

# ENORME & RILASSANTE: 3 BALCONI, 1 APPARTAMENTO DA SOGNO A MERANO!

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Merano
Camere	6
Classe energetica	D
Prezzo d'acquisto	650'000 €
Superficie m	156.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	2003
Stato	Curato
ID	IW97090

















## Dettagli

Prezzo d'acquisto	650'000 €
Superficie m	156.0

## Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	40000 €

## Descrizione

Sei pronto per una vita di lusso? Benvenuto in questo straordinario appartamento di 6 camere a Maia Bassa, a Merano! Con una superficie abitabile netta di 120 m<sup>2</sup> e ben 3 ampi balconi, questa gemma offre spazio per il relax e la libertà.

Entra nel regno della pace e della serenità quando varchi le porte di questo appartamento illuminato dal sole. Con le sue cinque camere da letto e un ampio soggiorno, offre spazio sufficiente per tutta la famiglia. Che tu stia godendo del sole su uno dei balconi o ti rilassi negli accoglienti interni, qui puoi lasciarti alle spalle la routine quotidiana e dedicarti completamente alla Dolce Vita.

Questo splendido appartamento si trova in un condominio moderno, costruito nel 2003 e dotato di ascensore e riscaldamento autonomo a gas. Una cantina spaziosa è inclusa nel prezzo di acquisto, mentre il garage può essere acquistato opzionalmente per 40.000 €.

Immergiti nella vita pulsante di Merano, mentre godi al tempo stesso della tranquillità e della privacy di questa posizione interna. Tutte le infrastrutture principali si trovano nelle immediate vicinanze, consentendoti di godere appieno di tutti i comfort della vita in città.

Sei pronto a portare la tua vita a un nuovo livello? Prenota subito un appuntamento per una visita e scopri cosa significa essere a casa nel cuore di Merano!

## Offerenti



Profi Immobiliare s.r.l.  
Via Monastero 28  
39012 Merano

Tel.  
+39/0473/201095

□