

A2 - Attico con vista panoramica e terrazzo

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Soffitta
Località	Merano
Via, N°	Via Schiller 13
Camere	3
Piano	4
Prezzo d'acquisto	770'000 €
Superficie m	117.4
Anno di costruzione	2024
ID	IW93805





















Prezzi

Prezzo d'acquisto 770'000 €

Superfici

Superficie m 117.4

Superficie netta m 76.0

Giardino m 98.6

Cantina m 8.0

Balcone/Terrazza m 12.7

Numero superfici

Camere da letto 3

Bagni 2

Arredo

Usò giardino

Tipo di riscaldamento Teleriscaldamento

Climatizzato

Ascensore Ascensore

Munito di cantina Sì

Descrizione

A Merano proponiamo in vendita bellissimo attico all' ultimo piano, in posizione centralissima. Nelle immediate vicinanze si trovano numerosi negozi, ristoranti, bar, scuole e anche le terme. Il progetto prevede l'ampliamento di 3 unità abitative all'ultimo piano. All'interno, la proprietà è composta così: Ingresso, 2 camere da letto con finestre, un ampio bagno con doccia, un bagno di servizio e la zona giorno/pranzo da cui si accede direttamente alla terrazza. Per ogni attico è previsto un giardino pensile privato e appartato, a cui si accede tramite una scala a chiocciola. Le proprietà sono raggiungibili con un ascensore esterno e un posto auto può essere acquistato separatamente. Al piano interrato è disponibile una cantina, già inclusa nel prezzo. Su richiesta c'è ancora la possibilità di apportare varie modifiche alla disposizione interna dell'immobile.

Questo progetto è la vostra soluzione abitativa moderna e confortevole in una posizione centrale della città.

Per ulteriori informazioni, non esitate a contattarci.

Offerenti



Castellano
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250

□