

# Complesso residenziale "Maria Cristina" a Merano - vendita diretta dal costruttore

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Merano
Via, N°	Harmonie-, Matteotti- u. Piavestraße
Camere	4
Classe energetica	A
Superficie m	139.0
Stato	Nuovo
Anno di costruzione	2026
Stato	Primo ingresso
ID	IW95444





Wohnanlage		Complesso residenziale	
<b>Maria Cristina</b>			
Meran PIAVE-Matteotti-Harmoniestraße Merano Via PIAVE-Matteotti-Armonia			
3. OG	3°p.	<b>ROHRER</b>	
1:100			
Bezeichnung	Klimahaus -A nature-		
Bezeichnung	Stofffläche	Verkaufsfäche	
Abstrich	superficie utile	sup. vendita	
	<b>B-6</b>	75,88 m <sup>2</sup>	139,01 m <sup>2</sup>



Wohnanlage  
**Maria-Cristina**  
complesso residenziale

**Haus B - Ansicht Nord-West**  
**Casa B - prospetto nord-ovest**



**Haus B - Ansicht Süd-Ost**  
**Casa B - prospetto sud-est**



Wohnanlage  
**Maria-Cristina**  
complesso residenziale

**Haus A-B-D - Ansicht Süd-West**  
**Casa A-B-D - prospetto sud-ovest**

IMMOBILIEN  
**ROHRER**



Wohnanlage  
**Maria-Cristina**  
complesso residenziale

**Haus A - Ansicht Nord-Ost**  
**Casa A - prospetto nord-est**

IMMOBILIEN  
**ROHRER**



Wohnanlage  
**Maria-Cristina**  
complesso residenziale

**Haus C-D - Ansicht Süd-Ost**  
**Casa C-D - prospetto sud-est**





Wohnanlage  
**Maria-Cristina**  
complesso residenziale

Haus B - Wohnung B1 - Garten  
Casa B - appartamento B1 - giardino

IMMOBILIEN  
**ROHRER**



Wohnanlage  
**Maria-Cristina**  
complesso residenziale

Haus C - Wohnung C7 - Balkon Aussicht Süd  
Casa C - Wohnung C7 - balcone vista verso sud

IMMOBILIEN  
**ROHRER**

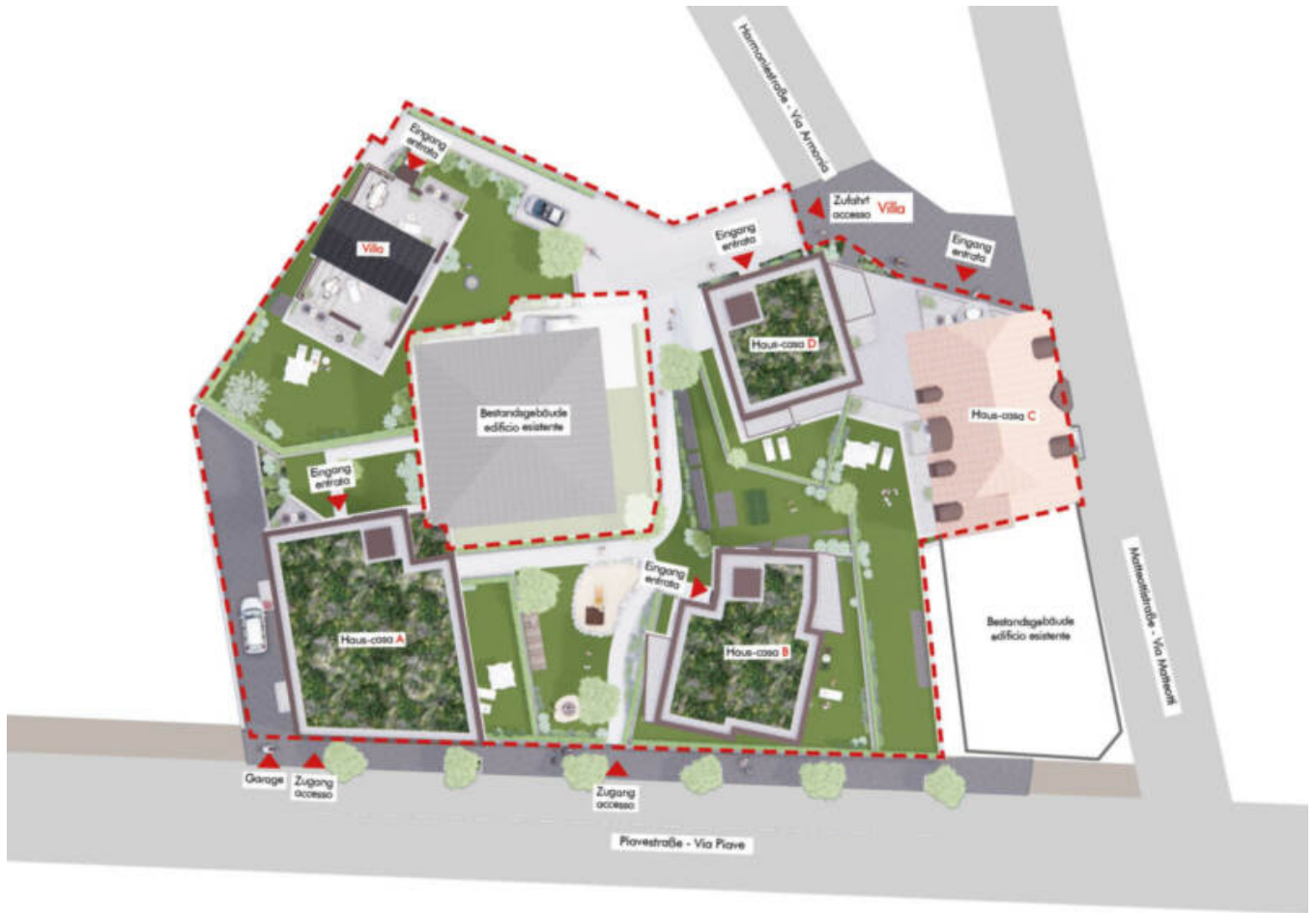




Wohnanlage  
**Maria-Cristina**  
complesso residenziale

**Haus B** - Wohnung B6 - Terrasse  
**Casa B** - appartamento B6 - terrazza









## Dettagli

Superficie m 139.0

## Arredo

Vista Vista panoramica, Montagne

## Descrizione

La costruzione Rohrer Immobilien realizza un condominio residenziale "Maria Cristina" in una splendida posizione soleggiata con ampia vista sul Gruppo Tessa e Val d'Adige. Le fermate degli autobus e le piste ciclabili sono nelle immediate vicinanze. I più importanti negozi locali,

farmacie, ristoranti, medici, asilo, scuola, terme e il centro storico di Merano sono facilmente raggiungibili a piedi.

Il costruttore Rohrer Immobilien garantisce qualità costruttive con artigiani e fornitori locali.

Diversi appartamenti soleggiate di 2, 3 e 4 stanze con giardino e terrazza, come splendidi attici con terrazza panoramica.

Per maggiori informazioni, si prega di visitare il nostro sito aziendale – [www.rohrer-immobilien.it](http://www.rohrer-immobilien.it)

## Offerenti



Immobiliare Rohrer S.r.l.  
Via S.Maria del Conforto 1/d  
39012 Merano (BZ)

Tel.  
+39/0473/239552

Cell.  
+39/335/5372495

□