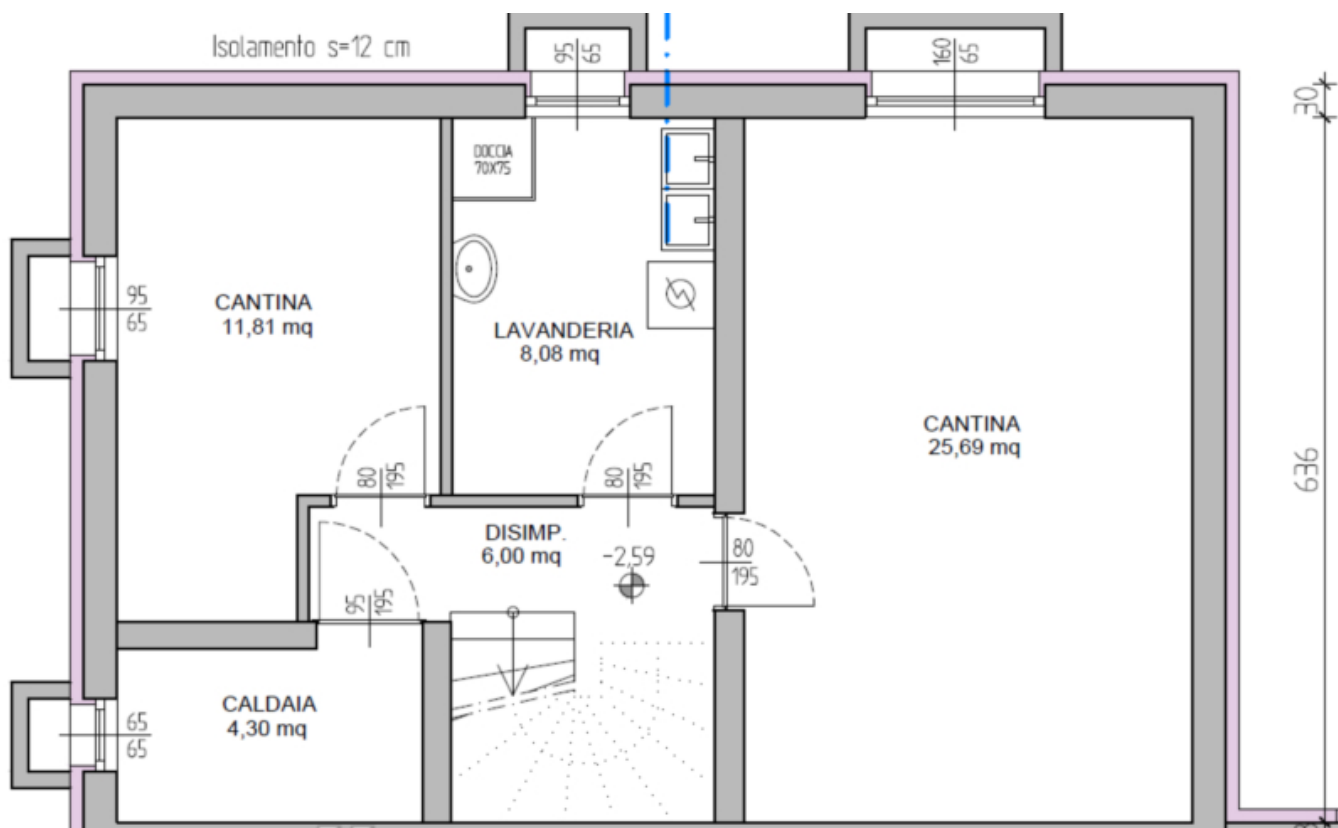
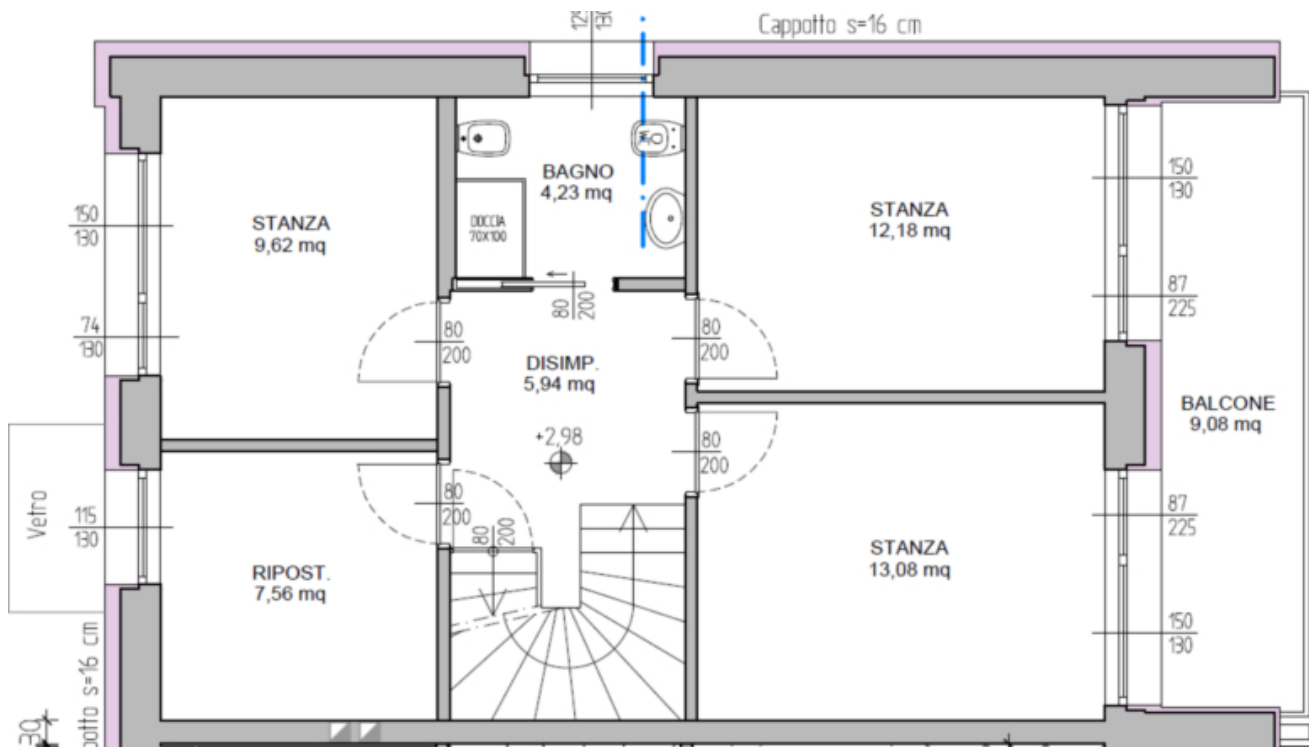


