

Luminoso trilocale con tre balconi

Dati di base

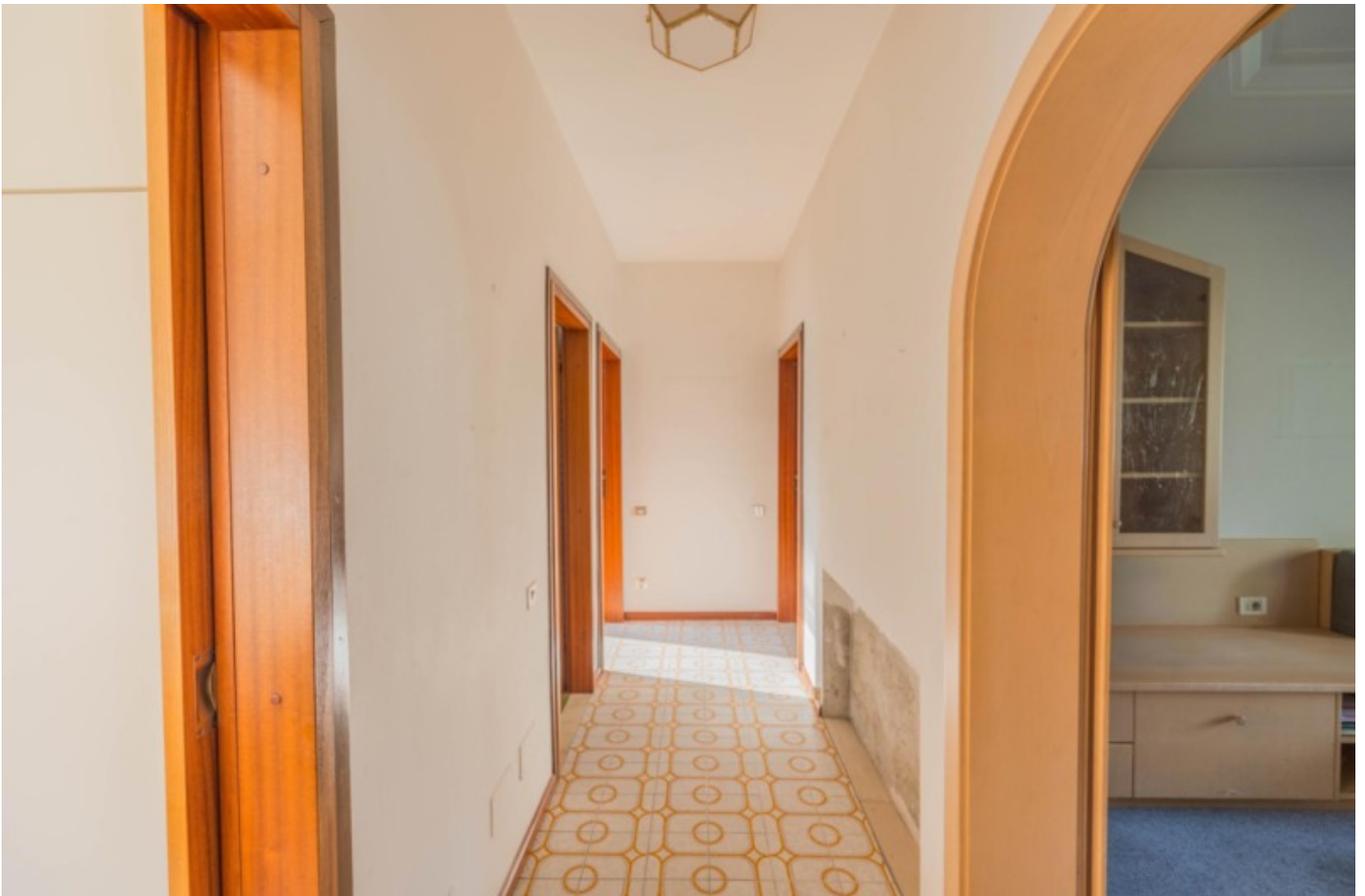
Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Soffitta
Località	Merano
Camere	3
Classe energetica	G
Prezzo d'acquisto	315'000 €
Superficie m	96.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1973
Stato	Da rinnovare completamente/parzialmente
ID	IW99409

