

Esclusiva villetta in affitto con giardino e terrazza Merano, Alto Adige

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Casa / Villa
Località	Merano
Classe energetica	B
Prezzo d'acquisto	2'000 €
Superficie m	80.0
Stato	Non nuovo
Stato	Come nuovo
ID	IW110983











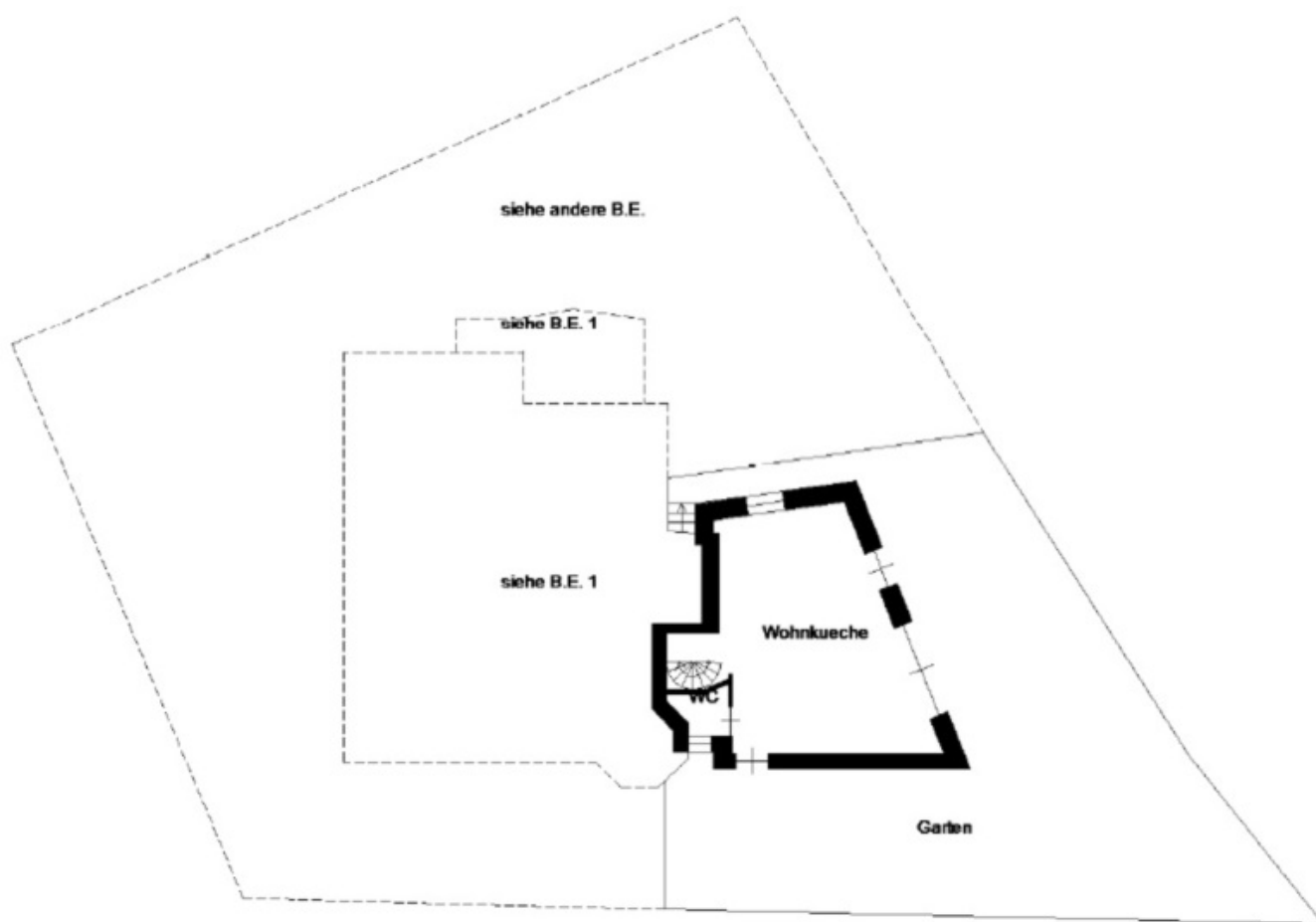






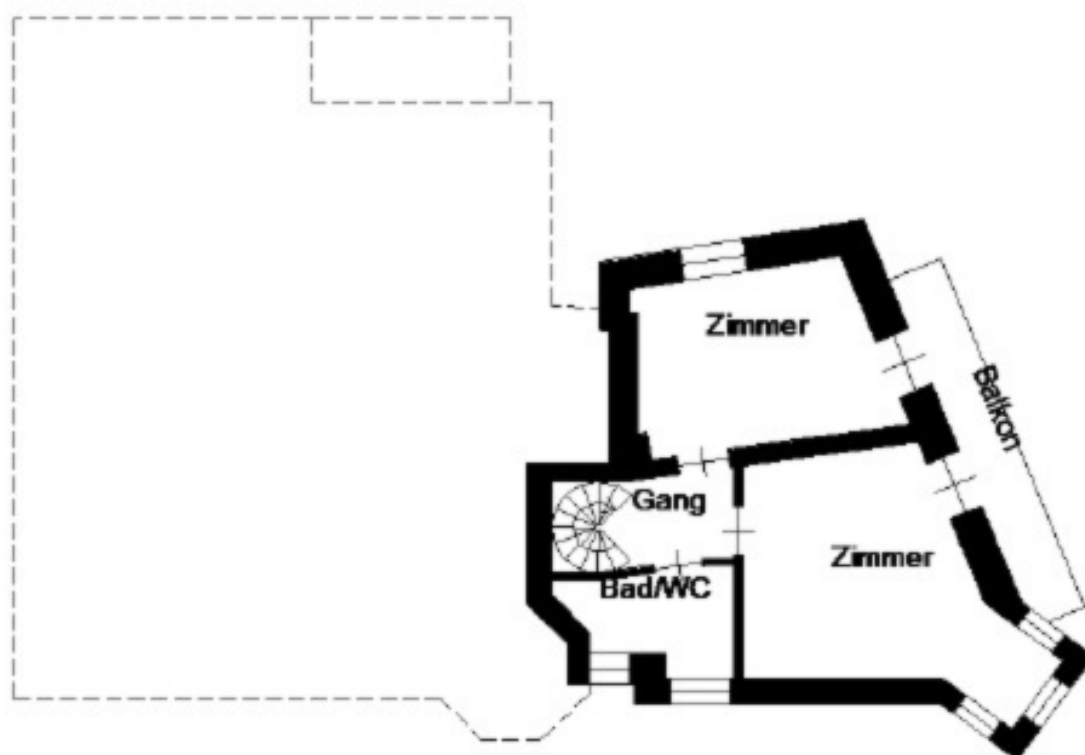






ERDGESCHOSS

h = 2,45m



1. OBERGESCHOSS

h = 2,50m



KELLERGESCHOSS

h = 2,75m



4,9/5

So bewerten uns unsere Kunden.

È il punteggio delle recensioni
che ci lasciano i nostri clienti.

www.gutzmer.it

Dettagli

Prezzo d'acquisto	2'000 €
Superficie m	80.0

Descrizione

In una delle zone più tranquille e soleggiate di Merano, proponiamo in locazione una splendida villetta di nuova costruzione, completamente arredata, libera su tre lati e certificata CasaClima B.

