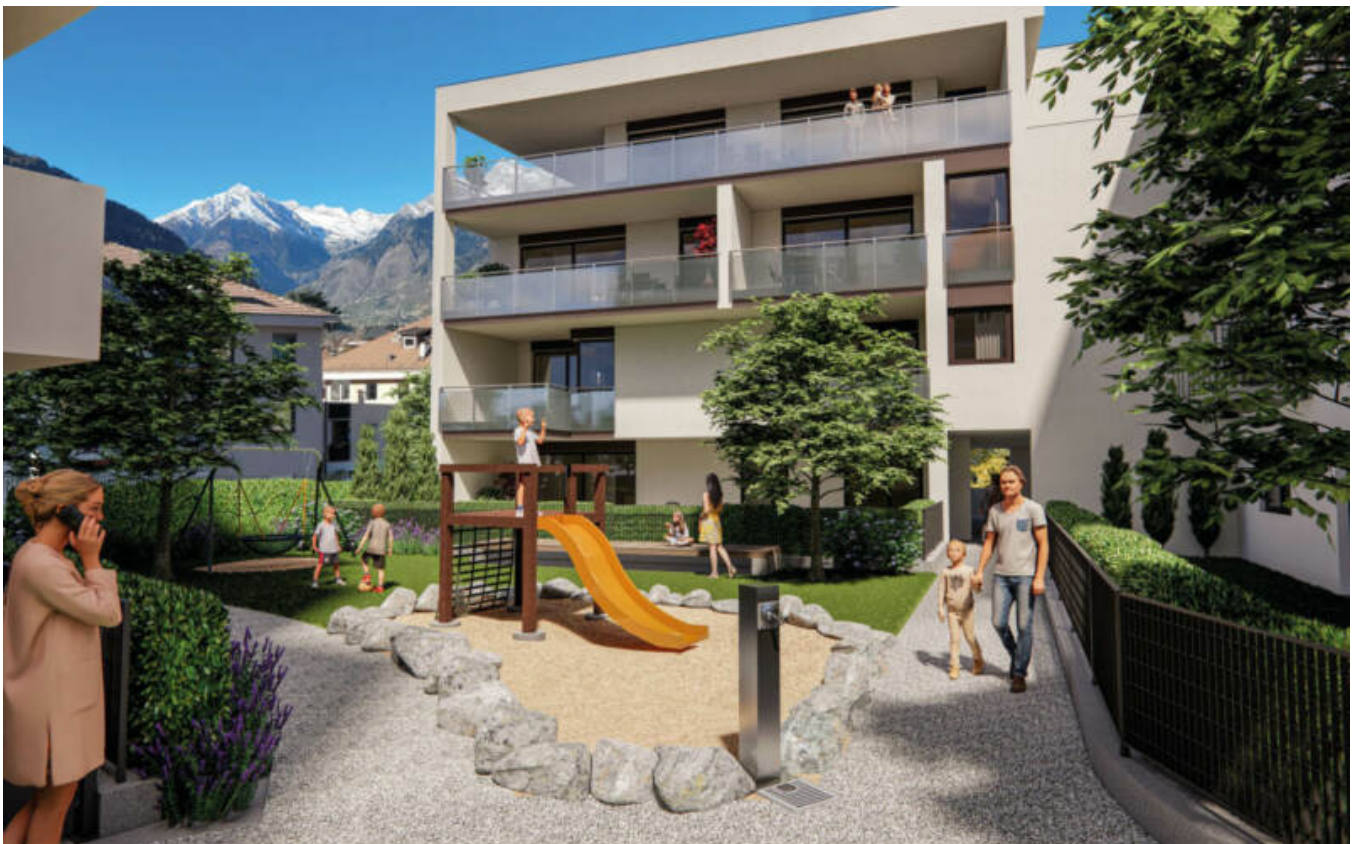


Complesso residenziale "Maria Cristina" a Merano - vendita diretta dal costruttore

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Merano
Via, N°	Harmonie-, Matteotti- u. Piavestraße
Camere	3
Classe energetica	A
Superficie m	110.0
Stato	Nuovo
Anno di costruzione	2026
Stato	Primo ingresso
ID	IW95443





