

Ampio trilocale completamente ristrutturato

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Merano
Via, N°	Roma
Camere	3
Piano	2 von 3
Classe energetica	C
Prezzo d'acquisto	650'000 €
Superficie m	141.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1973
Stato	Come nuovo
ID	IW98726

















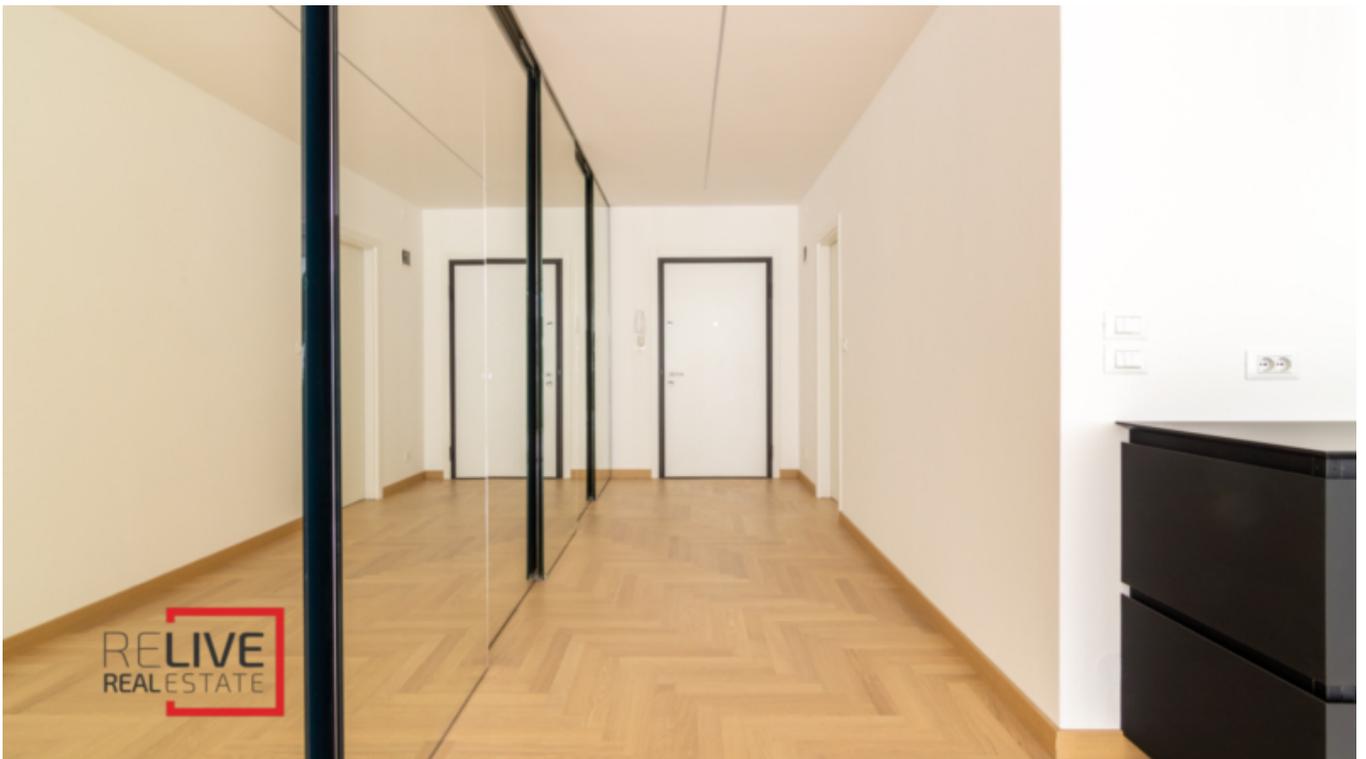




































Prezzi

Prezzo d'acquisto 650'000 €
 Spese accessorie 2'500 €

Superfici

Superficie m 141.0
 Superficie netta m 113.0

Numero superfici

Bagni 2
 Camera giorno/notte 3

Arredo

Pavimento Parquet
 Orientamento Est, Sud
 balcone/terrazza
 Ammobiliato Semi ammobiliato

Tecnologia

Tipo di riscaldamento Centralizzato
 Riscaldamento Gas
 Climatizzato
 Ascensore Ascensore

Altri

Vista Vista panoramica
 Munito di cantina Sì

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Posto macchina	1	20000 €

Descrizione

Proponiamo in vendita un elegante trilocale situato in una posizione privilegiata a Merano, esposto a sud-est che garantisce una luminosità eccellente durante tutto l'arco della giornata. Questo appartamento, recentemente ristrutturato con finiture di alto livello, offre un connubio perfetto tra comfort moderno e stile raffinato. L'appartamento dispone di una cucina di alta gamma con isola centrale, ideale per gli amanti della cucina. I pavimenti in parquet a spina di pesce aggiungono un tocco di eleganza agli ambienti, mentre le porte a filo muro contribuiscono a un design minimalista e contemporaneo. I bagni sono curati nei minimi dettagli, con un bagno finestrato dotato di doccia e un secondo bagno con vasca da bagno. Situato al secondo piano di un edificio con ascensore, l'appartamento include anche un ampio spazio esterno perfetto per momenti di relax. Una cantina è inclusa nell'offerta e c'è la possibilità di acquistare un posto auto scoperto.

Con una superficie di 113 m², questa abitazione è l'ideale per chi cerca qualità e comfort in una posizione centrale, ben collegata e vicina a tutti i servizi principali. Gli interni moderni, uniti alle finiture di prestigio, rendono questa proprietà perfetta per chi desidera vivere nel cuore di Merano, godendo di spazi raffinati e funzionali.

Offerenti



Relive Real Estate
Via delle corse 37/a
39012 / Merano

Tel.
0473 693189

Cell.
392 5752722

