

# Merano: bilocale con balcone

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Merano
Camere	2
Prezzo d'acquisto	350'000 €
Superficie m	105.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1970
Stato	Curato
ID	IW98940





















## Prezzi

Prezzo d'acquisto  
Spese accessorie

350'000 €  
165 €

## Superfici

Superficie m	105.0
Superficie netta m	83.9
Balcone/Terrazza m	8.7

## Numero superfici

Bagni	2
Balconi/Terrazze	1
Camera giorno/notte	2

## Arredo

Ammobiliato	Ammobiliato
-------------	-------------

## Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	

## Descrizione

Trilocale molto ben tenuto al piano rialzato con ascensore, composto da ingresso, soggiorno, cucina, 1 camera da letto, 2 bagni, 1 balcone e cantina. Un garage completano l'immobile. L'immobile non è convenzionato ed è quindi adatto anche come appartamento per le vacanze.

Sup. commerciale: 105 m

Sup. netta: 83,9 m

Cantina: no

Anno di costruzione: 1970

Piano: piano rialzato

Riscaldamento: centralizzato gasolio

Consegna: 3-4 Mesi

Garage: si

Spese condominiali: ca. 166 € /anno

Classe energetica: in fase di elaborazione

Convenzionato: No

Al fine di tutelare la privacy, precisiamo che gli indirizzi presenti negli annunci sono puramente indicativi. Per visionare l'immobile o ricevere ulteriori informazioni siamo a disposizione!

Questo immobile in vendita viene proposto dall'agenzia immobiliare HOME IMMOBILIARE. Siamo specializzati nella compravendita d'immobili in tutto l'Alto Adige, i nostri punti di forza sono soprattutto la trasparenza e la professionalità.

Inoltre, accompagniamo ogni cliente dalla proposta d'acquisto fino all'atto notarile.

Siamo inoltre lieti di valutare la Vostra proprietà gratuitamente, in modo che tu sappia esattamente quale prezzo puoi ottenere.

## Offerenti



Home Immobiliare Srl  
Via Merano 94a  
39100 Bolzano

Tel.  
0471 058 600

