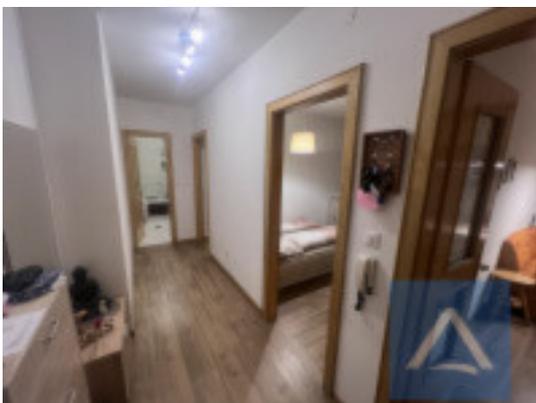
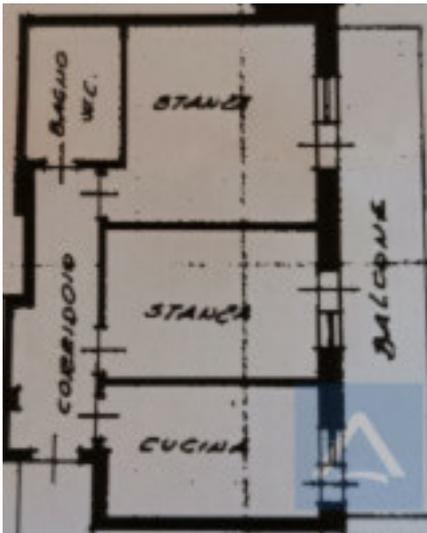


# Bilocale a Merano

## Dati di base

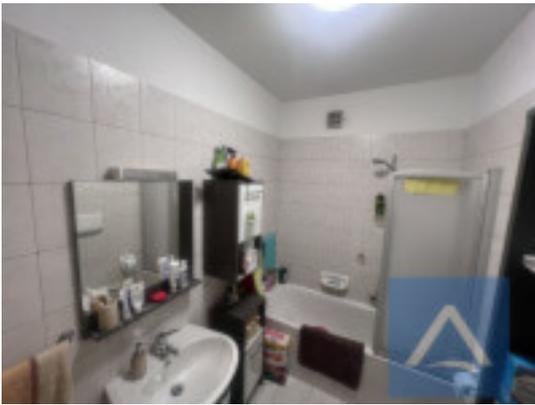
Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Merano
Camere	2
Classe energetica	F
Superficie m	56.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1970
Stato	Rinnovato completamente/parzialmente
ID	IW95531













## Dettagli

Superficie m	56.0
Bagni	1
Balconi/Terrazze	1
Camera giorno/notte	2

## Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	25000 €

## Descrizione

A Merano, via Wolkenstein, proponiamo in vendita un appartamento luminoso al primo piano di un condominio ben curato.

L'appartamento è stato ristrutturato nel 2019 ed è composto da: cucina, soggiorno, camera da letto e bagno/WC.

L'appartamento dispone anche di un ampio balcone con vista sul giardino condominiale.

Il condominio è collegata all'impianto di teleriscaldamento della città di Merano.

Il centro città è raggiungibile a piedi, in auto e con i mezzi pubblici in pochi minuti.

L'appartamento è libero da vincoli ed è adatto anche come investimento.

Prezzo di vendita:

appartamento: 250.000 Euro.

Possibilità di acquistare posto macchina e/o garage.

Ape G- IPE 243 Kwh/m /anno (efficienza involucro) - 110 kg CO2/m2 anno (efficienza complessiva)

## Offerenti



15  
Lana

Tel.  
0473693624

□