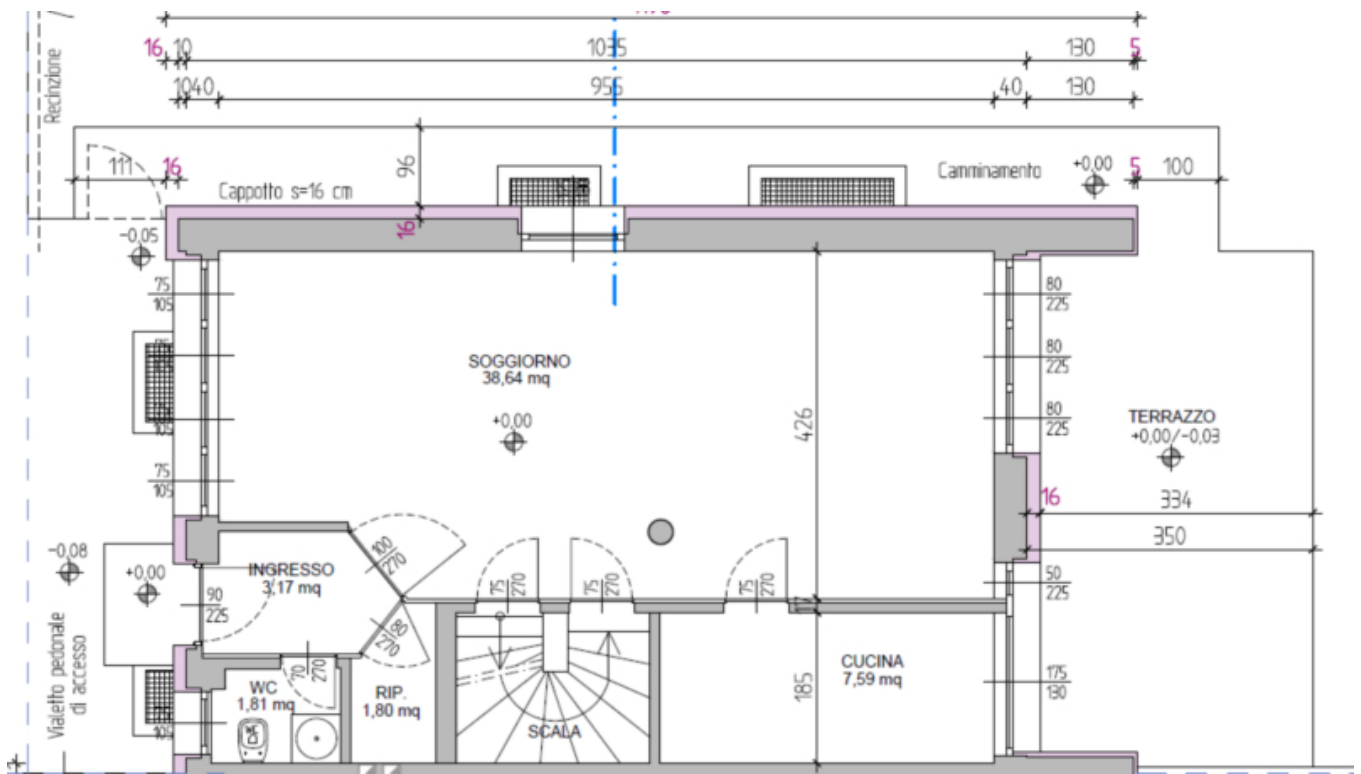
Bellissima Bifamiliare con giardino e balcone