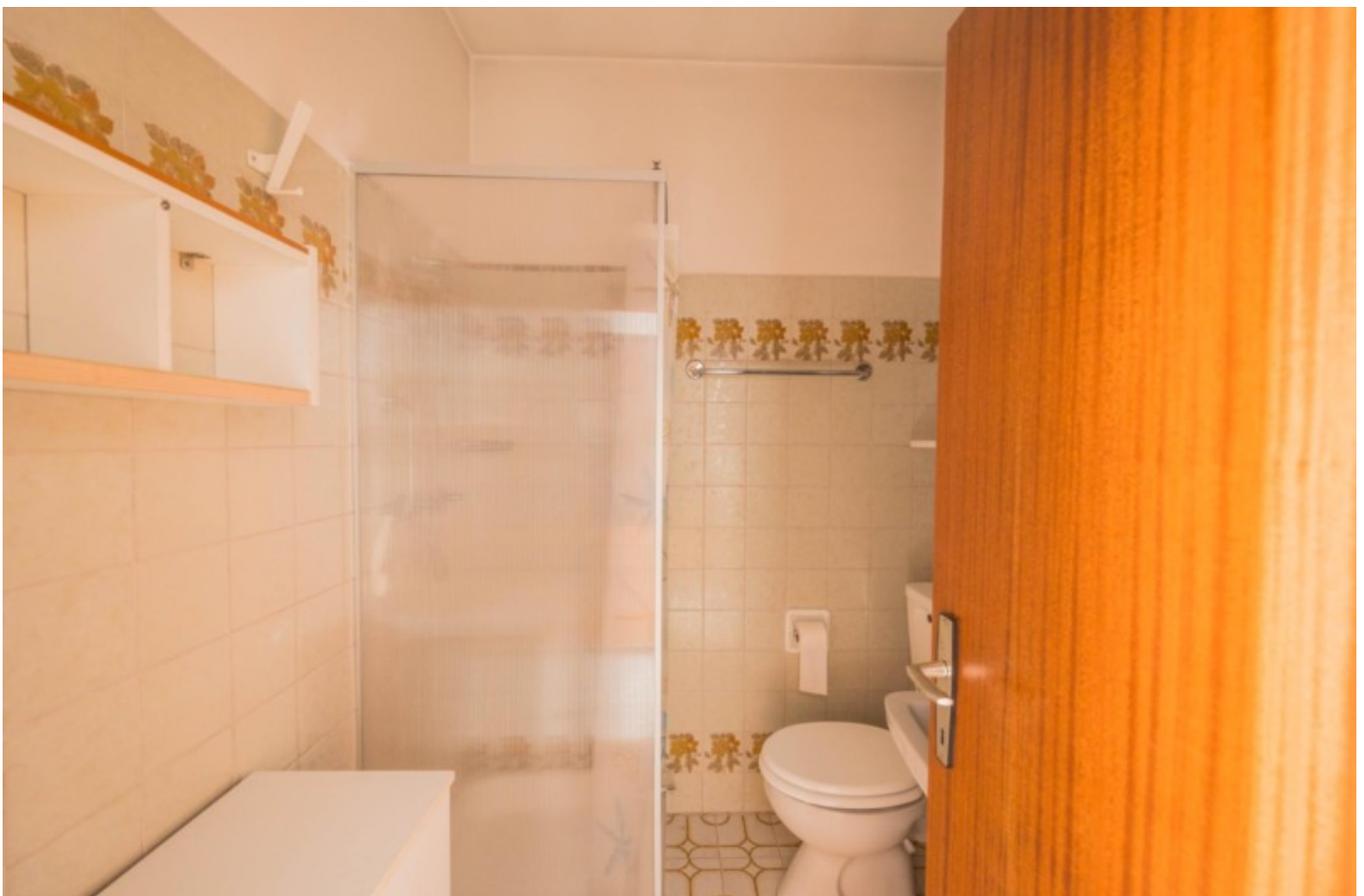
