

# Immobile con rendita: Ristorante affittato in ottima posizione centrale in vendita

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Gastronomia
Località	Merano
Prezzo d'acquisto	2'350'000 €
Superficie m	391.5
Anno di costruzione	2018
Stato	Primo ingresso
ID	IW59468





## Dettagli

Prezzo d'acquisto  
Superficie m

2'350'000 €  
391.5

## Arredo

Riscaldamento	Gas
Ascensore	Ascensore
Munito di cantina	Sì

## Descrizione

Nel cuore di Merano, in zona pedonale, vendiamo questo ristorante | negozio con spazio esterno per posti a sedere. Grazie alla sua posizione centrale ha un'ottima frequenza di pubblico di passaggio e visitatori. L'immobile si trova al piano terra e comprende una terrazza. Il ristorante è stato affittato e ha una rendita del ca 5%.

## Offerenti



Immobili Bolzano  
Via Alto Adige 19  
39100 Bolzano

Tel.  
+39/0471/052299

□