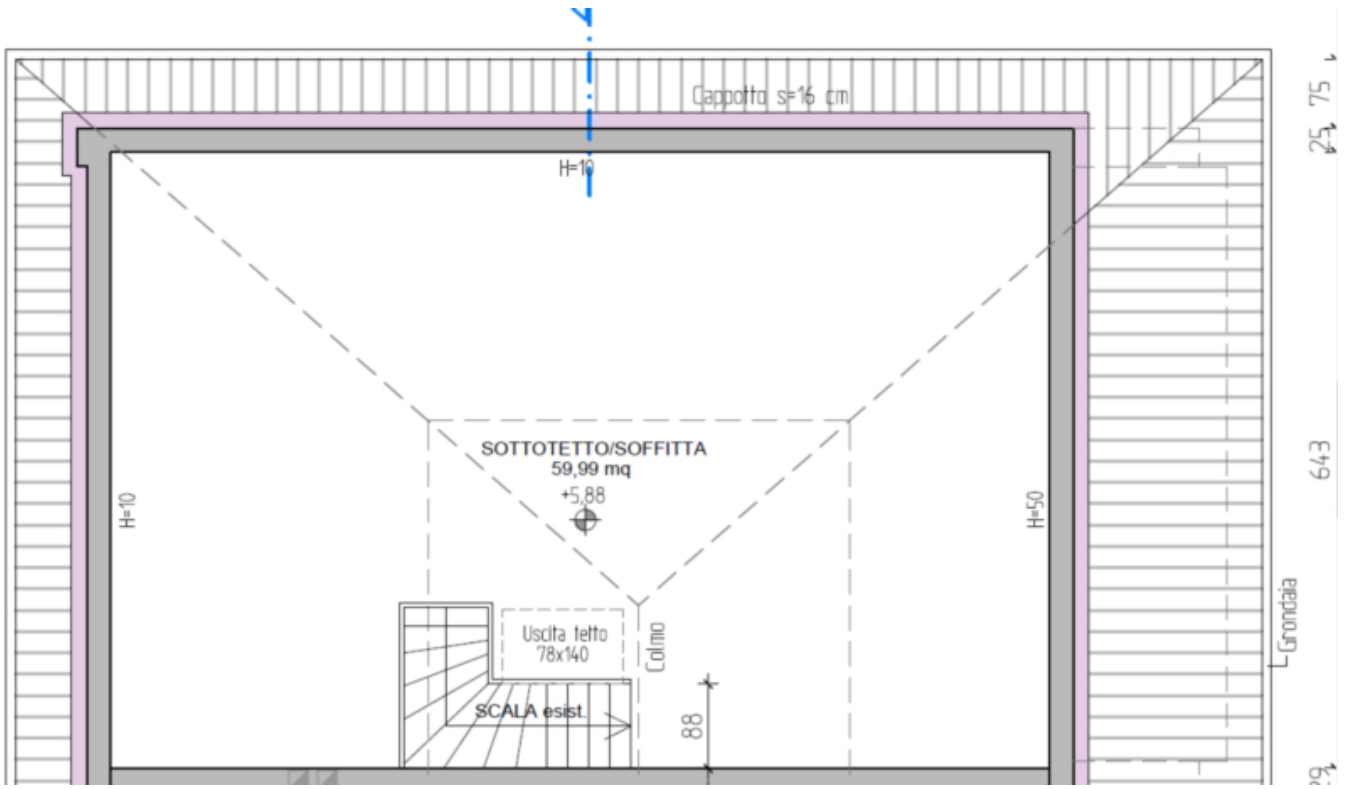
Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Casa / Bifamiliare
Località	Merano
Via, N°	Via Dante Alighieri 42
Prezzo d'acquisto	1'680'000 €
Superficie m	224.0
Anno di costruzione	2023
Stato	Come nuovo
ID	IW91566





























