

Appartamento ben tenuto in posizione tranquilla nel verde con interessante pacchetto complessivo

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Merano
Camere	3
Piano	1
Classe energetica	E
Prezzo d'acquisto	575'000 €
Superficie m	120.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1953
Stato	Curato
ID	IW98589





































Prezzi

Prezzo d'acquisto	575'000 €
Spese accessorie	100 €

Superfici

Superficie m	120.0
Superficie netta m	89.8
Cantina m	10.9
Balcone/Terrazza m	10.7

Numero superfici

Bagni	1
Balconi/Terrazze	1
Camera giorno/notte	3
Posti macchina	2

Arredo

Bagno	Doccia, Vasca da bagno, Finestra
Cucina	Cucina componibile
Pavimento	Piastrelle, Assi
Orientamento	Sud
balcone/terrazza	
Ammobiliato	Semi ammobiliato
Camino	

Tecnologia

Tipo di riscaldamento	Stufa
Riscaldamento	Gas
Ascensore	Ascensore
TV/SAT/cavo	
Tecnologia di sicurezza	Allarme

Altri

Vista	Vista panoramica, Montagne
Munito di cantina	Sì

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Posto macchina	2	

Descrizione

L'appartamento è stato completamente ristrutturato nel anno 2003, arredato con cura ed è in ottime condizioni generali. L'appartamento si trova al piano rialzato di un condominio di sole 6 unità abitative ed è composto da un ingresso, soggiorno con accesso ad un ampio balcone sud con vista sul verde e sulle montagne di Merano, cucina abitabile con stufa a legna, dispensa, disimpegno, 2 camere da letto e bagno-W.C. con finestra.

Nel seminterrato c'è un vano cantina;

Un posto auto è situato davanti al cancello d'ingresso e un altro posto auto si trova nel cortile interno del condominio;

Offerenti



MARSONER BAUER.IMMO
Via Roma n. 59
39012 Merano

Tel.
+39 0473 230477

Cell.
+39 335 6030650

□