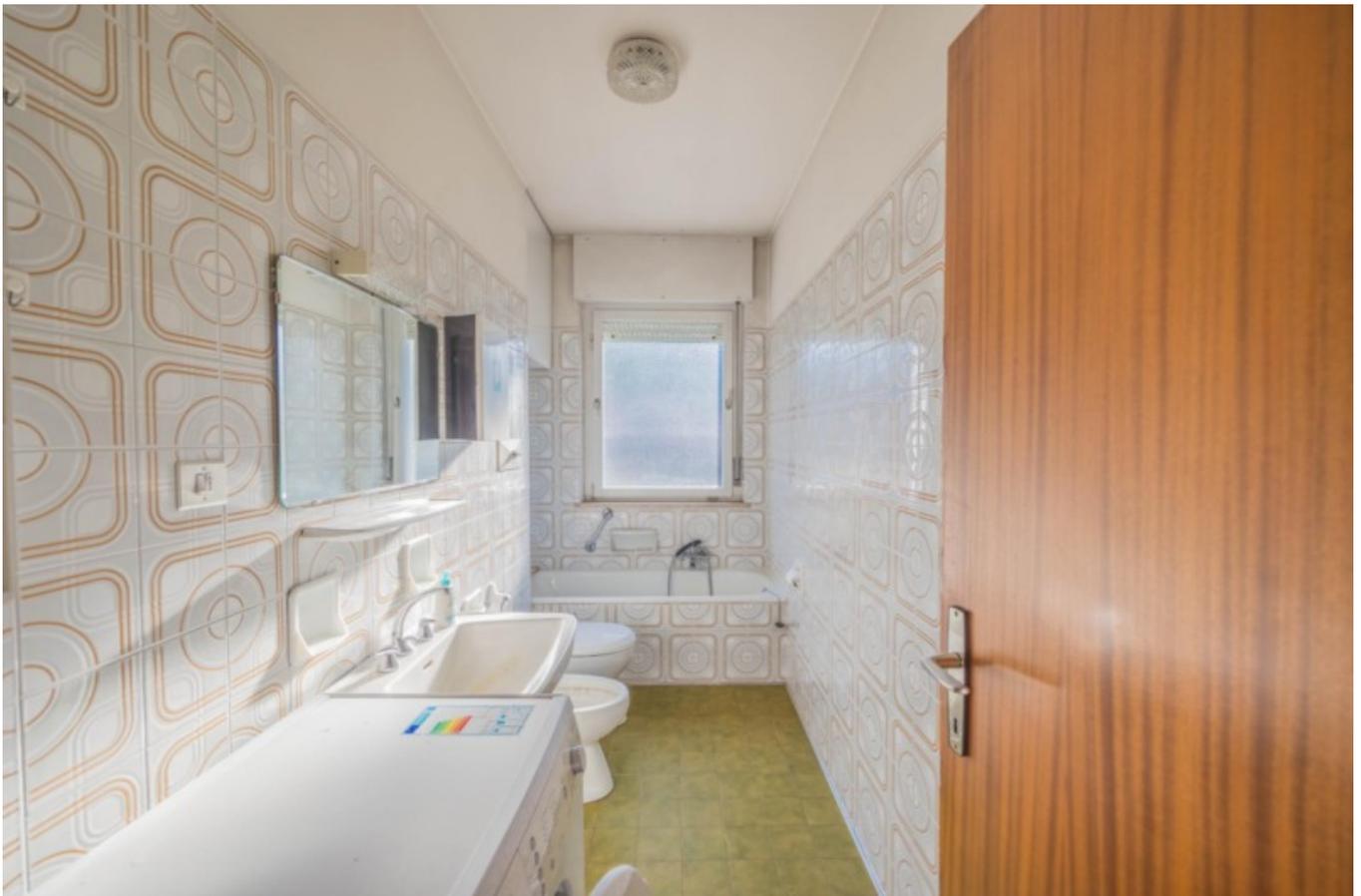