La casa, di ca. 80m2 netti, offre un'ampia zona living con accesso diretto al giardino e alla terrazza, due camere da letto, due bagni, pratica lavanderia e un versatile hobby room. Ambienti moderni, finiture di pregio e comfort abitativo rendono questa proprietà la soluzione ideale per chi cerca qualità e riservatezza.

IDEALE PER SINGLE/COPPIE O FAMIGLIE DI MASSIMO 3 PERSONE

Completamente arredata e pronta da abitare.

Canone di locazione: € 2.000/mese

DISPONIBILE DAL 1° OTTOBRE 2026

Cauzione richiesta 6 mensilità con fidejussione bancaria.

Una residenza elegante, immersa nella tranquillità, dove comfort, luce e natura si incontrano.

IN ESCLUSIVA PRESSO LA NOSTRA AGENZIA

Richieste esclusivamente persone referenziate. Preghiamo la nostra gentile clientela a inviarci le richieste esclusivamente via mail all' office@gutzmer.it

Offerenti

GUTZMER + PARTNER
IMMOBILIEN - IMMOBILIARE - REAL ESTATE

Gutzmer u. Partner immobilien immobiliare Real Estate
Via della Rena 11 (angolo P.zza Walther)
39100 Bolzano

Tel.
+39 0471 977907

