

Villetta Esclusiva in posizione privilegiata, dove sole e natura si incontrano Merano Alto Adige

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Casa / Casa
Località	Merano
Classe energetica	B
Prezzo d'acquisto	695 €
Superficie m	128.0
Stato	Nuovo
Stato	Come nuovo
ID	IW102020

































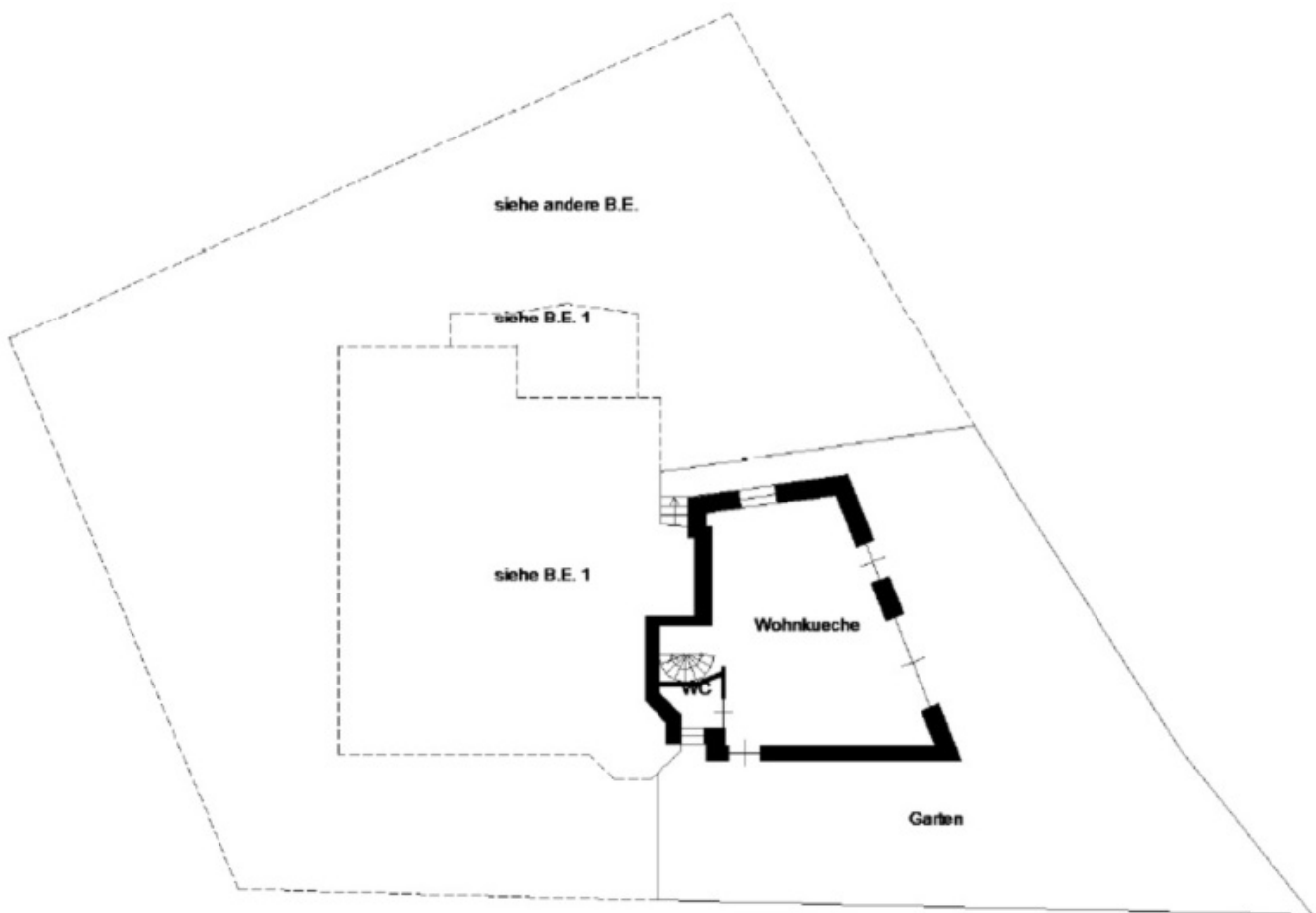






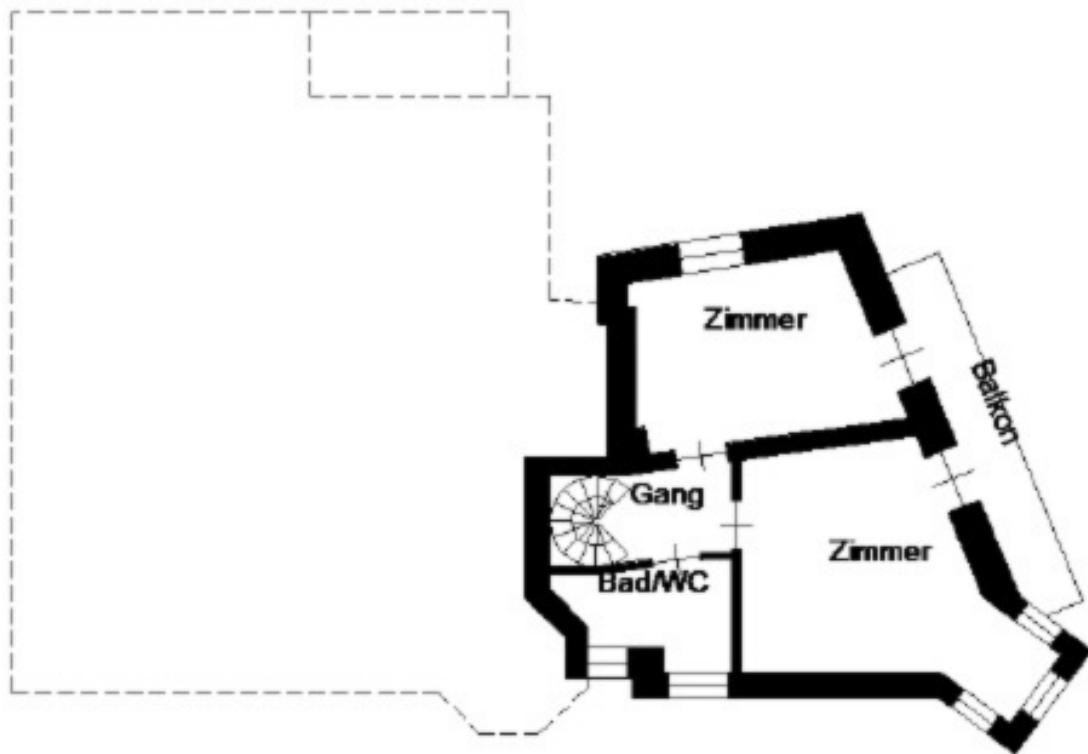






ERDGESCHOSS

h = 2,45m



1. OBERGESCHOSS

h = 2,50m



KELLERGESCHOSS

h = 2,75m

4,9/5



So bewerten uns unsere Kunden.

È il punteggio delle recensioni
che ci lasciano i nostri clienti.

www.gutzmer.it

Dettagli

Prezzo d'acquisto	695 €
Superficie m	128.0

Descrizione

Scopri questa incantevole villetta completamente arredata, libera su tre lati, Casa Clima B, a Merano, in Via di Mezzo, in una posizione esclusiva, soleggiata e tranquilla con esposizione sud-est. Una residenza di 128m², superficie catastale che ti accoglie con eleganza e funzionalità.

Al piano terra con una spaziosa zona living, un bagno per gli ospiti e l'accesso diretto al giardino e alla terrazza. Al piano superiore le due camere da letto, una delle quali con una raffinata vasca free-standing, e un bagno con doccia per il massimo comfort.

Al piano interrato sono situate una pratica lavanderia e un versatile hobby room, ideali per soddisfare ogni esigenza.

Il giardino e la terrazza completano questa splendida abitazione, nuova, senza vincoli di convenzionamento né IVA, pronta per offrirti un'esperienza di vita unica e senza compromessi.

Prezzo di vendita Euro 695.000,00.

IN ESCLUSIVA PRESSO LA NOSTRA AGENZIA

Gli immobili qui pubblicati rappresentano solo una parte della nostra offerta immobiliare. Per tutte le ulteriori proposte saremmo lieti incontrarVi di persona.

Offerenti

GUTZMER + PARTNER
IMMOBILIEN - IMMOBILIARE - REAL ESTATE

Gutzmer u. Partner immobilien immobiliare Real Estate
Via della Rena 11 (angolo P.zza Walther)
39100 Bolzano

Tel.
+39 0471 977907

□