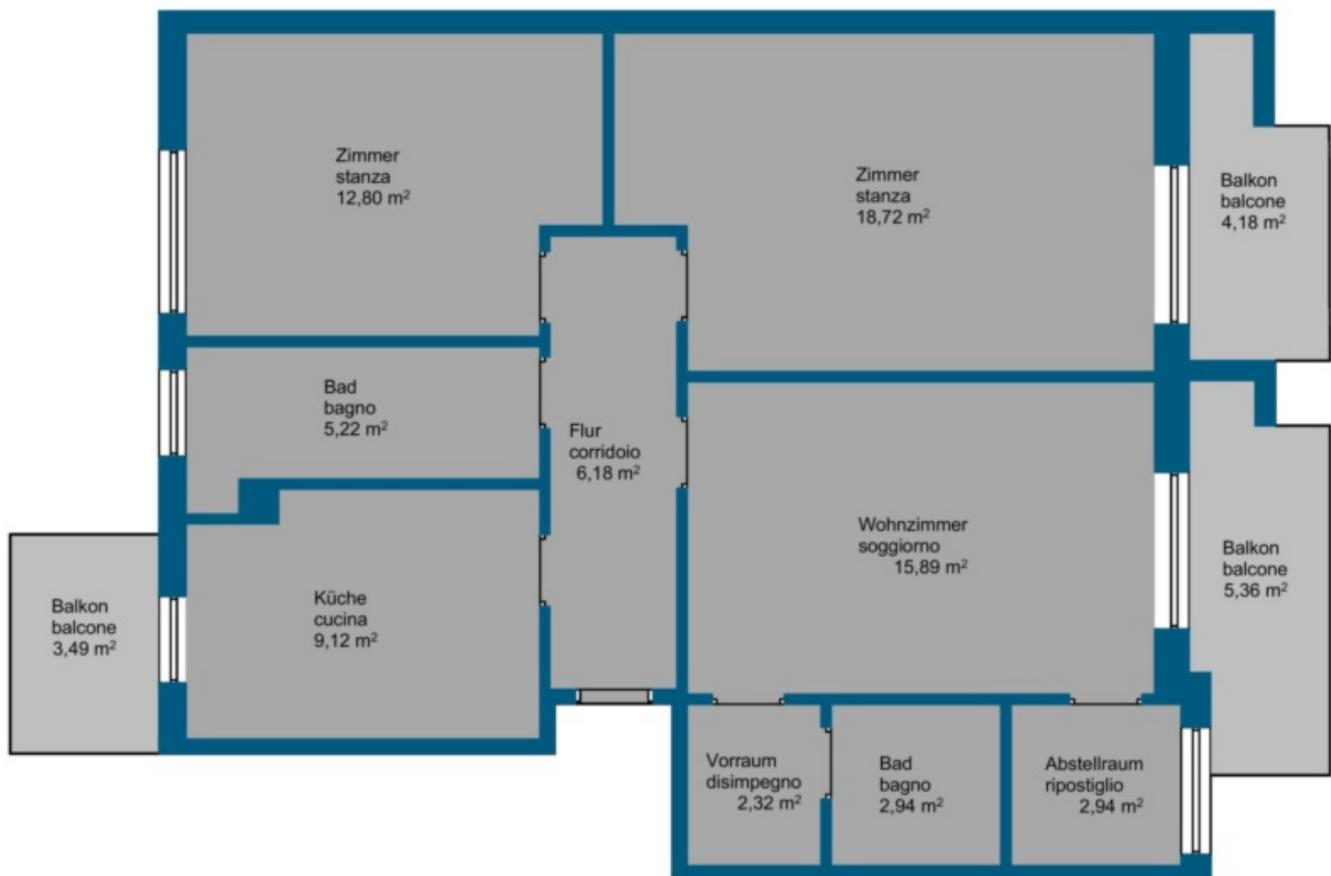












Dettagli

Prezzo d'acquisto 315'000 €
 Superficie m 96.0

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	25000 €

Descrizione

Questo trilocale si trova in un quartiere incantevole, non lontano dalla vivace vita cittadina, al 2° piano di un edificio residenziale ben curato con giardino condominiale e piscina.

L'appartamento è parzialmente da ristrutturare, il che dovrebbe essere visto come un'opportunità per progettare le stanze secondo i vostri desideri e le vostre idee individuali e creare così il vostro personale paradiso del benessere. Sta a voi realizzare il potenziale di questo appartamento e trasformare gli ambienti in una casa vivace e individuale. Una delle caratteristiche principali di questo appartamento sono senza dubbio i 3 balconi. Lasciate che il vostro sguardo vaghi sulla campagna circostante, respirate l'aria fresca e godetevi i vantaggi di avere il vostro spazio esterno ad un'altezza elevata. L'appartamento è dotato anche di due locali cantina, che offrono spazio sufficiente per ogni tipo di deposito. Inoltre, l'offerta comprende un garage, che può essere acquistato con un sovrapprezzo di 25.000 euro: un

investimento vantaggioso per chi possiede un'auto. Non dovrete più cercare un parcheggio, ma avrete sempre un posto sicuro per il vostro amato veicolo: qui è possibile! L'offerta attraente è completata dalla vicinanza al centro città. Vicino al vivace centro cittadino, ma situato in una zona residenziale tranquilla e piacevole, questo appartamento vi offre il meglio di entrambi i mondi.

Non esitate e trasformate questo sogno in realtà: ne vale la pena!

Offerenti



Rimmo Immobili Alto Adige
Via Innsbruck 29
39100 Bolzano

Tel.
+39 0471 982 844

□