

# Vendesi attività commerciale "Bar Teatro"

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Gastronomia
Località	Merano
Via, N°	Theaterplatz
Prezzo d'acquisto	90'000 €
Superficie netta m	40.0
ID	IW100329















**HILLEBRAND**  
*LIVING*



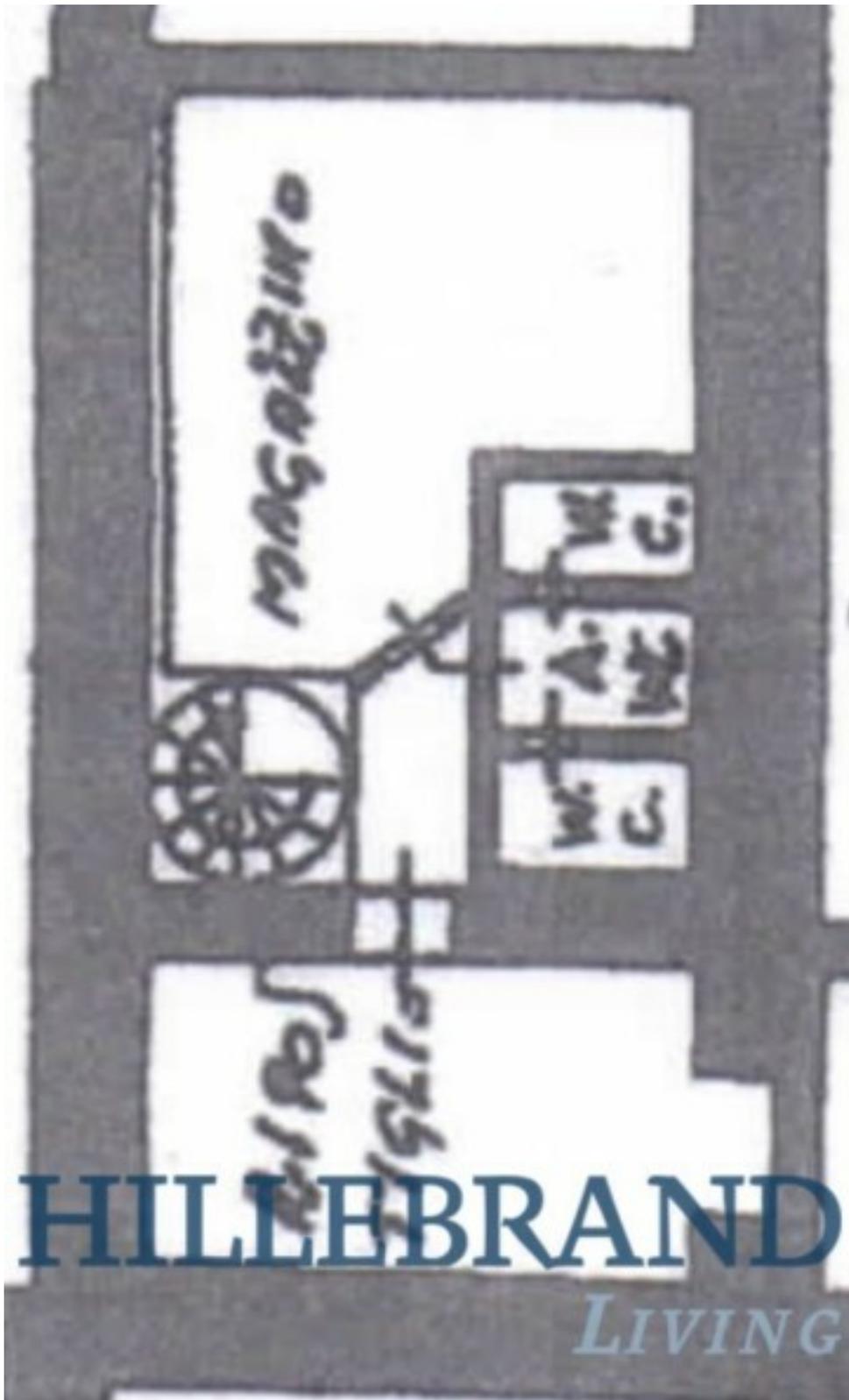




**HILLEBRAND**  
*LIVING*







Dettagli

Prezzo d'acquisto	90'000 €
Superficie netta m	40.0
Cantina m	40.0
Balcone/Terrazza m	8.0
Bagni	2

### Arredo

Pavimento	Piastrelle
Ammobiliato	Ammobiliato
Riscaldamento	Elettricità
Climatizzato	
Munito di cantina	Sì

### Descrizione

In vendita il rinomato Bar Teatro nel cuore di Merano (senza mura), situato in un edificio storico. L'immobile viene venduto con tutti gli arredi, è in ottime condizioni generali e soddisfa tutti i requisiti di sicurezza e normativi.

Le luminose vetrine si affacciano sulla piazza e formano una cornice artistica con il bellissimo teatro. La piazza è molto frequentata ed è quindi un luogo di incontro ideale per residenti e visitatori, ma soprattutto per chi lavora nel quartiere. Il bar dispone di uno spazio accogliente e ben attrezzato, ideale per i clienti, e l'ambiente è caratterizzato da un'atmosfera che rispecchia il luogo. Il negozio è completamente attrezzato con tutti gli strumenti necessari.

### Offerenti

**HILLEBRAND**  
LIVING

Hillebrand Living  
Passeggiata Lungo Passirio 70  
39012 Merano

Tel.  
+39 0473239577

□