

# Villa a Maia Alta (in costruzione)

### Dati di base

Tipologia dell'oggetto Casa / Villa Località Merano Via, N□ Winkel

Classe energetica

Α

Prezzo d'acquisto 2'500'000 €

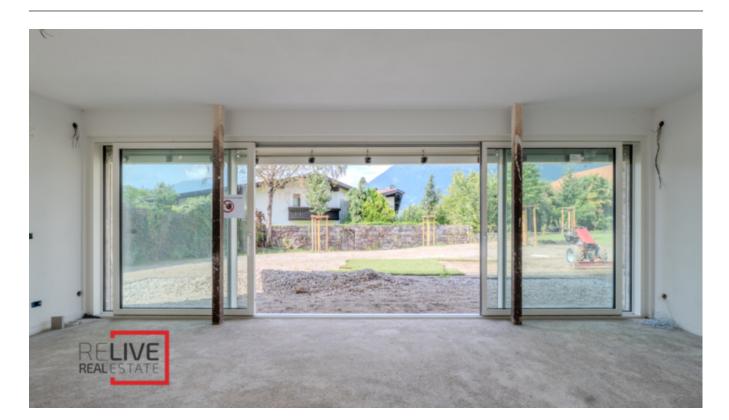
Convenzionato

Superficie m 350.0 Stato Nuovo Anno di costruzione 2024

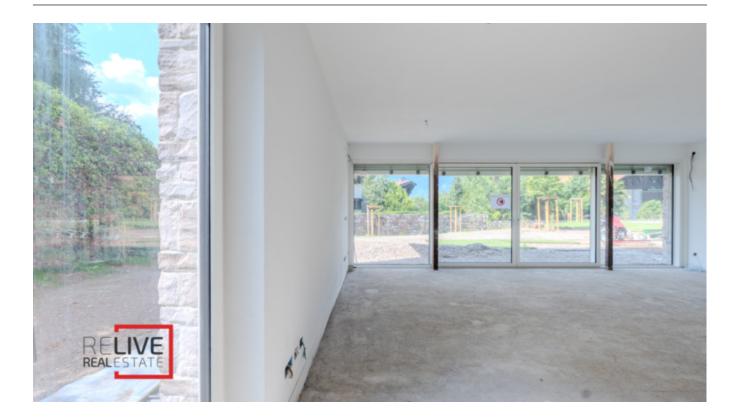
Stato Progettato ID IW89291



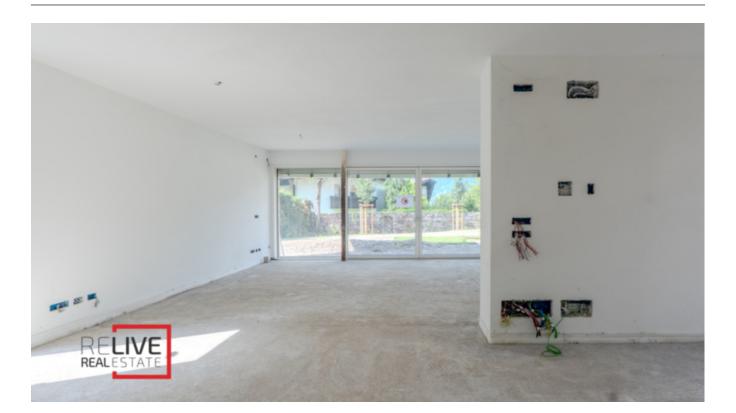




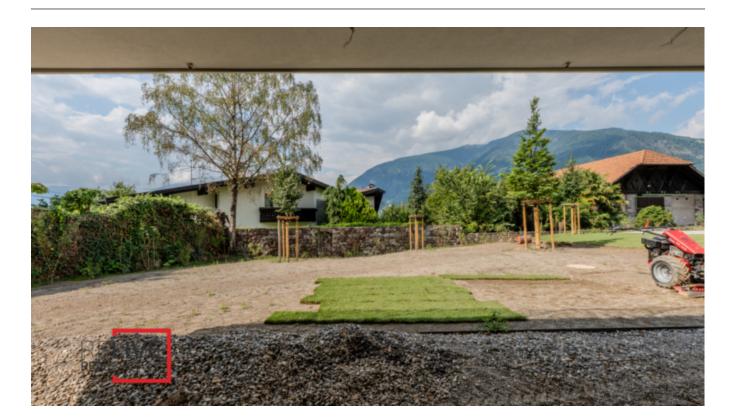




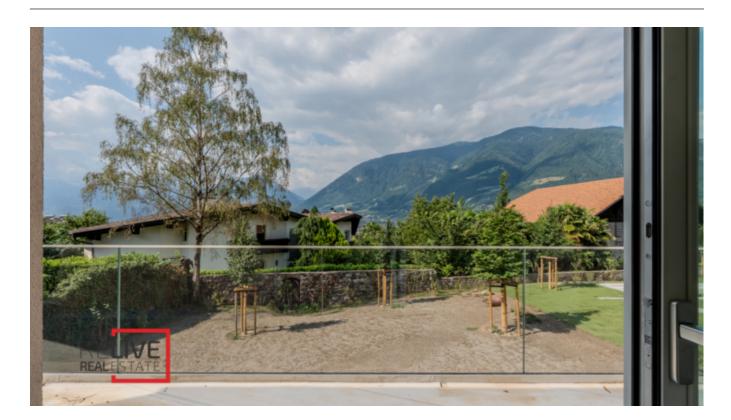












