

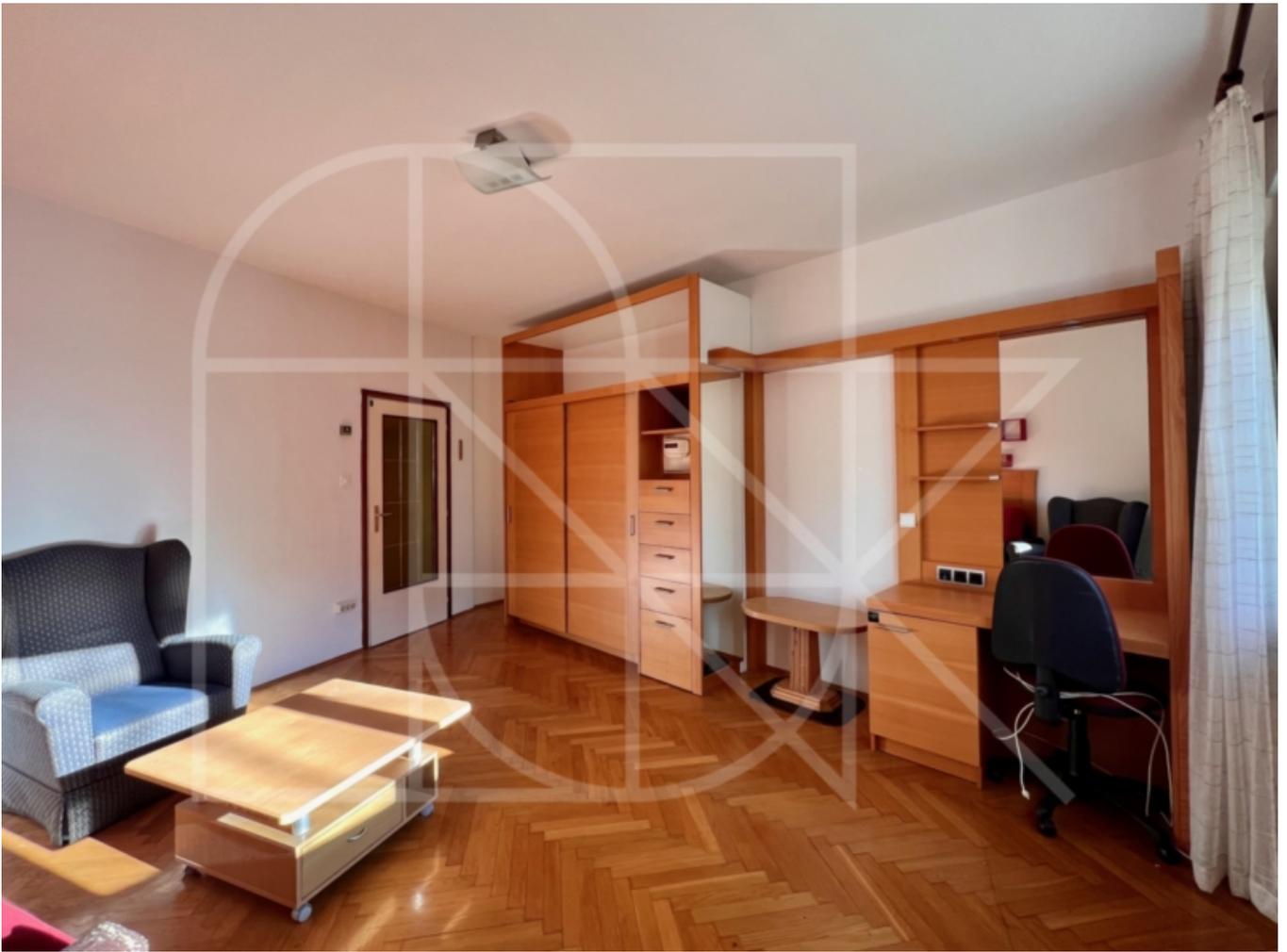
Grazioso monocale con posto auto e piscina

Dati di base

| | |
|------------------------|----------------------|
| Tipologia dell'oggetto | Appartamento / Piano |
| Località | Merano |
| Camere | 1 |
| Piano | 1 |
| Prezzo d'acquisto | 197'000 € |
| Superficie m | 50.0 |
| Anno di costruzione | 1971 |
| ID | IW94245 |











