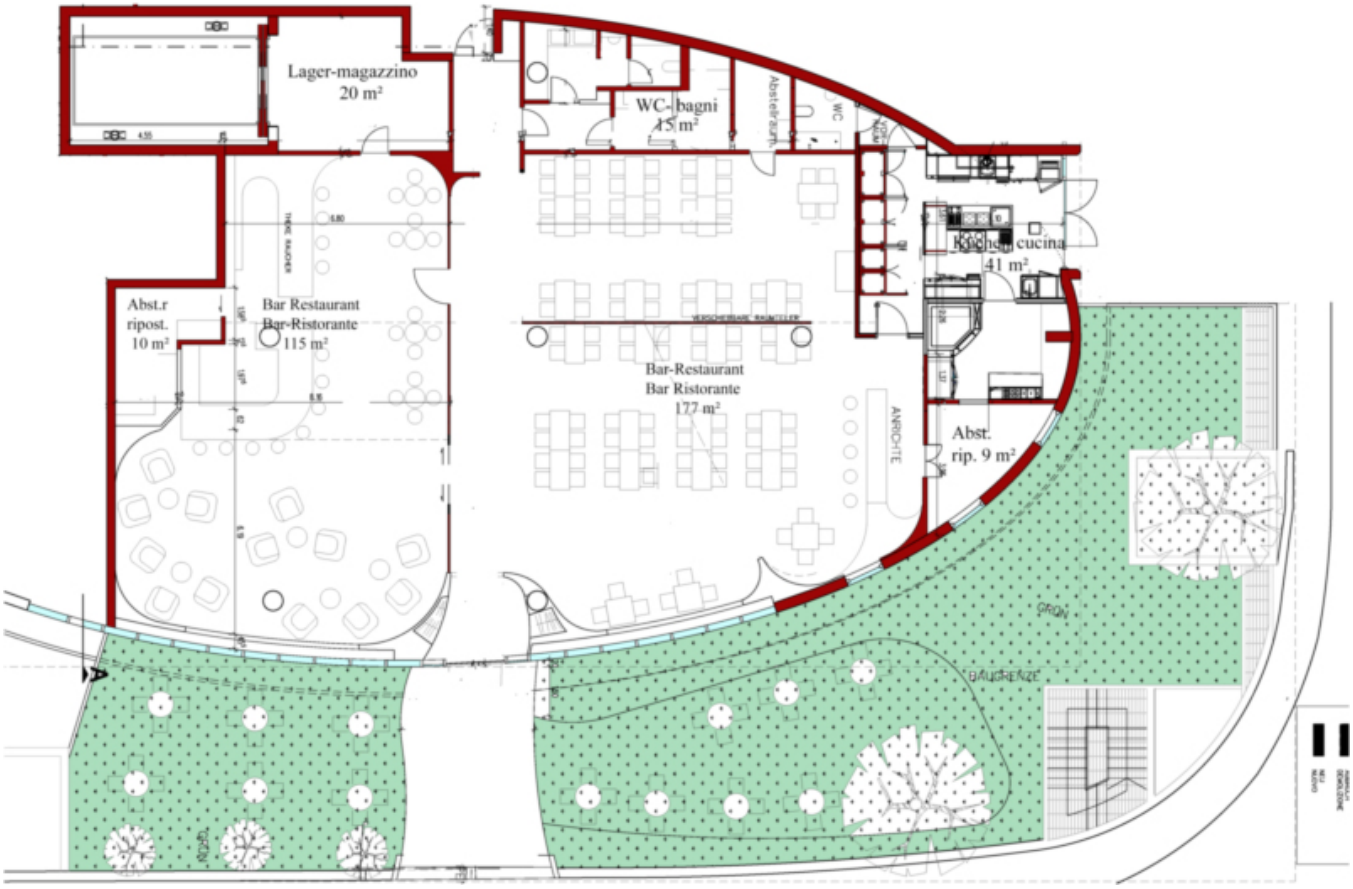
Il ristorante per 250 ospiti - il luogo per ristoratori e imprenditori della ristorazione

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Gastronomia / Gastronomia
Località	Merano
Via, N□	Untermais
Classe energetica	E
Prezzo d'acquisto	1'100'000 €
Superficie m	505.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	2001
Stato	Curato
ID	IW92525





Dettagli

Prezzo d'acquisto	1'100'000 €
Superficie m	505.0

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Posto macchina	2	

Descrizione

Ristorante unico per 250 ospiti – una grande opportunità per ristoratori a Merano Maia Bassa
Questo straordinario locale a Merano Maia Bassa offre tutto ciò che cercano ristoratori affermati e imprenditori della gastronomia: ampi spazi, piena funzionalità, un'ottima introduzione sul mercato e una posizione con grande bacino d'utenza.
L'area interna dispone di circa 300 m , permettendo di servire comodamente fino a 250 ospiti – ideale per servizio alla carta, eventi, feste aziendali o gruppi numerosi. A completare l'offerta vi è una splendida terrazza, completamente attrezzata con sistemi di ombreggiatura e area giochi per bambini, un vero valore aggiunto per famiglie e clienti abituali.
Dotazioni che fanno la differenza
- Area bar e ristorante completamente arredate
- Cucina professionale con accesso esterno e spazi ottimamente organizzati
- Attrezzature da cucina e inventario completo inclusi
- Accesso privo di barriere architettoniche
- Edificio costruito nel 2001, in ottime condizioni

Posizione strategica
Il ristorante si trova in una zona leggermente periferica ma altamente strategica, circondata da scuole, uffici e grandi aziende. Il flusso di clientela è garantito e il fatturato è molto interessante. La documentazione può essere visionata durante un incontro personale.
Vendita o locazione
Il proprietario è disponibile sia alla vendita sia alla locazione, purché vengano rispettate le condizioni economiche e fornite adeguate garanzie. La consegna può avvenire immediatamente.
APE E

Offerenti

Studio Immobiliare Alto
Adige – Zingerle Stefan
Viale Druso 287
39100 Bolzano

Tel.
+39/393/9396671

Cell.
+39/393/9396671

Fax.
+39/393/9396671

□