

# Affittasi grazioso trilocale di nuova costruzione

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Soffitta
Località	Merano
Camere	3
Piano	3
Affitto senza spese	1'500 €
Superficie netta m	64.0
ID	IW99224























## Prezzi

Affitto senza spese	1'500 €
Spese accessorie	200 €
Cauzione	4'500 €

## Superfici

Superficie netta m	64.0
Cantina m	7.0
Balcone/Terrazza m	33.0

## Numero superfici

Camere da letto	2
Bagni	1
Posti macchina	1

## Arredo

Tipo di riscaldamento	A pavimento
Ascensore	Ascensore
Munito di cantina	Sì

### Descrizione

Affittiamo bellissimo e grazioso trilocale di nuova costruzione parzialmente arredato con vista panoramica in posizione centrale. Costruzione dalla linea moderna costruito secondo lo standard "CasaClima A " con elementi e finiture di qualità. Sito al terzo ed ultimo piano di un condomino costruito nel 2020 questo stupendo e luminoso appartamento si compone di: ingresso, ampio soggiorno con cucina arredata comprensivo di elettrodomestici, due camere da letto, spazioso bagno con doccia e vasca, grande terrazza coperta, ampia cantina e garage. Ottimo stato; ascensore; esposizione: Sud-Est; riscaldamento a pavimento regolabile separatamente in ogni vano; aria condizionata; pavimenti in legno; non convenzionato. Tutte le informazioni sono da considerarsi indicative e potrebbero essere soggette a variazioni.

### Offerenti



Arquin Real Estate  
via Cassa di Risparmio 23  
39012 Merano

Tel.  
+39/0473/235300

Fax.  
+39/0473/235372

□