

Ideale come investimento immobiliare: Vendesi appartamento di 2 locali ristrutturato vicino al centro

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Merano
Camere	2
Piano	4
Prezzo d'acquisto	198'000 €
Superficie m	43.0
Anno di costruzione	1970
ID	IW99584

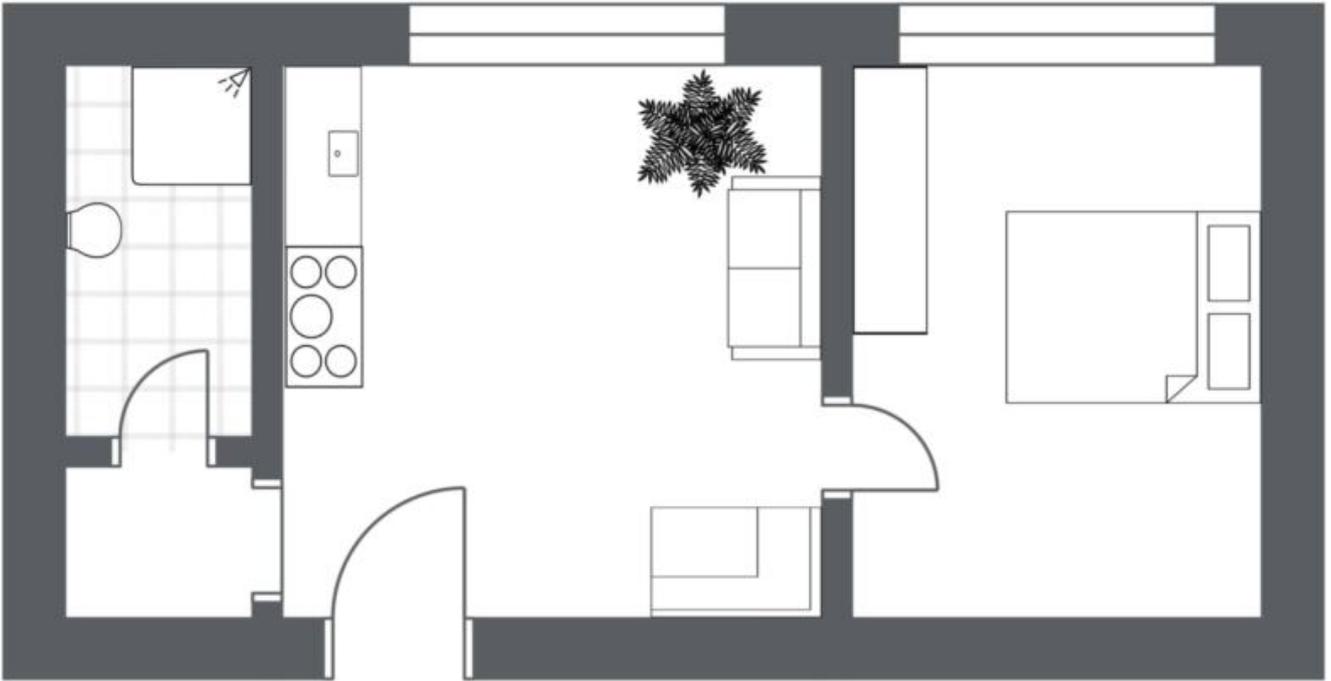








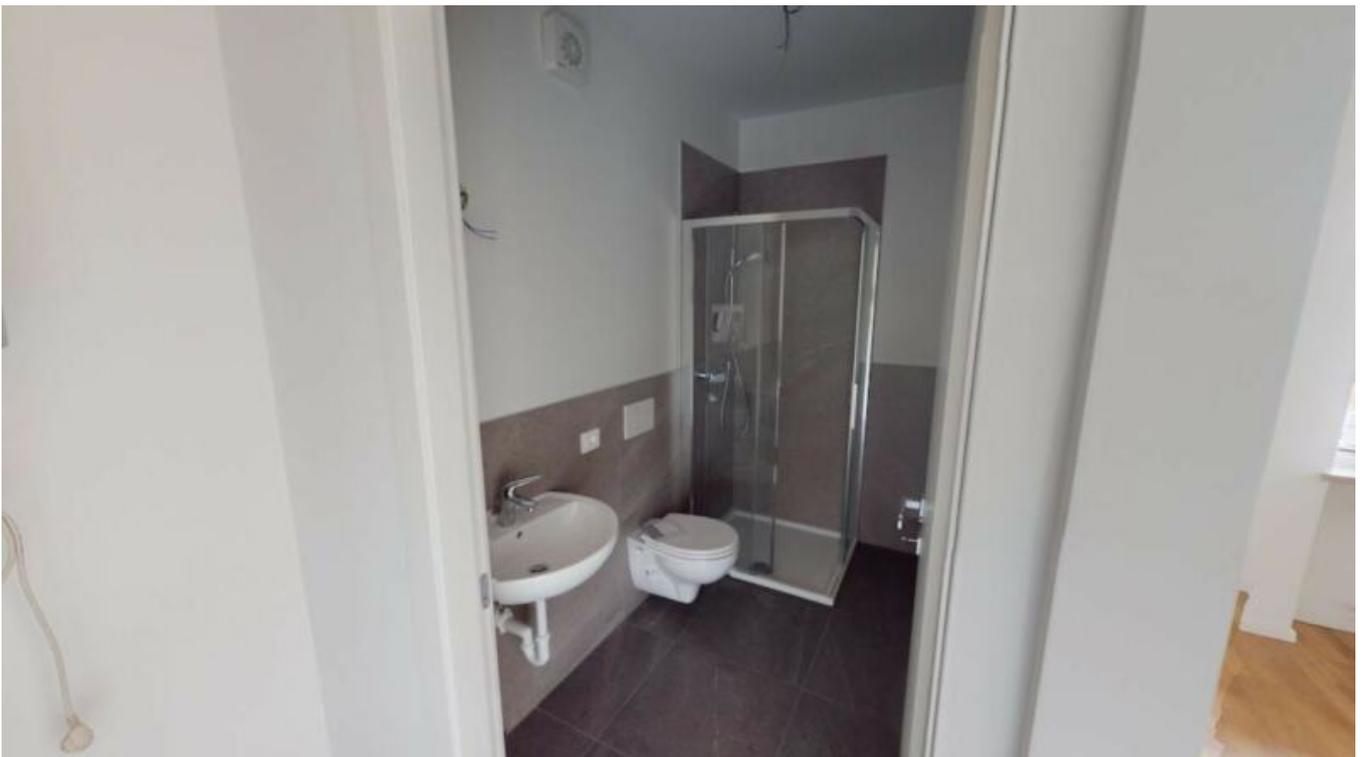
















Prezzi

Prezzo d'acquisto
più IVA

198'000 €

Superfici

Superficie m	43.0
Superficie netta m	28.0
Cantina m	6.0

Numero superfici

Bagni	1
Camera giorno/notte	1

Arredo

Munito di cantina	Sì
-------------------	----

Descrizione

Benvenuti nel vostro appartamento appena ristrutturato, situato molto vicino al centro città!

Questo grazioso appartamento si trova al 4 piano di un piccolo e curato condominio e comprende un'accogliente camera da letto, un invitante soggiorno con cucina integrata e un moderno bagno con doccia.

Anche se vivi in una posizione centrale, puoi goderti la pace e la tranquillità di un ambiente appartato, ideale per riprenderti dal trambusto della città dopo una lunga giornata.

L'intera proprietà stata ampiamente rinnovata in modo da poter godere dei vantaggi di una prima occupazione. Nel cortile comune, protetto da una barriera, ci sono sufficienti posti auto per i vostri veicoli.

E' disponibile una cantina a 10.000 euro.

Questa proprietà non solo ideale come abitazione, ma anche un ottimo investimento immobiliare. Grazie a standard moderni offre un potenziale interessante per una crescita sostenibile del valore e un reddito locativo sicuro.

Non vediamo l'ora di darti il benvenuto nel tuo nuovo appartamento e ti auguriamo tanti momenti meravigliosi nella tua nuova casa!

Offerenti



Seeber Immobilien s.r.l.
Via dei portici 70
39100 Bolzano

Tel.
+39/339/8281766

Cell.
+39/340/3806901

□