

Grazioso monocale con posto auto e piscina

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Merano
Camere	1
Piano	1
Prezzo d'acquisto	197'000 €
Superficie m	50.0
Anno di costruzione	1971
ID	IW94245



































Prezzi

Prezzo d'acquisto
Superfici

197'000 €

Superficie m	50.0
Superficie netta m	38.5
Cantina m	1.0
Balcone/Terrazza m	6.6

Numero superfici

Camere da letto	1
Bagni	1
Posti macchina	1

Arredo

Ammobiliato	Ammobiliato
Piscina	
Riscaldamento	Gas
Ascensore	Ascensore
Munito di cantina	Sì

Descrizione

Proponiamo in esclusiva di vendita un elegante monolocale con cucina abitabile al primo piano di un condominio ben curato costruito negli anni '70 con ascensore. L'appartamento, completamente ammobiliato, si compone di un accogliente ingresso molto spazioso, una cucina moderna con accesso sul balcone, un meraviglioso bagno finestrato e un'ampia area giorno/notte. La cucina e il bagno sono stati completamente ristrutturati di recente, mentre le finestre e le tapparelle sono state sostituite nel 2015. L'offerta viene completata da un ripostiglio in cantina e un posto auto in garage al piano interrato. Fiore all'occhiello è sicuramente la piscina all'aperto che fa parte esclusivamente di questo condominio. Qui potete rinfrescarvi e rilassarvi nelle giornate calde in estate. La posizione centrale dell'appartamento consente un facile accesso al centro di Merano sia a piedi che con i mezzi pubblici. Siete interessati? Fissate ancora oggi un'appuntamento per vedere questo bellissimo immobile! Tutte le informazioni riportate sono da considerare indicative e potrebbero essere soggette a variazioni.

Offerenti

Arquin Real Estate
via Cassa di Risparmio 23
39012 Merano

Tel.

+39/0473/235300

Fax.

+39/0473/235372

□