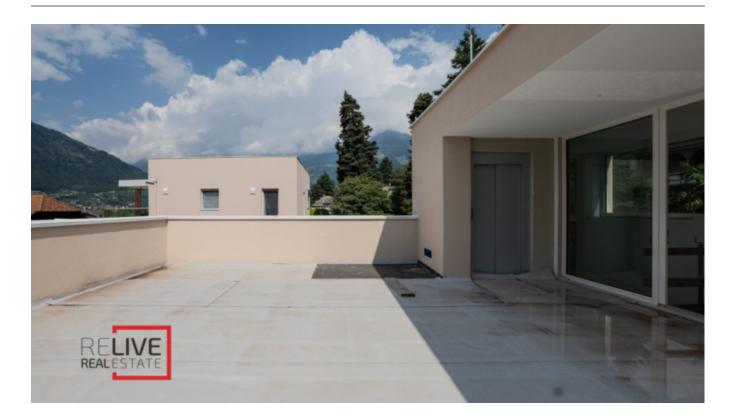




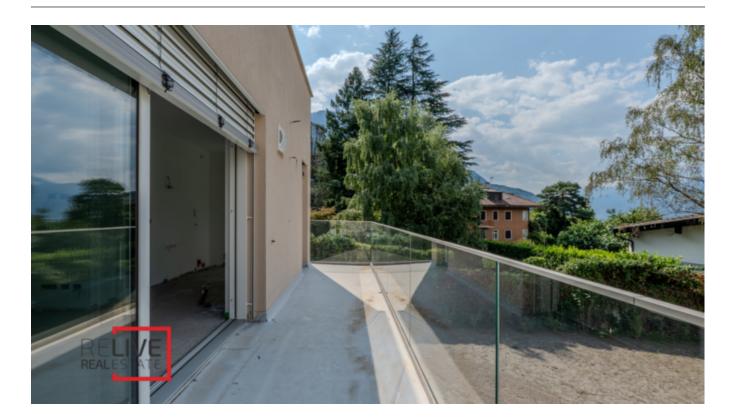




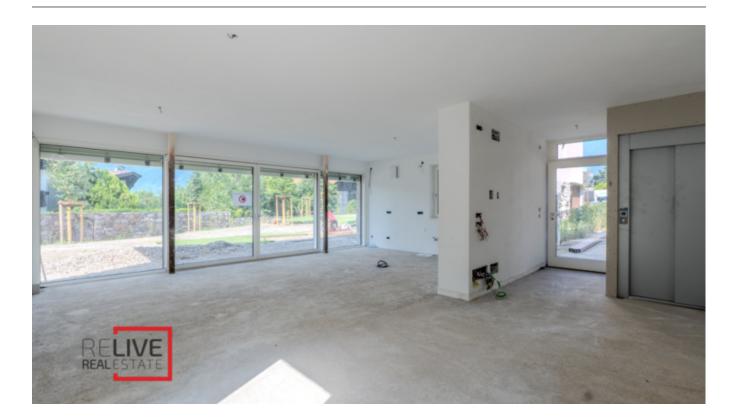




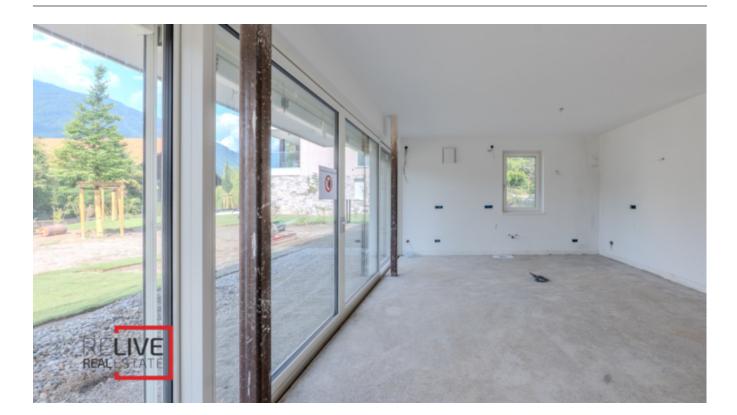




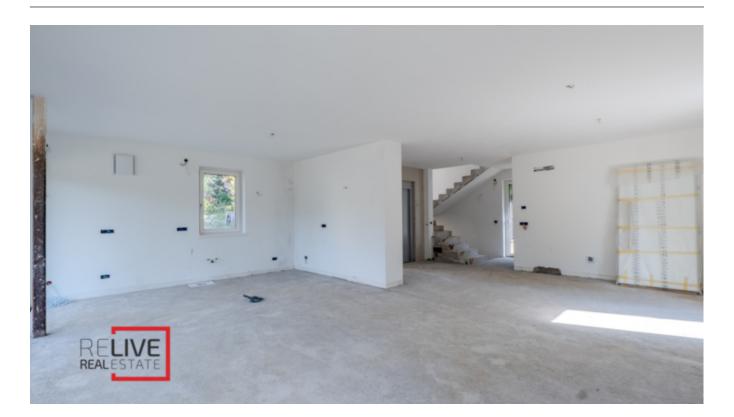










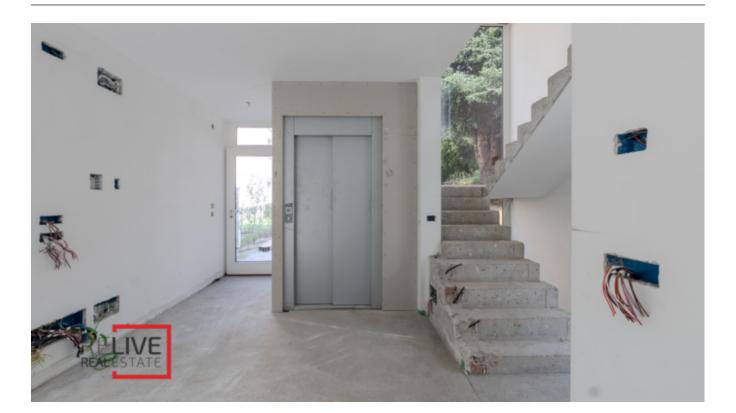




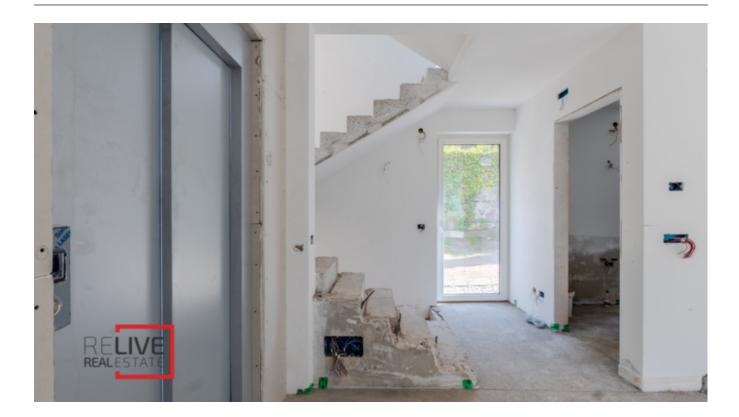








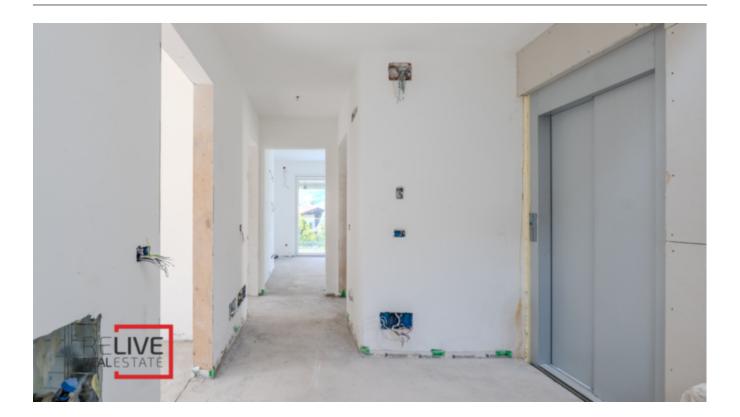




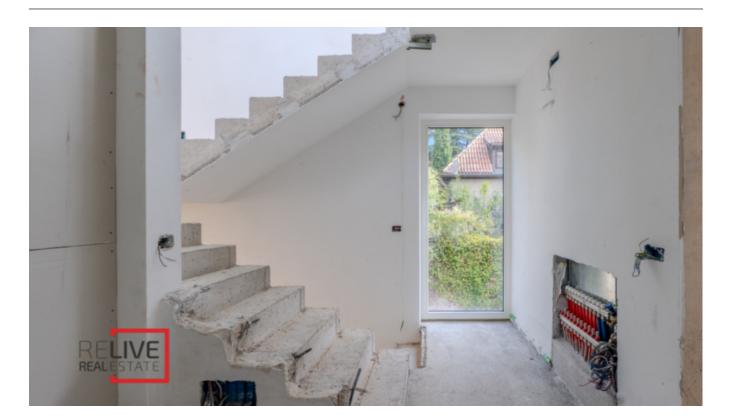














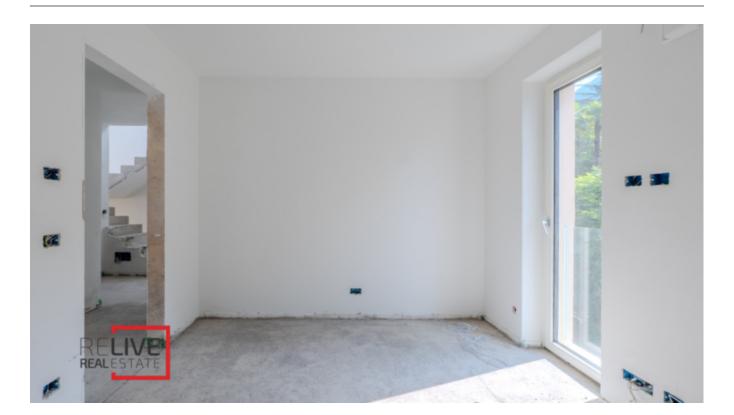




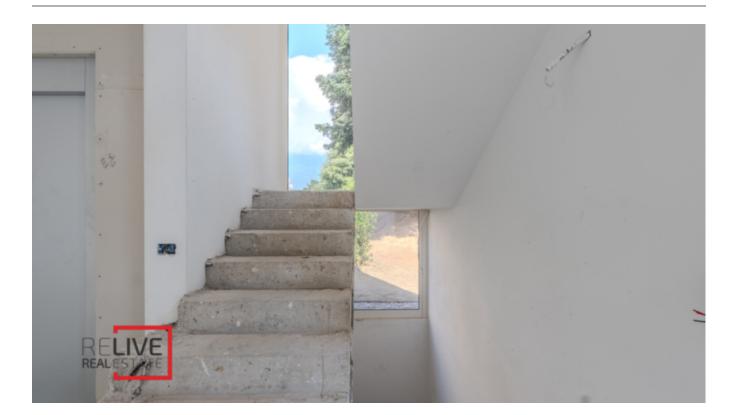




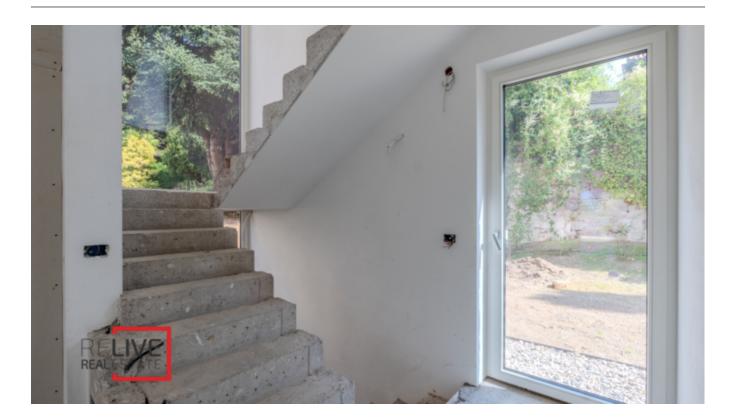








