

Bilocale ultimo piano con terrazzo

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Attico
Località	Merano
Camere	2
Piano	3 von 3
Classe energetica	G
Prezzo d'acquisto	270'000 €
Superficie m	66.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1989
Stato	Rimodernato
ID	IW94027





























Prezzi

Prezzo d'acquisto 270'000 €
Spese accessorie 60 €

Superfici

Superficie m 66.0
Superficie netta m 50.0
Balcone/Terrazza m 6.0

Numero superfici

Bagni 1
Balconi/Terrazze 1
Camera giorno/notte 1
Posti macchina 1

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Posto macchina	1	

Descrizione

Bilocale con terrazzino, ultimo piano. Al terzo ed ultimo piano di un condominio costruito nel 1989 ed a pochi passi dal parco delle Terme, vendiamo un ampio e luminoso bilocale di circa 50 metri quadri netti. L'appartamento è ben distribuito ed è libero su tre lati: est, sud ovest. Dispone di un terrazzino di 6 mq netti particolarmente protetto e con vista libera sulle montagne. La planimetria del soggiorno permette di avere una naturale e pratica suddivisione tra anogolo cucina e salotto. La camera da letto è particolarmente ampia (17 mq netti ca.) e dispone di due finestre. Il bagno è finestrato con vasca da bagno. All'ingresso c'è una pratica nicchia ideale per una scarpiera ed una scaffalatura. In vendita assieme all'appartamento una cantina in cui si può comodamente parcheggiare una bicicletta o uno scooter ed un posto auto di proprietà all'aperto. L'appartamento è termo autonomo e le spese condominiali ammontano a circa 700 € annuali. Tutte le informazioni sono riportate indicativamente (come ad esempio la superficie) e possono essere soggette a modifiche.□

Offerenti

MDMHOME di Dott.ssa Elena Da Molin & C.
VIA Manzoni 63
39012 / MERANO

Tel.
0473522010

□