Merano, Maia Alta - la villa da sogno assoluto, con oltre 2000 m² di giardino

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Casa / Villa
Località	Merano
Via, N□	Obermais
Classe energetica	G
Superficie m	747.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1958
Stato	Curato
ID	IW96427



Dettagli

Superficie m	747.0

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	
Posto macchina	4	

Descrizione

Merano, Maia Alta - la villa da sogno assoluto, con oltre 2000 m di giardino

Una reggia davvero signorile con un ampio giardino di 2.200 mq comprensivo di piscina, gazebo e terrazza soleggiata. Ecco alcuni superfici: Piano terra con una parte adibita a seminterrato di 190 m , piano rialzato di 170 m , piano superiore di nuovo 170 m e mansarda di 130 m . La reggia è in buone condizioni ed è subito abitabile. L'edificio ha una volume di circa 1.340 mc. Il magnifico giardino, ben tenuto e splendidamente curato dai giardinieri. La maestosa piscina è in parte molto soleggiata e in parte all'ombra. La facciata ricorda un edificio simile a un castello, soprattutto perché sono presenti merli, vetrate e altri espedienti architettonici. Il primo progetto di costruzione fu presentato nel 1958 e fino ad oggi sono stati apportati continui miglioramenti e ristrutturazioni. La consegna può avvenire immediatamente. APE G.

Offerenti

Studio Immobiliare Alto
Adige - Zingerle Stefan
Viale Druso 287
39100 Bolzano

Tel.
+39/393/9396671

Cell.

+39/393/9396671

Fax.
+39/393/9396671

□