Wohnanlage		Compleso residenziale	
Maria Cristina			
Meran Piave-Matteotti-Harmoniestraße Merano Via Piave-Matteotti-Armonia			
3. OG	3 ^o p.	ROHRER	
1:100			
Beschreibung	Bezeichnung	Klimahaus -A nature-	
Beschreibung	Bezeichnung	Stofffläche	Verkaufsfäche
Wohnung	Art. Nr.	superficie utile	sub. vendita
Appartam.	pers. ind.	A-8	70,45 m ² 130,42 m ²



Wohnanlage		Complexo residenziale	
Maria Cristina			
Meran Piave-Matteotti-Harmoniastraße Merano Via Piave-Matteotti-Armonia			
2. OG	2 ^o p.	ROHRER	
1:100			
Beschreibung Bauweise	Klimahaus - A -		
Beschreibung Appart.	Wohnung	Netzfäche außen/innen	Verkaufsfäche exp. vertrieb
	Wohnung Appart.	Netz. Anl. pers. m.B.	
C-5		67,16 m ²	98,44 m ²



Wohnanlage		Complesso residenziale	
Maria Cristina			
Meran Piave-Matteotti-Harmoniestraße Merano Via Piave-Matteotti-Armonia			
EG. 1:100	p.t.	ROHRER	
Beschreibung Bauwerk		Klimahaus -A nature-	
Beschreibung Bauwerk		Nettofläche ausser für verble.	Versandfläche aus. verble.
Wohnung Appartam.		D-1 67,54 m ² 105,50 m ²	



Wohnanlage		Complesso residenziale	
Maria Cristina			
Meran Piave-Matteotti-Harmoniestraße Merano Via Piave-Matteotti-Armonia			
1. OG	1°p.	ROHRER	
1:100			
Beschreibung Bauweise	Klimahaus -A nature-		
Beschreibung Bauweise	Bruttofläche ausser für verble.	Nennfläche exp. verble.	
Wohnung Appartam.	Nr. Anz. pers. max.	D-2	70,11 m ² 107,83 m ²



Wohnanlage
Maria-Cristina
complesso residenziale

Haus B - Ansicht Nord-West
Casa B - prospetto nord-ovest



Haus B - Ansicht Süd-Ost
Casa B - prospetto sud-est



Wohnanlage
Maria-Cristina
complesso residenziale

Haus A-B-D - Ansicht Süd-West
Casa A-B-D - prospetto sud-ovest

IMMOBILIEN
ROHRER



Wohnanlage
Maria-Cristina
complesso residenziale

Haus A - Ansicht Nord-Ost
Casa A - prospetto nord-est

IMMOBILIEN
ROHRER



Wohnanlage
Maria-Cristina
complesso residenziale

Haus C-D - Ansicht Süd-Ost
Casa C-D - prospetto sud-est





Wohnanlage
Maria-Cristina
complesso residenziale

Haus B - Wohnung B1 - Garten
Casa B - appartamento B1 - giardino

IMMOBILIEN
ROHRER



Wohnanlage
Maria-Cristina
complesso residenziale

Haus C - Wohnung C7 - Balkon Aussicht Süd
Casa C - Wohnung C7 - balcone vista verso sud

IMMOBILIEN
ROHRER



Wohnanlage
Maria-Cristina
complesso residenziale

Haus B - Wohnung B6 - Terrasse
Casa B - appartamento B6 - terrazza

IMMOBILIEN
ROHRER





Dettagli

Superficie m 110.0

Arredo

Vista Vista panoramica, Montagne
Descrizione

La costruzione Rohrer Immobilien realizza un condominio residenziale "Maria Cristina" in una splendida posizione soleggiata con ampia vista sul Gruppo Tessa e Val d'Adige. Le fermate degli autobus e le piste ciclabili sono nelle immediate vicinanze. I più importanti negozi locali, farmacie, ristoranti, medici, asilo, scuola, terme e il centro storico di Merano sono facilmente raggiungibili a piedi.

Il costruttore Rohrer Immobilien garantisce qualità costruttive con artigiani e fornitori locali.

Diversi appartamenti soleggiati di 2, 3 e 4 stanze con giardino e terrazza, come splendidi attici con terrazza panoramica.

Per maggiori informazioni, si prega di visitare il nostro sito aziendale - www.rohrer-immobilien.it

Offerenti



Immobiliare Rohrer S.r.l.
Via S.Maria del Conforto 1/d
39012 Merano (BZ)

Tel.
+39/0473/239552

Cell.
+39/335/5372495

□