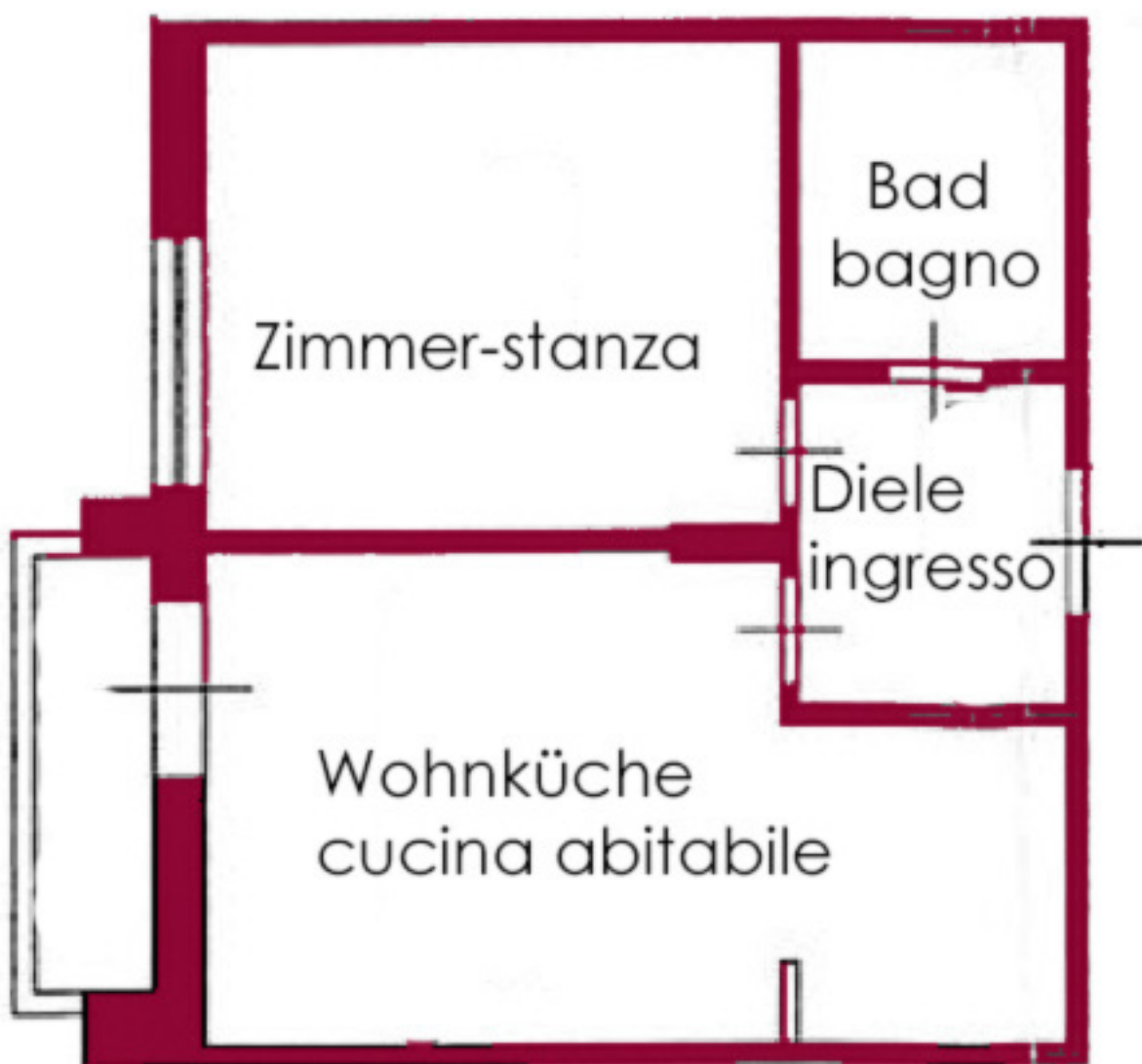


Vendesi accogliente bilocale in ottima zona residenziale

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Merano
Via, N°	Goethestrasse
Camere	1
Piano	1 von 4
Classe energetica	G
Prezzo d'acquisto	200'000 €
Superficie m	48.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1974
Stato	Curato
ID	IW96593



Dettagli

Prezzo d'acquisto

200'000 €

Superficie m 48.0

Descrizione

Vendesi accogliente bilocale in ottima zona residenziale

Merano, dintorni dell'ospedale, e proprio qui può essere visionato in qualsiasi momento. Trattasi di un condominio che è stato ristrutturato e ammodernato pochi anni fa. L'appartamento è al primo piano, con vista tranquilla e confortevole sul verde del parco. Questo appartamento è attualmente affittato. L'affittuario si prende cura e mantiene l'appartamento al meglio. L'affittuario paga regolarmente l'affitto di 580€ più spese. Se vuoi acquistare l'appartamento senza inquilino, puoi farlo. Il venditore ha un accordo con l'inquilino secondo il quale l'appartamento verrà lasciato libero al momento della vendita. Il contratto di locazione può essere disdettato, soprattutto perché abita già nell'appartamento da oltre 5 anni. L'appartamento è stato completamente ristrutturato e tutti gli impianti idraulici sono stati sostituiti. L'anno di costruzione dell'edificio è tra 1970-1974 ed è dotato di ascensore. La consegna può avvenire anche immediatamente. APE F.

Offerenti



Studio Immobiliare Alto
Adige – Zingerle Stefan
via Museo 27
39100 Bolzano

Tel.
+39/393/9396671

Cell.
+39/393/9396671

Fax.

+39/393/9396671

□