
BILOCALE IN PALAZZINA CASA CLIMA "A NATURE"

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Merano
Camere	2
Piano	1
Classe energetica	A
Prezzo d'acquisto	295'000 €
Superficie m	56.0
Stato	Nuovo
Anno di costruzione	2024
Stato	Primo ingresso
ID	IW99126



Prezzi

Prezzo d'acquisto
Superfici

295'000 €

Superficie m	56.0
Superficie netta m	38.0
Cantina m	6.0

Numero superfici

Bagni	1
Balconi/Terrazze	1
Camera giorno/notte	1

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	35000 €

Descrizione**BILOCALE CON AMPIA TERRAZZA**

Questo bilocale di 56 m² si trova al primo piano di un edificio in classe energetica "A Nature", che unisce tecnologia, comfort e stile. È dotato di tapparelle elettriche per un pratico controllo della luce e finestre in legno-alluminio con triplo vetro per un'eccellente isolamento termico e acustico. Il sistema di riscaldamento e raffreddamento a pavimento garantisce una temperatura uniforme, mentre il sistema di ventilazione controllata assicura aria fresca e salubre. L'impianto fotovoltaico riduce i costi energetici e la porta blindata offre la massima sicurezza. Ideale per chi cerca una casa moderna, sicura ed ecosostenibile.

Offerenti

Beatrice Calligione Immobiliare

39012 Meran

Cell.

+39 3355734646

□