

Complesso residenziale "Maria Cristina" a Merano - vendita diretta dal costruttore

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Merano
Via, N°	Harmonie-, Matteotti- u. Piavestraße
Camere	2
Classe energetica	A
Superficie m	70.0
Stato	Nuovo
Anno di costruzione	2026
Stato	Primo ingresso
ID	IW95442





Wohnanlage		Complesso residenziale	
Maria Cristina			
Meran Piave-Matteotti-Harmoniestraße Merano Via Piave-Matteotti-Armonia			
2. OG	2 ^o p.	ROHRER	
1:100			
Bezeichnung	Bezeichnung	Klimahaus -A nature-	
Bezeichnung	Bezeichnung	Stofffläche	Verkaufsfäche
Wohnung	Wohnung	superficie utile	sup. vendibile
Appartam.	app. ind.	A-5	40,01 m ² 64,67 m ²



Wohnanlage		Complexo residenziale	
Maria Cristina			
Meran Piave-Matteotti-Harmoniestraße Merano Via Piave-Matteotti-Armonia			
3. OG	3°p.	ROHRER	
1:100			
Beschreibung Bauweise	Klimahaus -A nature-		
Beschreibung Bauweise	Netzfäche außer für nette	Verkaufsfäche exp. vertriebe	
Wohnung Appartam.	Netz. Anz. pers. m²	A-9	44,21 m ² 71,05 m ²



Wohnanlage		Complexo residenziale	
Maria Cristina			
Meran Piave-Matteotti-Harmoniestraße Merano Via Piave-Matteotti-Armonia			
1. OG	1°p.	ROHRER	
1:100			
Beschreibung Bauweise		Klimahaus -A nature-	
Beschreibung Bauweise		Bruttofläche ausser für nette	Nennfläche exp. vertrieh
Wohnung Appartam.		B-3	
		47,50 m ²	73,76 m ²



Wohnanlage		Complesso residenziale	
Maria Cristina			
Meran Piaze-Matteotti-Harmoniestraße Merano Via Piaze-Matteotti-Armonia			
2. OG	2°p.	ROHRER	
1:100			
Beschreibung Bauweise		Klimahaus -A nature-	
Beschreibung Ausstattung		Netzfäche ausstriche netto	Verkaufsfäche exp. vertrieb
Wohnung Appartam. Nr. Anz. pers. max.		B-5	47,50 m ² 74,04 m ²



Wohnanlage
Maria-Cristina
complesso residenziale

Haus B - Ansicht Nord-West
Casa B - prospetto nord-ovest



Haus B - Ansicht Süd-Ost
Casa B - prospetto sud-est



Wohnanlage
Maria-Cristina
complesso residenziale

Haus A-B-D - Ansicht Süd-West
Casa A-B-D - prospetto sud-ovest

IMMOBILIEN
ROHRER



Wohnanlage
Maria-Cristina
complesso residenziale

Haus A - Ansicht Nord-Ost
Casa A - prospetto nord-est





Wohnanlage
Maria-Cristina
complesso residenziale

Haus C-D - Ansicht Süd-Ost
Casa C-D - prospetto sud-est





Wohnanlage
Maria-Cristina
complesso residenziale

Haus B - Wohnung B1 - Garten
Casa B - appartamento B1 - giardino

IMMOBILIEN
ROHRER



Wohnanlage
Maria-Cristina
complesso residenziale

Haus C - Wohnung C7 - Balkon Aussicht Süd
Casa C - Wohnung C7 - balcone vista verso sud

IMMOBILIEN
ROHRER



Wohnanlage
Maria-Cristina
complesso residenziale

Haus B - Wohnung B6 - Terrasse
Casa B - appartamento B6 - terrazza

IMMOBILIEN
ROHRER







Dettagli

Superficie m 70.0

Arredo

Vista Vista panoramica, Montagne

Descrizione

La costruzione Rohrer Immobilien realizza un condominio residenziale "Maria Cristina" in una splendida posizione soleggiata con ampia vista sul Gruppo Tessa e Val d'Adige. Le fermate degli autobus e le piste ciclabili sono nelle immediate vicinanze. I più importanti negozi locali, farmacie, ristoranti, medici, asilo, scuola, terme e il centro storico di Merano sono facilmente raggiungibili a piedi.

Il costruttore Rohrer Immobilien garantisce qualità costruttive con artigiani e fornitori locali.

Diversi appartamenti soleggiati di 2, 3 e 4 stanze con giardino e terrazza, come splendidi attici con terrazza panoramica.

Per maggiori informazioni, si prega di visitare il nostro sito aziendale - www.rohrer-immobilien.it

Offerenti



Immobiliare Rohrer S.r.l.
Via S.Maria del Conforto 1/d
39012 Merano (BZ)

Tel.
+39/0473/239552

Cell.
+39/335/5372495

□