Prezzi

Prezzo d'acquisto 1'680'000 €

Superfici

Superficie m 224.0

Superficie netta m 116.7

Terreno m 680.0

Giardino m 242.0

Cantina m 55.9

Numero superfici

Camere da letto 4

Bagni 2

Arredo

Uso giardino

Munito di cantina Sì

Descrizione

A Maia Alta proponiamo in vendita una bella casa bifamiliare ristrutturata in una posizione ottimale e tranquilla. L'immobile dispone di un bellissimo e ampio giardino e di un grande balcone, esposto a sud. La casa si sviluppa su tre piani. Al piano terra si trovano un bagno, una cucina e un ampio soggiorno, dal quale si accede alla terrazza e poi al giardino. Il seminterrato è composto da cantina, lavanderia/bagno, sala hobby e locale caldaia. Al primo piano si trova la tranquilla zona notte, con 3 ampie camere da letto, 2 delle quali hanno accesso diretto al balcone esposto a sud, una camera da letto ha una finestra, uno studio/ripostiglio e un bagno con doccia completa questo piano. Nel sottotetto, altri quasi 60 m² possono essere utilizzati per un ulteriore spazio di archiviazione e sul tetto è stato installato un impianto fotovoltaico. Di fronte all'ingresso della bifamiliare è disponibile un garage, incluso nel prezzo. La proprietà può essere acquistata sia come prima casa che come casa vacanza.

Offerenti



Castellenum

Via Tratten 7

39042 Bressanone

Tel.
0472201250

□