

Merano: locanda storica con ristorante, giardino, cantina e camere, completamente risanata, sotto tutela artistica - in locazione

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Gastronomia / Gastronomia
Località	Merano
Affitto senza spese	12'500 €
Superficie m	1159.0
Stato	Rinnovato completamente/parzialmente
ID	IW111367















































Dettagli

Affitto senza spese	12'500 €
Superficie m	1159.0
Superficie netta m	794.0

Arredo

Uso giardino	
Climatizzato	
Munito di cantina	Sì

Descrizione

Santer Klause
Storica locanda a Merano

Lunga storia!

Antica locanda a Merano con stube rivestita in legno e stufa in maiolica del XVI secolo.

La Santer Klause è conosciuta come la più antica locanda di Merano ed è sinonimo di tradizione. Con il suo arco risalente al Medioevo, che ospitava l'antica Porta Passiria, è stata numerose volte motivo per cartoline e dipinti di artisti anche famosi.

Nel 1913 la Santer Klause fu risanata dal noto architetto Adalbert Erlebach.

Attualmente viene modernizzata ed ampliata.

Descrizione

La Santer Klause attira gli ospiti perchè ritenuta "charming and typical". È parte dell'originario Castello Ortenstein, con vista diretta sulla "Torre delle Polveri" di Merano. È stata dimora per vari artisti, come residenza e laboratorio, ad esempio per Gigi Picelli (pittore e scultore), Peter Verwunderlich (pittore) e Peter David Eric B. Lloyd (poeta e artista).

Una caratteristica particolare è l'antico muro di cinta del Medioevo, che attraversa l'edificio e l'arco.

L'edificio ha destinazione ricettiva (ristorante) al piano interrato e al piano terra e destinazione alberghiera al primo, secondo e terzo piano.

Al piano interrato si trova l'antica cantina con una scala in pietra risalente al 1900.

Il "più bel giardino di Merano" con la sua pergola invita a soffermarsi ed offre un posto all'ombra sotto il profumo dell'uva.

Offerenti



Agenzia Benedikter
Via Leonardo da Vinci 1 /E
39100 Bolzano (BZ)

Tel.
+39/0471971442

Fax.
+39/0471981631