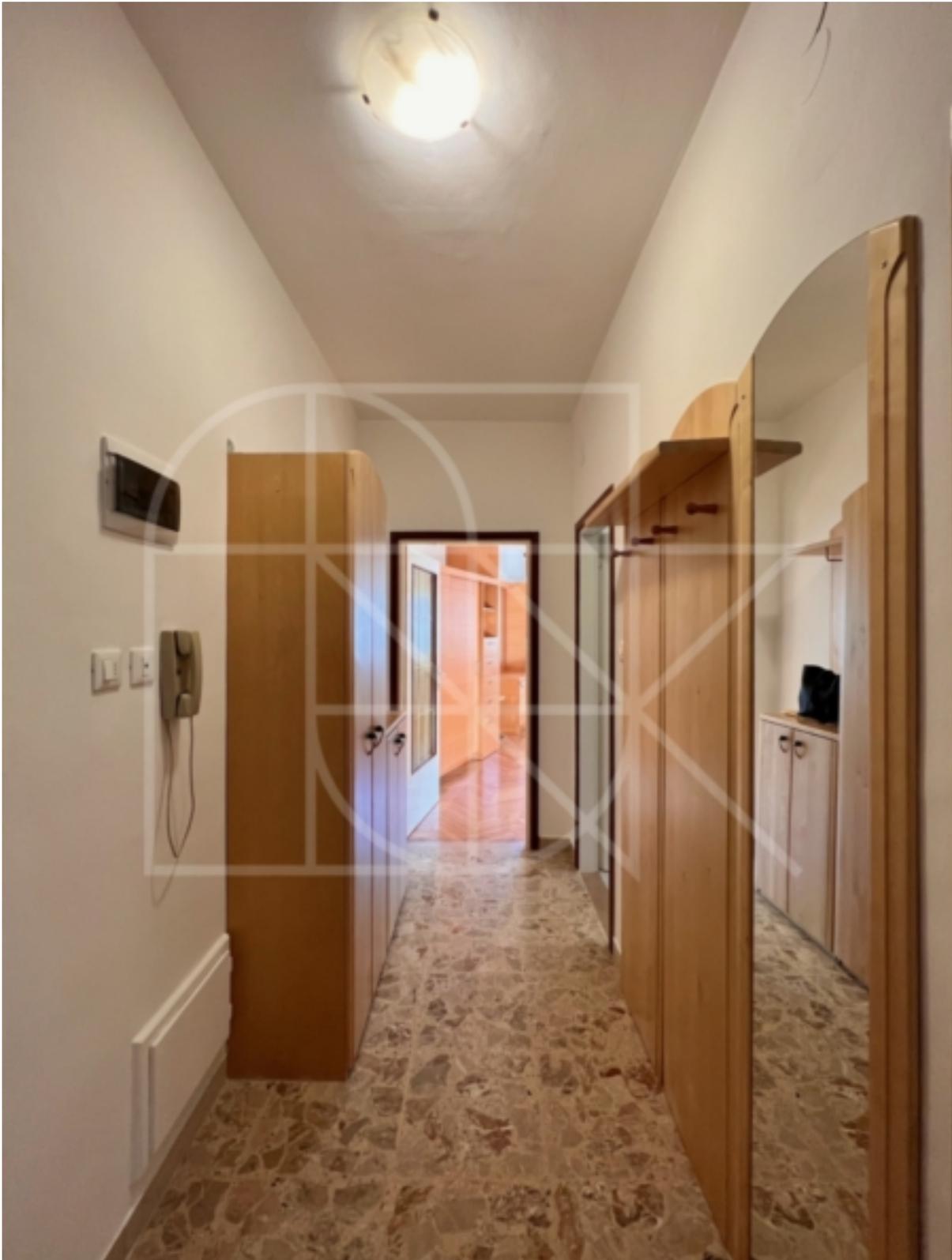
























Prezzi

Prezzo d'acquisto
Superfici

197'000 €

| | |
|--------------------|------|
| Superficie m | 50.0 |
| Superficie netta m | 38.5 |
| Cantina m | 1.0 |
| Balcone/Terrazza m | 6.6 |

Numero superfici

| | |
|-----------------|---|
| Camere da letto | 1 |
| Bagni | 1 |
| Posti macchina | 1 |

Arredo

| | |
|-------------------|-------------|
| Ammobiliato | Ammobiliato |
| Piscina | |
| Riscaldamento | Gas |
| Ascensore | Ascensore |
| Munito di cantina | Sì |

Descrizione

Proponiamo in esclusiva di vendita un elegante monocale con cucina abitabile al primo piano di un condominio ben curato costruito negli anni '70 con ascensore. L'appartamento, completamente ammobiliato, si compone di un accogliente ingresso molto spazioso, una cucina moderna con accesso sul balcone, un meraviglioso bagno finestrato e un'ampia area giorno/notte. La cucina e il bagno sono stati completamente ristrutturati di recente, mentre le finestre e le tapparelle sono state sostituite nel 2015. L'offerta viene completata da un ripostiglio in cantina e un posto auto in garage al piano interrato. Fiore all'occhiello è sicuramente la piscina all'aperto che fa parte esclusivamente di questo condominio. Qui potete rinfrescarvi e rilassarvi nelle giornate calde in estate. La posizione centrale dell'appartamento consente un facile accesso al centro di Merano sia a piedi che con i mezzi pubblici. Siete interessati? Fissate ancora oggi un'appuntamento per vedere questo bellissimo immobile! Tutte le informazioni riportate sono da considerare indicative e potrebbero essere soggette a variazioni.

Offerenti

Arquin Real Estate
via Cassa di Risparmio 23
39012 Merano

Tel.

+39/0473/235300

Fax.

+39/0473/235372

□