

Investimento Bilocale affittato

Dati di base

| | |
|------------------------|----------------------|
| Tipologia dell'oggetto | Appartamento / Piano |
| Località | Merano |
| Camere | 2 |
| Piano | 2 |
| Prezzo d'acquisto | 298'000 € |
| Superficie m | 79.0 |
| Anno di costruzione | 1975 |
| ID | IW99315 |









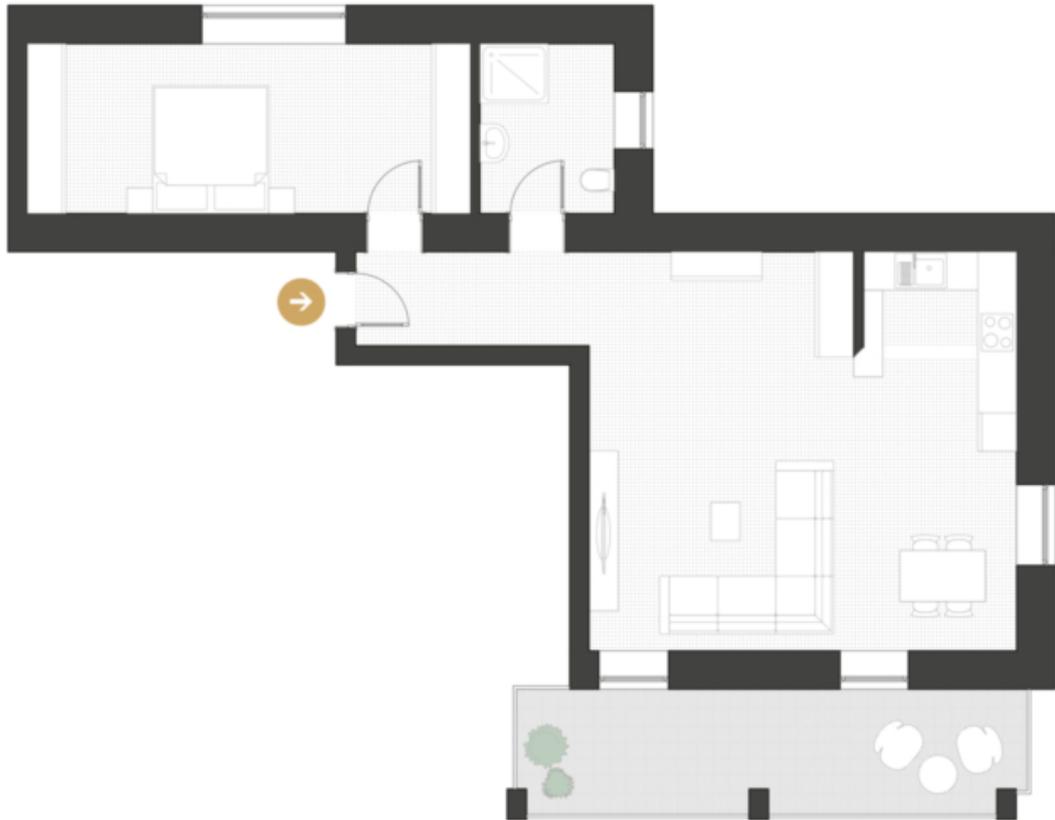












Prezzi

Prezzo d'acquisto 298'000 €

Superfici

Superficie m 79.0

Superficie netta m 63.0

Balcone/Terrazza m 13.0

Numero superfici

Camere da letto 1

Bagni 1

Arredo

| | |
|-----------------------|-------------------|
| Bagno | Finestra |
| Ammobiliato | Ammobiliato |
| Tipo di riscaldamento | Teleriscaldamento |
| Riscaldamento | Alternativo |

Descrizione

Investimento: Bilocale affittato

In vendita un ampio e luminoso bilocale in posizione centrale a Merano, completamente ristrutturato nel 2018. L'appartamento colpisce per le sue alte pareti, che trasmettono una sensazione di spazio particolarmente aperto. Si trova a pochi minuti a piedi dalle famose Terme di Merano, il che la rende una struttura molto attraente.

L'orientamento sud dell'appartamento fornisce molta luce naturale e conferisce agli ambienti un'atmosfera calda e accogliente. L'arredamento moderno comprende un'elegante cucina attrezzata, pavimenti di alta qualità e un bagno moderno con riscaldamento a pavimento che offre ulteriore comfort.

Attualmente l'appartamento è affittato e rappresenta quindi un investimento interessante. La generosità dell'appartamento è sottolineata dai suoi spazi aperti, e la sua posizione nel cuore di Merano offre ottimi collegamenti: negozi, ristoranti e trasporti pubblici sono nelle immediate vicinanze. Grazie alle attrezzature di alta qualità e la posizione dell'appartamento, un buon ritorno è assicurato anche in futuro.

Approfittate di questa opportunità e investite in un appartamento ristrutturato e luminoso con un'ottima esposizione a sud e un ottimo rendimento a Merano.

Sul nostro sito web troverete ulteriori informazioni, come ad esempio un tour a 360° appositamente creato. Oppure fatevelo spedire facendo una richiesta diretta tramite questo portale.

Tutti i dati riportati sono indicativi.

Per ulteriori informazioni o un sopralluogo informativo siamo a Vostra disposizione.

IMMO MAYER vGmbH | srls | Romstraße | via Roma 102 | 39012 Meran | o | +39 0473 421778 | info@immo-mayer.com | www.immo-mayer.com

Offerenti



Immo Mayer s.r.l.s
Romstraße 102
39012 Meran

Tel.
(+39) 0473 421778

□