

Vista panoramica in Via Fluggi

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Soffitta
Località	Merano
Camere	3
Piano	3
Prezzo d'acquisto	370'000 €
Superficie m	96.0
Anno di costruzione	1965
ID	IW95324











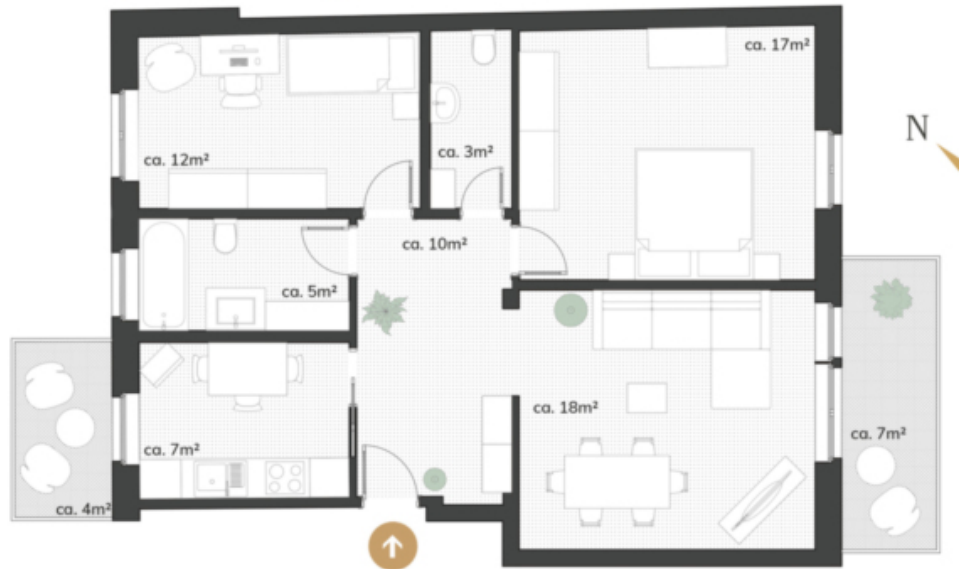








3. Obergeschoss | 3° Piano



Pläne folgend keinen Maßstab sofern nicht explizit angegeben. Alle Angaben ohne Gewähr. Änderungen vorbehalten.
I piani non seguono scale se non specificatamente indicato. Tutte le dichiarazioni senza garanzia. Soggetto a modifiche.

Prezzi

Prezzo d'acquisto 370'000 €

Superfici

Superficie m 96.0

Superficie netta m 72.0

Cantina m 4.0

Balcone/Terrazza m 10.0

Numero superfici

Camere da letto 2

Bagni 1

WC sep. 1

Posti macchina 1

Arredo

Bagno Doccia, Vasca da bagno, Finestra

Ammobiliato Semi ammobiliato

Riscaldamento Gas

Ascensore Ascensore

Munito di cantina Sì

Descrizione

Vista panoramica in Via Fluggi

Questo curato trilocale si trova al terzo/ultimo piano di un edificio residenziale con ascensore. La casa è circondata da un parco privato e posti auto per gli ospiti. In zona privilegiata e tranquilla, nelle immediate vicinanze di Piazza Fontana e non lontano dal centro città.

L'appartamento viene venduto parzialmente arredato e è composto da soggiorno, cucina, 2 camere, bagno finestrato, ingresso, ripostiglio/wc, 2 balconi e cantina. Godetevi una fantastica vista sul paesaggio montano circostante da entrambi i balconi.

Un garage è disponibile extra per 35.000 euro.

Superficie commerciale: ca. 96 m

Superficie calpestabile: ca. 72 m

Piano: 3 (ultimo piano)

Esposizione: sud | nord

Balcone: tot. ca. 10 m

Giardino: no

Cantina: ca. 4 m

Ascensore: sì

Garage: 35.000€

Riscaldamento: centrale gas – conta calorie

Spese condominiali: ca. 170€ freddo / mese

Convenzionato: no

Sul nostro sito web troverete ulteriori informazioni, come ad esempio un tour a 360° appositamente creato. Oppure fatevelo spedire facendo una richiesta diretta tramite questo portale.

Tutti i dati riportati sono indicativi.

Per ulteriori informazioni o un sopralluogo informativo siamo a Vostra disposizione.

IMMO MAYER vGmbH | srls | Romstraße | via Roma 102 | 39012 Meran | o | +39 0473 421778 | info@immo-mayer.com | www.immo-mayer.com

Offerenti



Immo Mayer s.r.l.s
Romstraße 102
39012 Meran

Tel.
(+39) 0473 421778

□