

# Appartamento ben curato nel centro di Merano

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Merano
Camere	4
Classe energetica	G
Prezzo d'acquisto	435'000 €
Superficie m	111.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1990
Stato	Curato
ID	IW99108





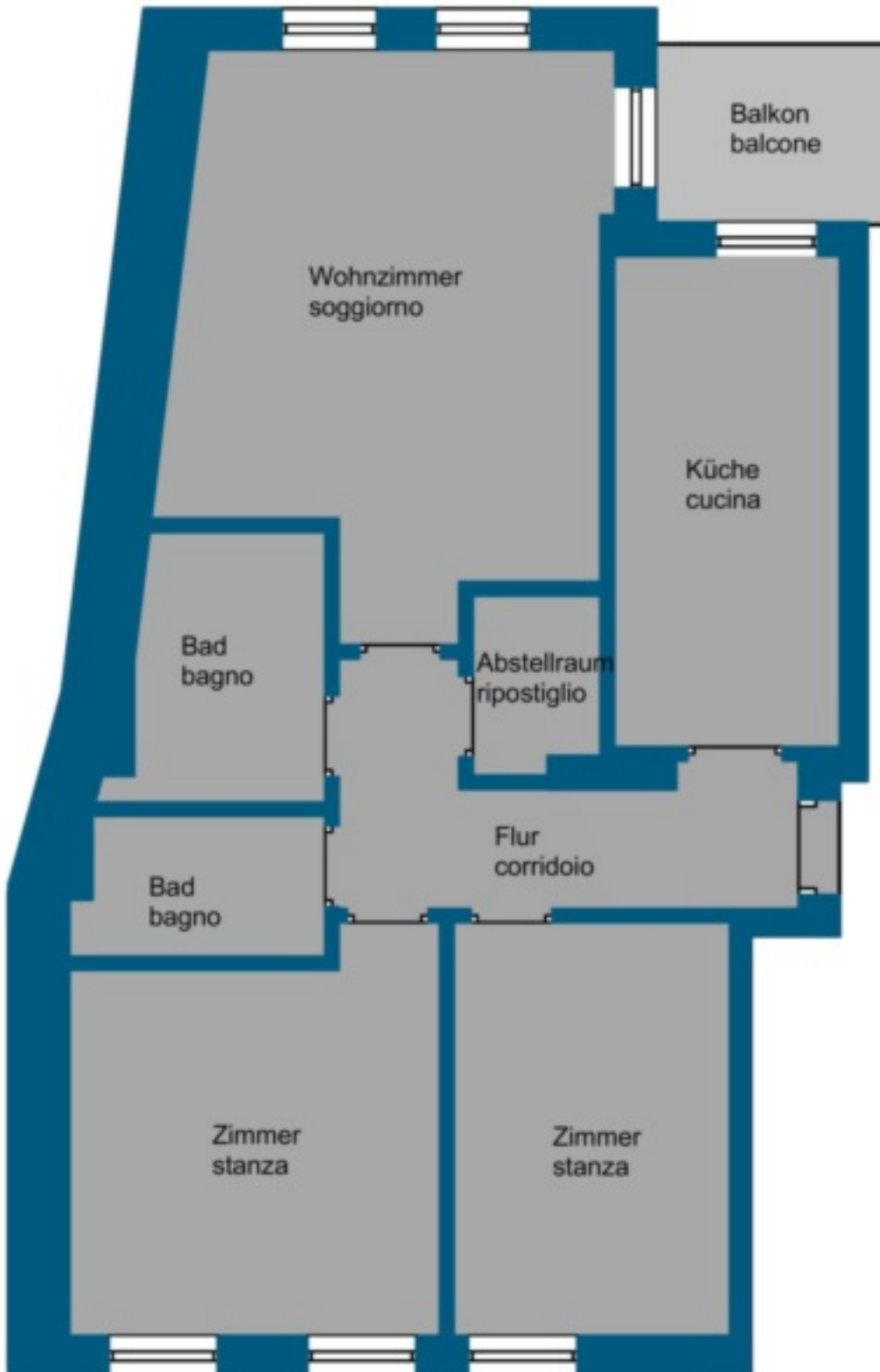




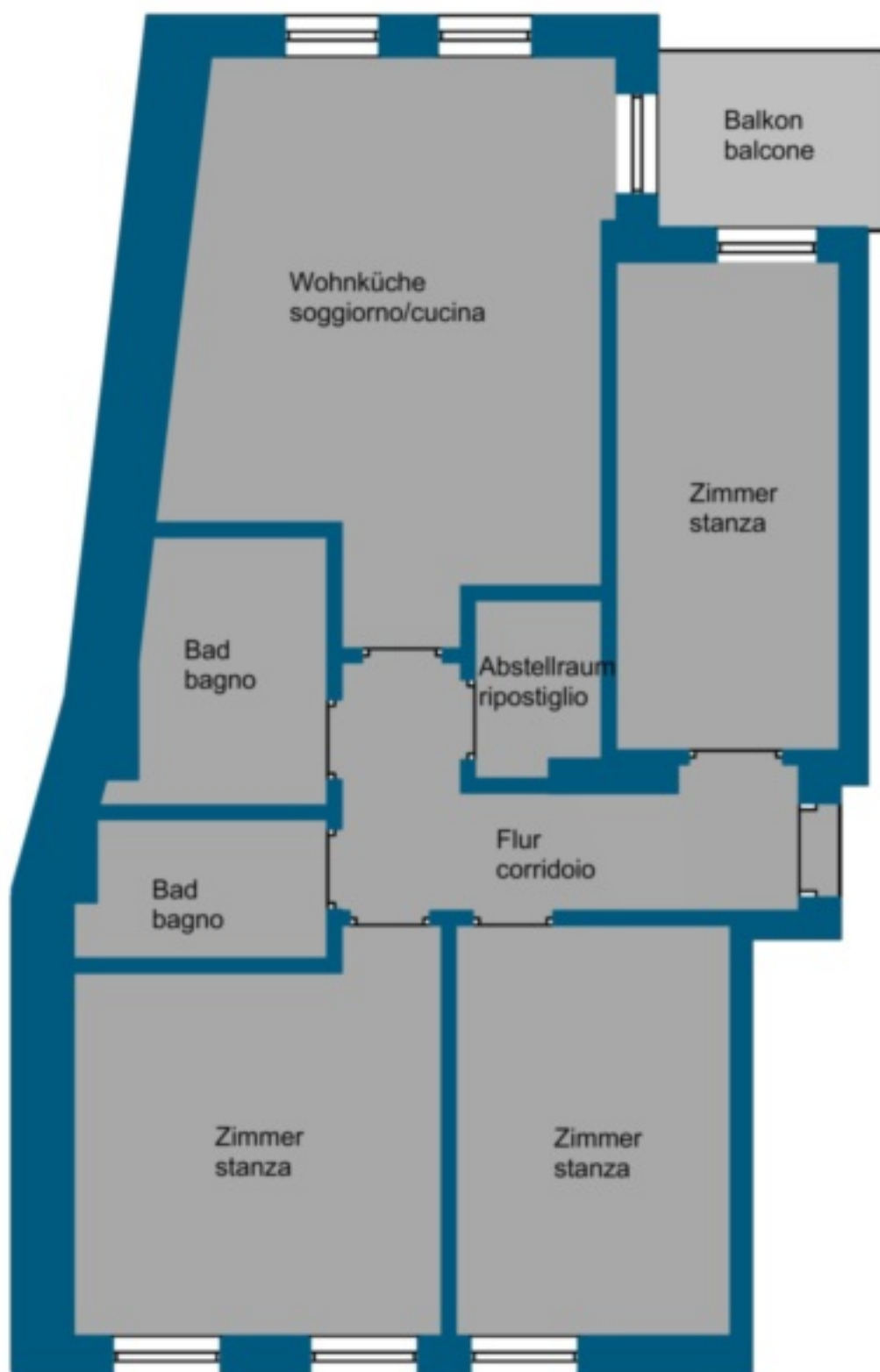












**Dettagli**

Prezzo d'acquisto  
Spese accessorie

435'000 €  
117 €

Superficie m 111.0

## Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	

Descrizione

Benvenuti in questo eccezionale appartamento, che attualmente si presenta come uno spazioso trilocale con cucina separata e che può essere trasformato in un quadrilocale con pochi lavori di ristrutturazione.

Questa ricercata proprietà si trova proprio nel cuore del pittoresco centro di Merano e offre quindi una posizione esclusiva per tutti coloro che vogliono godersi la vita vibrante e l'atmosfera vivace di questa affascinante città. Grazie alla sua posizione, l'appartamento offre un accesso immediato a tutti i servizi quotidiani, tra cui supermercati, ristoranti, caffè e, naturalmente, le numerose boutique e negozi che costeggiano le strade di Merano. Come ulteriore comodità, questa proprietà offre sia una cantina che un garage. Provate a immaginare la comodità di riporre tutti i vostri effetti personali e la sicurezza di sapere che il vostro veicolo è sempre a portata di mano e al sicuro. Il garage è un chiaro e pratico vantaggio nel vivace centro di Merano. Nel complesso, si tratta di un'opportunità eccezionale per godere appieno dello stile di vita urbano senza rinunciare a comfort e comodità.

## Offerenti



Rimmo Immobili Alto Adige  
Via Innsbruck 29  
39100 Bolzano

Tel.  
+39 0471 982 844

---

□