

Trilocale completamente ristrutturato in Via Winkel con garage

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Merano
Camere	3
Piano	0 von 3
Classe energetica	G
Prezzo d'acquisto	395'000 €
Superficie m	102.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1965
Stato	Rinnovato completamente/parzialmente
ID	IW95720





















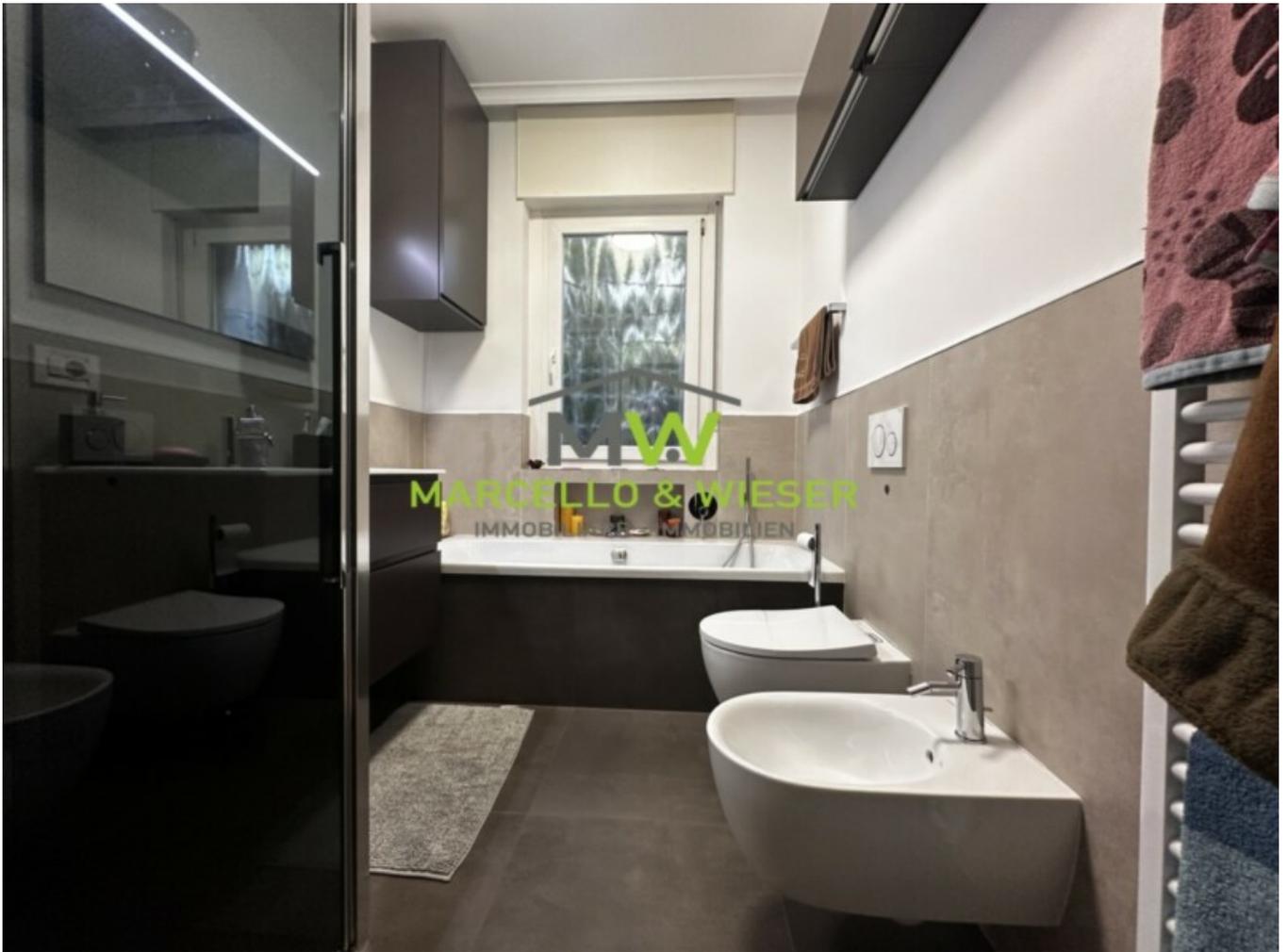














Erdgeschoss
Piano Terra

Prezzi

Prezzo d'acquisto 395'000 €
 Spese accessorie 200 €

Superfici

Superficie m 102.0
 Superficie netta m 78.0

Numero superfici

Bagni 1
 WC sep. 1
 Balconi/Terrazze 1
 Camera giorno/notte 2
 Posti macchina 1

Arredo

Bagno Doccia, Vasca da bagno, Finestra
 Cucina Cucina componibile
 Pavimento Piastrelle, Parquet
 Orientamento Sud, Ovest
 balcone/terrazza
 Ammobiliato Semi ammobiliato

Tecnologia

Tipo di riscaldamento Centralizzato
 Riscaldamento Gas
 TV/SAT/cavo

Altri

Vista Vista panoramica, Montagne
 Munito di cantina Sì

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	30000 €

Descrizione

Questo fantastico appartamento è così suddiviso

Piano seminterrato:

Garage e cantina

Piano terra:

ampio ingresso, 2 camere da letto, soggiorno, cucina con accesso alla terrazza, un WC , un bagno con finestra e un terrazzo

garage: extra 30.000€

- posizione interessante a Maia Alta
- orientamento soleggiato
- completamente ristrutturato di recente (bagni, tubature dell'acqua e impianti elettrici di 2 anni)

- disponibile da fine 2024

- la Mebo è raggiungibile a 10 minuti
- fermata dell'autobus dietro l'angolo

- non convenzionato secondo l' art.79 quindi utilizzabile come appartamento per le vacanze

Offerenti



19
Meran

Tel.
0473426594