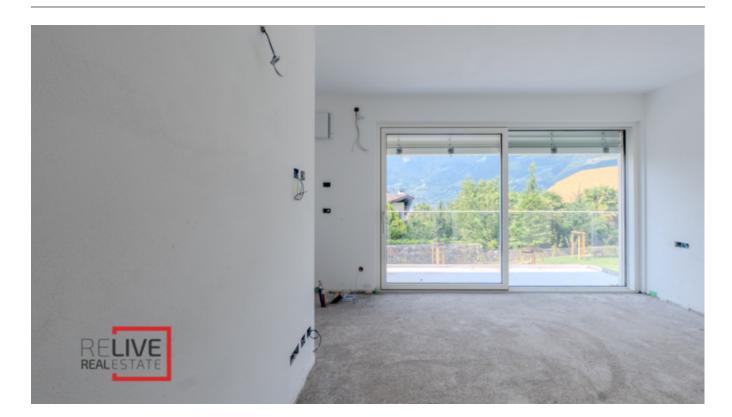




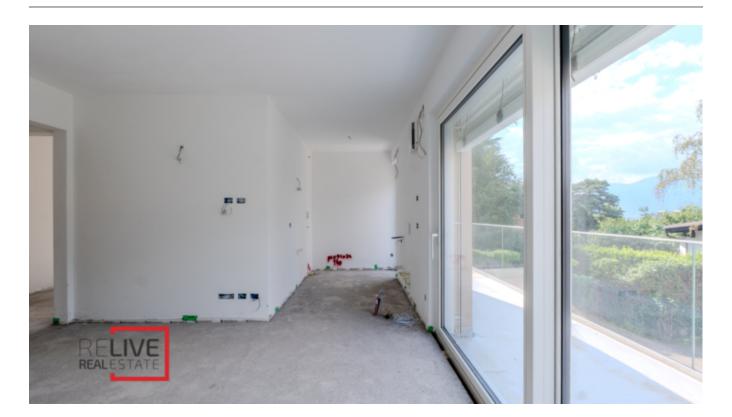




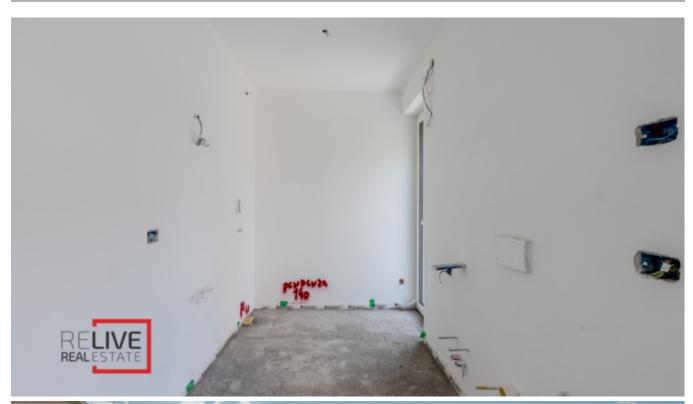






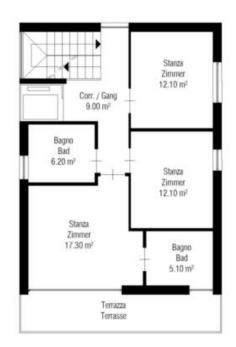










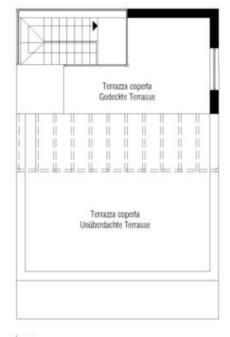


1. Piano 1. Stock









2. Piano 2. Stock

Prezzi

Prezzo d'acquisto Superfici

2'500'000€



Superficie m	350.0
Superficie netta m	121.0
Giardino m	575.0
Cantina m	6.0
Numara suparfici	

#### Numero superfici

Bagni	2
Balconi/Terrazze	3
Camera giorno/notte	3
Posti macchina	5

#### Arredo

Orientamento Sud, Ovest

Tecnologia

balcone/terrazza

Tipo di riscaldamento A piano, A pavimento Riscaldamento Alternativo, Solare

Climatizzato

Ascensore Ascensore

TV/SAT/cavo

Tecnologia di sicurezza Allarme

Altri

Vista panoramica, Montagne

Sì

Munito di cantina Terrazza all'aperto

Descrizione

A Maia Alta in una zona esclusiva, verranno edificate due ville moderne, indipendenti, immerse nel verde e nel silenzio più totale, che rispecchiano perfettamente l'ambiente circondato da case d'epoca. Le ville giacciono ognuna su un terreno di ca. 500m, e saranno costruite in classe casa clima "A Nature". Quest' area è caratterizzata in parte da ampi parchi con un ricco patrimonio arboreo, la maggior parte dei quali associati agli edifici storici.

Tutte le informazioni sono riportate indicativamente e possono essere soggette a modifica in qualsiasi momento.

La RELIVE REAL ESTATE offre ai propri clienti una gamma completa di servizi in grado di coprire tutte le esigenze di chi opera nel settore immobiliare. Offriamo una gamma completa di servizi di consulenza immobiliare per investitori.

Assistiamo il cliente nella commercializzazione di immobili fornendo, al contempo, servizi personalizzati a livello locale. Effettuiamo valutazioni nazionali per tutte le tipologie di immobili che analizzano la qualità delle proprietà, il valore di beni simili, e i trend d'investimento attuali e futuri di ogni singolo mercato



## Offerenti



Relive Real Estate Via delle corse 37/a 39012 / Merano

Tel. 0473 693189

Cell. 392 5752722